



# TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

## Semana del 16 al 21 de Enero 2023

## 01 | INTRODUCCIÓN

*La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 16 al sábado 21 de enero del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.*

*Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento<sup>1</sup> más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.*

*Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19, dado esto no es posible contar con un error de estimación.*

<sup>1</sup>Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

# 02 | TASA DE OCUPABILIDAD

## Semana del 16 al 21 de Enero 2023



La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (87,2%).

Destino	Tamaño Muestral	Tasa de Ocupabilidad
Arica	27	56,8%
Iquique	34	81,5%
Antofagasta	38	64,8%
San Pedro de Atacama	40	69,6%
Calama	30	47,6%
Valle de Copiapó	24	68,9%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	39	64,7%
Valle del Huasco	14	49,9%
La Serena y Coquimbo	35	85,6%
Valle del Elqui	25	83,5%
Olmué - La Campana	17	78,6%
Isla de Pascua	27	32,5%
Litoral de los Poetas	37	56,5%
Litoral Norte - Papudo	23	71,0%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	41	70,8%
Valle del Aconcagua	20	48,6%
Cajón del Maipo	25	42,8%
Santiago Urbano	37	60,5%
Valle de Colchagua	19	64,8%
Lago Rapel y Navidad	28	56,9%
Pichilemu	43	57,6%
Chanco - Pelluhue	13	58,0%
Constitución	17	62,2%
Iloca - Vichuquén	14	59,3%
Valle de Curicó	19	42,3%
Linares Termal y Natural	15	62,3%
Valle del Río Maule	22	54,5%
Concepción y alrededores	26	69,8%
Lago Lanalhue	21	46,9%
Saltos del Laja	21	75,6%
Valle las Trancas	37	47,5%
Cobquecura	24	47,4%
Araucanía Andina	28	34,6%
Araucanía Lacustre	41	59,6%
Temuco	28	53,9%
Cuenca del Lago Ranco	61	57,2%
Siete Lagos	77	60,9%
Valdivia - Corral	71	78,6%
Cuatro Ríos	18	37,6%
Chiloé	35	61,3%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	41	76,2%
Osorno - Puyehue	18	72,0%
Puerto Montt y alrededores	43	47,8%
Aysén - Coyhaique	35	78,9%
Cuenca del Lago General Carrera	42	71,7%
Carretera Austral Norte	42	70,8%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	25	87,2%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	25	73,6%

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

# 03 | PRINCIPALES RESULTADOS

## Referencias Técnicas Medición Semana del 16 al 21 de Enero 2023

- **Nota 1:** El levantamiento de la semana del 17 al 22 de enero de 2022 contempla la medición de 47 destinos, por lo tanto, para efectos comparativos se recalcula la tasa de ocupabilidad del presente año con los 45 destinos medidos durante el mismo periodo del 2022 (excluyendo Quillón, Patagonia Verde, Valle del Aconcagua, Isla de Pascua y Cobquecura).
- **Nota 2:** A partir de enero 2023 se incorpora a la medición el destino de Cobquecura perteneciente a la región de Ñuble, a su vez, se deja de medir el destino de Quillón, de la misma región.
- **Nota 3:** No fue posible incluir el destino Patagonia Verde por factores externos que no permitieron cumplir los tamaños muestrales requeridos para lograr un error muestral tolerable.

**La tasa de ocupabilidad total para los 48 destinos considerados en este estudio fue 63,9%.**

### **Análisis de 48 destinos bajo estudio – Semana del 16 al 21 de Enero 2023**

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (87,2%), "La Serena y Coquimbo" (85,6%), "Valle del Elqui" (83,5%) e "Iquique" (81,5%).

En la zona norte, el 70,0% (siete de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (63,9%), siendo estos: "La Serena y Coquimbo" (85,6%), "Valle del Elqui" (83,5%), "Iquique" (81,5%), "San Pedro de Atacama" (69,6%), "Valle de Copiapó" (68,9%), "Antofagasta" (64,8%) y "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (64,7%).

En la zona centro, los destinos de "Olmué - La Campana" (78,6%), "Litoral Norte - Papudo" (71,0%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (70,8%) y "Valle de Colchagua" (64,8%) superaron la tasa de ocupabilidad total (63,9%), lo que corresponde al 23,5% (cuatro de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 31,3% (cinco de dieciséis) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (63,9%): "Valdivia - Corral" (78,6%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (76,2%), "Saltos del Laja" (75,6%), "Osorno - Puyehue" (72,0%) y "Concepción y alrededores" (69,8%).

En la zona austral, el 100% de los destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (63,9%), siendo estos: "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (87,2%), "Aysén - Coyhaique" (78,9%) "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (73,6%), "Cuenca del Lago General Carrera" (71,7%) y "Carretera Austral Norte" (70,8%).

## Análisis comparativo 2023 vs 2022 - 45 Destinos

El 35,6% de los destinos (dieciséis de cuarenta y cinco) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2023 respecto al mismo periodo del año 2022, destacando con un crecimiento por sobre los 20 puntos porcentuales a: "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+21,2 pp) y "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+20,1 pp).

En el norte del país los destinos de "San Pedro de Atacama" (+11,0 pp), "La Serena y Coquimbo" (+8,9 pp), "Calama" (+6,7 pp), "Antofagasta" (+6,2 pp), "Valle del Elqui" (+5,3 pp), "Valle de Copiapó" (+4,2 pp) e "Iquique" (+1,5 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 70,0% (siete de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país los destinos de "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+20,1 pp), "Linares Termal y Natural" (+18,7 pp), "Santiago Urbano" (+13,4 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+12,0 pp), "Iloca - Vichuquén" (+4,9 pp) y "Olmué - La Campana" (+3,1 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 40,0% (seis de quince) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los quince destinos medidos, uno presentó alza, lo cual representa un 6,7%, siendo este "Lago Lanalhue" (+11,0 pp).

En la zona austral, el 20,0% de los destinos medidos (uno de cinco), aumentó su ocupabilidad este 2023, siendo este "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+21,2 pp).

# 04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 48 DESTINOS

## Semana del 16 al 21 de Enero 2023

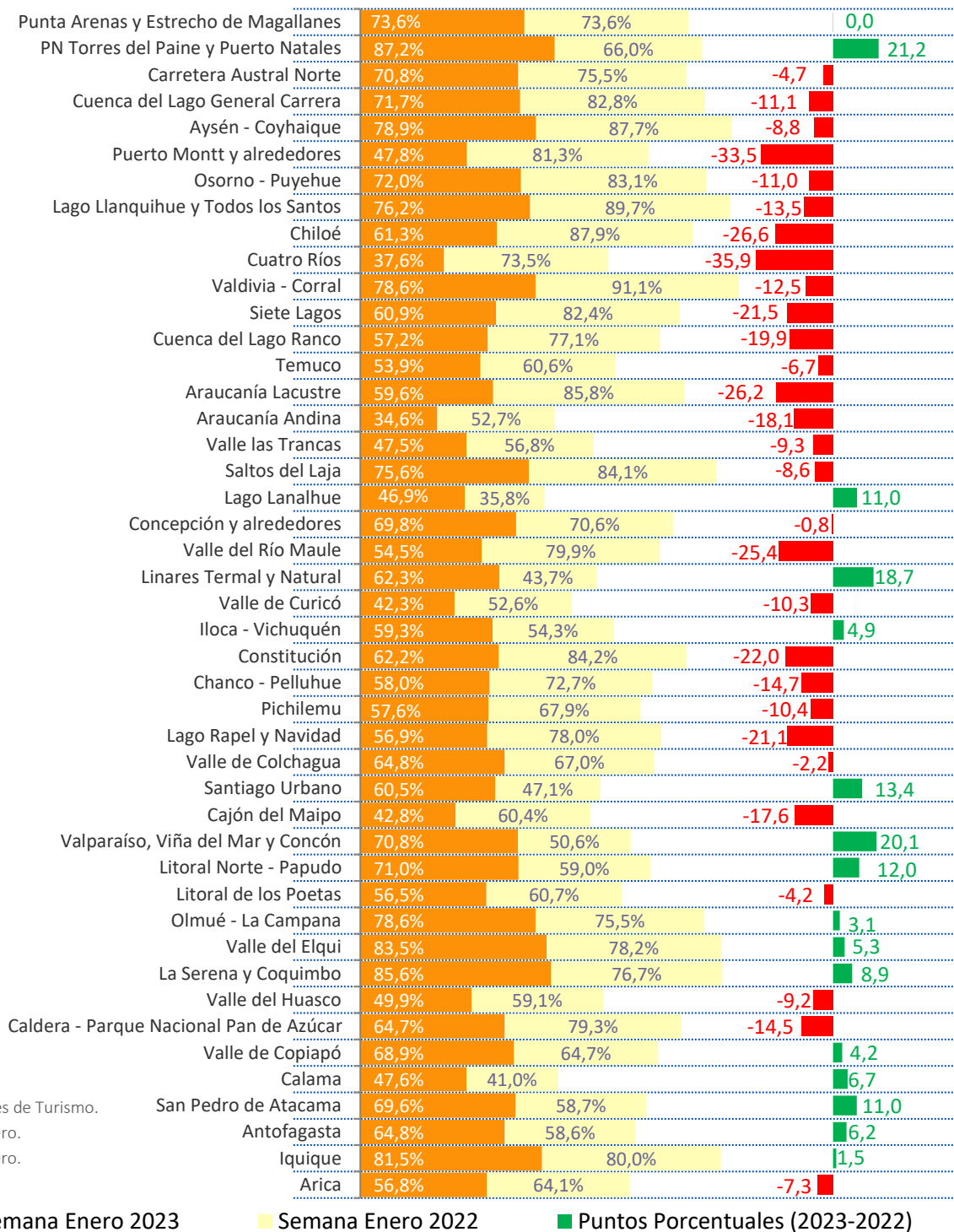


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

## TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 45 destinos 2023 (64,6%) v/s 2022 (65,9%) (-1,3 pp)



■ Semana Enero 2023

■ Semana Enero 2022

■ Puntos Porcentuales (2023-2022)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.

2023 – Del Lunes 16 al Sábado 21 de Enero.

2022 – Del Lunes 17 al Sábado 22 de Enero.