



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Semana del 17 al 22 de Enero 2022

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 17 al sábado 22 de enero del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año 2022, como consecuencia del efecto de la pandemia Covid-19, y a las disposiciones emanadas desde la autoridad sanitaria, tanto la metodología ocupada hasta el 2019 como las mediciones, han sufrido ciertas adecuaciones, entre ellos, cambios en las poblaciones, y la existencia de establecimientos que, por diversas razones, no fue posible encuestar. En efecto, para esta medición se logró una muestra completa de 1.421 casos, un 90,7% del total de establecimientos empadronados.

Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19, dado esto no es posible contar con un error de estimación.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02

TASA DE OCUPABILIDAD
Semana del 17 al 22 de Enero 2022

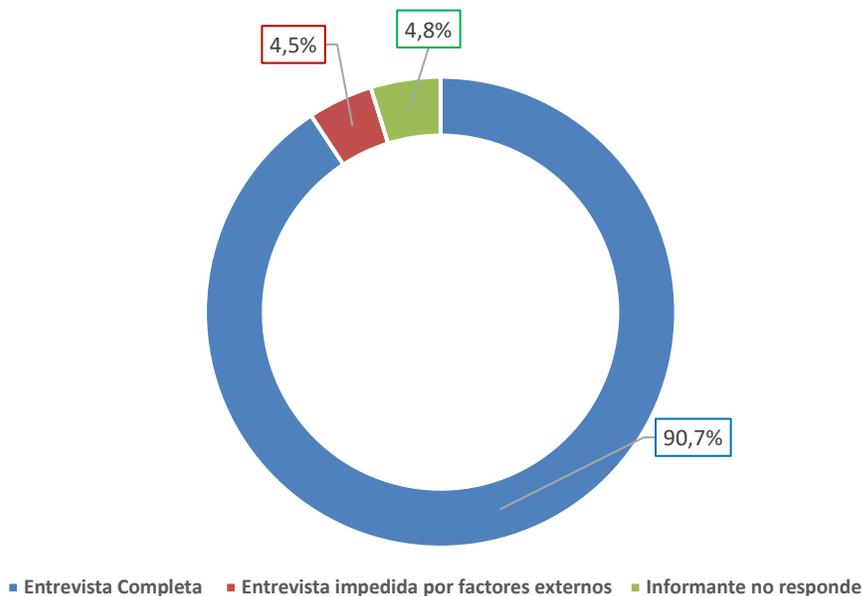
Destino	Tamaño Muestral	Tasa de Ocupabilidad
Arica	23	64,1%
Iquique	33	80,0%
Antofagasta	38	58,6%
San Pedro de Atacama	36	58,7%
Calama	26	41,0%
Valle de Copiapó	34	64,7%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	33	79,3%
Valle del Huasco	21	59,1%
La Serena y Coquimbo	29	76,7%
Valle del Elqui	24	78,2%
Olmué - La Campana	19	75,5%
Litoral de los Poetas	27	60,7%
Litoral Norte - Papudo	14	59,0%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	34	50,6%
Cajón del Maipo	37	60,4%
Santiago Urbano	32	47,1%
Valle de Colchagua	19	67,0%
Lago Rapel y Navidad	27	78,0%
Pichilemu	39	67,9%
Chanco - Pelluhue	14	72,7%
Constitución	18	84,2%
Iloca - Vichuquén	21	54,3%
Valle de Curicó	19	52,6%
Linares Termal y Natural	15	43,7%
Valle del Río Maule	20	79,9%
Concepción y alrededores	27	70,6%
Lago Lanalhue	18	35,8%
Salto del Laja	20	84,1%
Valle las Trancas	31	56,8%
Quillón	16	65,3%
Araucanía Andina	35	52,7%
Araucanía Lacustre	46	85,8%
Temuco	25	60,6%
Cuenca del Lago Ranco	49	77,1%
Siete Lagos	67	82,4%
Valdivia - Corral	65	91,1%
Cuatro Ríos	19	73,5%
Chiloé	47	87,9%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	52	89,7%
Osorno - Puyehue	22	83,1%
Puerto Montt y alrededores	43	81,3%
Patagonia Verde	24	70,0%
Aysén - Coyhaique	35	87,7%
Cuenca del Lago General Carrera	42	82,8%
Carretera Austral Norte	42	75,5%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	22	66,0%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	22	73,6%

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

Referencias Técnicas Medición Enero

- **Nota 1:** El destino Isla de Pascua no se incorporó a la medición, ya que actualmente por disposición de la Municipalidad de Rapa Nui, la isla se encuentra cerrada para el ingreso de turistas con el objetivo de evitar contagios de COVID-19.
- **Nota 2:** La medición del 2022 consideró 6 días de medición (del lunes 17 de enero al sábado 22 de enero), mientras que la del 2021 abarcó tan solo 4 días (del jueves 28 de enero al domingo 31 de enero) por disposición del plan Paso a Paso vigente en ese momento, el cual contemplaba una serie de cuarentenas a nivel de distintas comunas, lo cual no permitió incluir los siguientes destinos: Iquique, Antofagasta, Valle de Copiapó, Isla de Pascua, Cajón del Maipo, Valle de Colchagua, Constitución, Valle de Curicó, Valle del Río Maule, Concepción y alrededores, Lago Lanalhue, Temuco, Cuenca del Lago Ranco, Valdivia - Corral, Cuatro Ríos, Osorno - Puyehue, Chiloé, Puerto Montt y Lago Llanquihue y Todos los Santos.
Por último, para la medición del 2020 se consideraron 6 días de levantamiento (del lunes 20 de enero al sábado 25 de enero).

Gráfico 1: Resultados porcentuales de acuerdo con los códigos de disposición final



Base: 1.566 casos

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 47 destinos considerados en este estudio fue de 66,0%.

Análisis de 47 destinos bajo estudio – Semana del 17 al 22 de Enero 2022

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: "Valdivia - Corral" (91,1%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (89,7%), "Chiloé" (87,9%), "Aysén - Coyhaique" (87,7%), "Araucanía Lacustre" (85,8%), "Constitución" (84,2%), "Saltos del Laja" (84,1%), "Osorno - Puyehue" (83,1%), "Cuenca del Lago General Carrera" (82,8%), "Siete Lagos" (82,4%), "Puerto Montt y alrededores" (81,3%) e "Iquique" (80,0%).

En la zona norte, el 40,0% (cuatro de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (66,0%), siendo estos: "Iquique" (80,0%), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (79,3%), "Valle del Elqui" (78,2%) y "La Serena y Coquimbo" (76,7%).

En la zona centro, los destinos de "Constitución" (84,2%), "Valle del Río Maule" (79,9%), "Lago Rapel y Navidad" (78,0%), "Olmué - La Campana" (75,5%), "Chanco - Pelluhue" (72,7%), "Pichilemu" (67,9%) y "Valle de Colchagua" (67,0%), superaron la tasa de ocupabilidad total (66,0%), lo que corresponde al 46,7% (siete de quince) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 70,6% (doce de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (66,0%): "Valdivia - Corral" (91,1%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (89,7%), "Chiloé" (87,9%), "Araucanía Lacustre" (85,8%), "Saltos del Laja" (84,1%), "Osorno - Puyehue" (83,1%), "Siete Lagos" (82,4%), "Puerto Montt y alrededores" (81,3%), "Cuenca del Lago Ranco" (77,1%), "Cuatro Ríos" (73,5%), "Concepción y alrededores" (70,6%) y "Patagonia Verde" (70,0%).

En la zona austral de los cinco destinos medidos, el 100% superaron la tasa de ocupabilidad total (66,0%), siendo: "Aysén - Coyhaique" (87,7%), "Cuenca del Lago General Carrera" (82,8%), "Carretera Austral Norte" (75,5%), "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (73,6%) y "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (66,0%).

Análisis comparativo 2022 vs 2021 - 31 Destinos

El 96,8% de los destinos (treinta de treinta y uno) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2022 respecto al mismo periodo del año 2021, destacando con un crecimiento por sobre los 50 puntos porcentuales: "Patagonia Verde" (+57,4 pp), "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+56,7 pp), "Cuenca del Lago General Carrera" (+56,3 pp) y "Carretera Austral Norte" (+53,3 pp).

En el norte del país los destinos de "San Pedro de Atacama" (+43,4 pp), "Arica" (+35,9 pp), "Valle del Huasco" (+35,7 pp), "La Serena y Coquimbo" (+25,6 pp), "Valle del Elqui" (+21,2 pp), "Valle de Copiapó" (+20,0 pp), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+16,7 pp), "Olmué - La Campana" (+8,4 pp) y "Calama" (+5,3 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2022. Lo anterior corresponde al 100% (nueve de nueve) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 100 % (diez de diez) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: "Valle de Colchagua" (+37,5 pp), "Pichilemu" (+33,8 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+24,7 pp), "Chanco - Pelluhue" (+23,5 pp), "Litoral de los Poetas" (+22,9 pp), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+19,3 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+13,4 pp), "Linares Termal y Natural" (+11,9 pp), "Santiago Urbano" (+11,7 pp) e "Iloca - Vichuquén" (+0,8 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los siete destinos medidos, el 85,7% presentaron alzas, siendo estos: "Patagonia Verde" (+57,4 pp), "Saltos del Laja" (+44,8 pp), "Araucanía Lacustre" (+33,2 pp), "Siete Lagos" (+22,8 pp), "Valle las Trancas" (+11,3 pp) y "Araucanía Andina" (+7,0 pp).

En la zona austral, los cinco destinos medidos aumentaron su ocupabilidad este 2022: "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+56,7 pp), "Cuenca del Lago General Carrera" (+56,3 pp), "Carretera Austral Norte" (+53,3 pp), "Aysén - Coyhaique" (+48,7 pp) y "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+47,6 pp).

Análisis comparativo 2022 vs 2020 - 47 Destinos

El 80,9% de los destinos (treinta y ocho de cuarenta y siete) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2022 respecto al mismo periodo del año 2020, destacando con un crecimiento por sobre los 30 puntos porcentuales a: "Cuatro Ríos" (+40,3 pp), "Chiloé" (+36,3 pp), "Siete Lagos" (+32,7 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+32,1 pp), "Carretera Austral Norte" (+31,6 pp), "La Serena y Coquimbo" (+31,3 pp) y "Valle del Río Maule" (+30,7 pp).

En el norte del país los destinos de "La Serena y Coquimbo" (+31,3 pp), "Valle del Elqui" (+29,3 pp), "Valle del Huasco" (+20,2 pp), "Valle de Copiapó" (+16,6 pp), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+8,0 pp), "Antofagasta" (+6,2 pp), "Arica" (+4,9 pp) y "Calama" (+0,1 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2022. Lo anterior corresponde al 80,0% (ocho de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 80,0% (doce de quince) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: "Lago Rapel y Navidad" (+32,1 pp), "Valle del Río Maule" (+30,7 pp), "Valle de Curicó" (+24,8 pp), "Litoral de los Poetas" (+20,1 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+10,2 pp), "Constitución" (+10,2 pp), "Pichilemu" (+8,0), "Olmué - La Campana" (+5,1 pp), "Chanco - Pelluhue" (+4,5 pp), "Cajón del Maipo" (+4,0 pp), "Valle de Colchagua" (+2,4 pp) y "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+2,1 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, el 88,2% presentaron alzas (quince de diecisiete), siendo estos: "Cuatro Ríos" (+40,3 pp), "Chiloé" (+36,3 pp), "Siete Lagos" (+32,7 pp), "Valdivia - Corral" (+28,9 pp), "Puerto Montt y alrededores" (+27,2 pp), "Saltos del Laja" (+24,2 pp), "Araucanía Lacustre" (+21,5 pp), "Osorno - Puyehue" (+18,5 pp), "Quillón" (+18,0 pp), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+16,3 pp), "Cuenca del Lago Ranco" (+11,9 pp), "Concepción y alrededores" (+8,3 pp), "Valle las Trancas" (+7,5 pp), "Temuco" (+6,0 pp) y "Araucanía Andina" (+4,7 pp).

En la zona austral, de los cinco destinos medidos tres aumentaron su ocupabilidad este 2022: "Carretera Austral Norte" (+31,6 pp), "Cuenca del Lago General Carrera" (+29,1 pp) y "Aysén - Coyhaique" (+10,0 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 47 DESTINOS Semana del 17 al 22 de Enero 2022

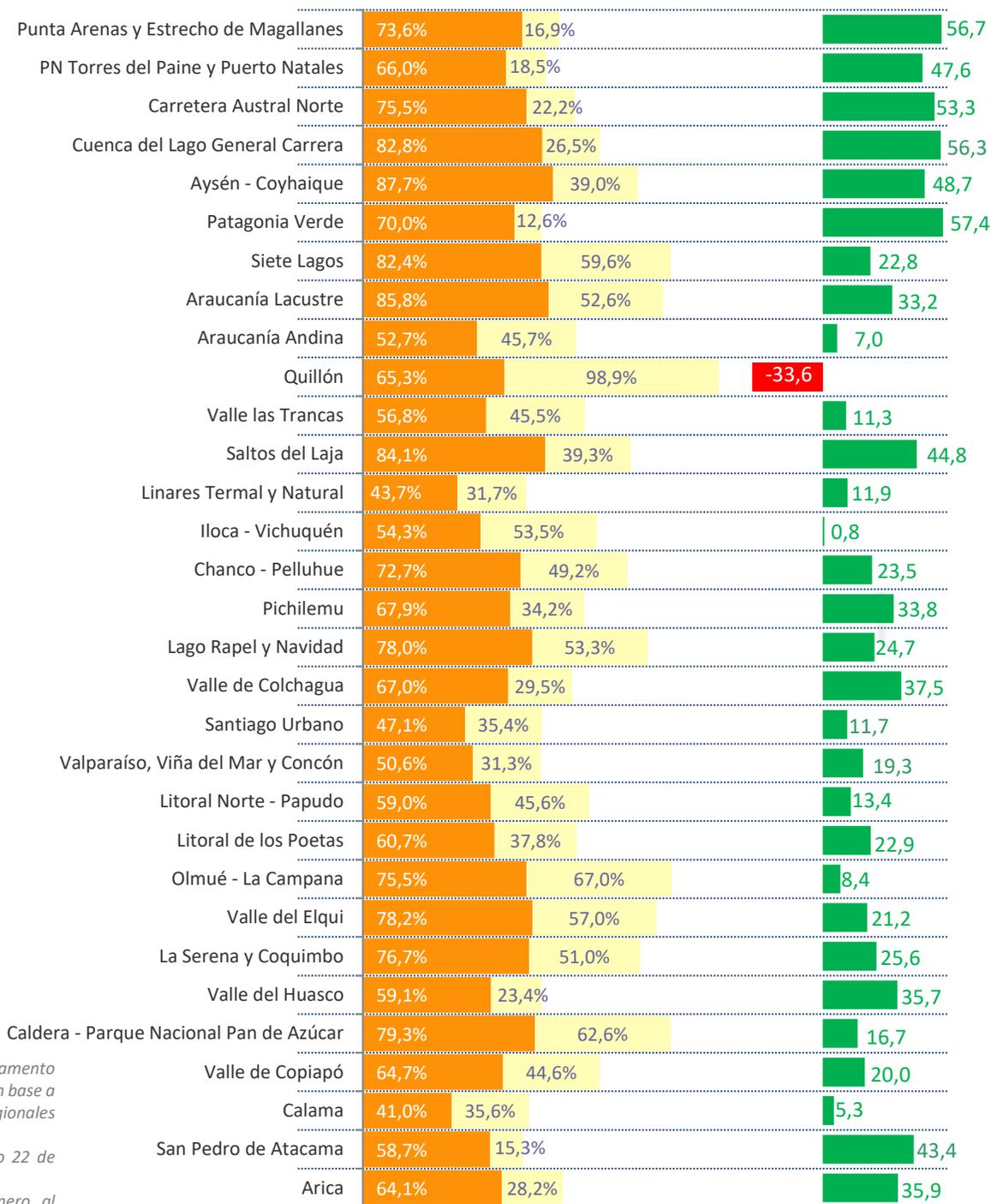


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA DE OCUPABILIDAD

Diferencia 31 destinos 2022 (61,6%) v/s 2021 (39,5%) (+22,1 pp)



Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2022 - del lunes 17 al sábado 22 de enero.

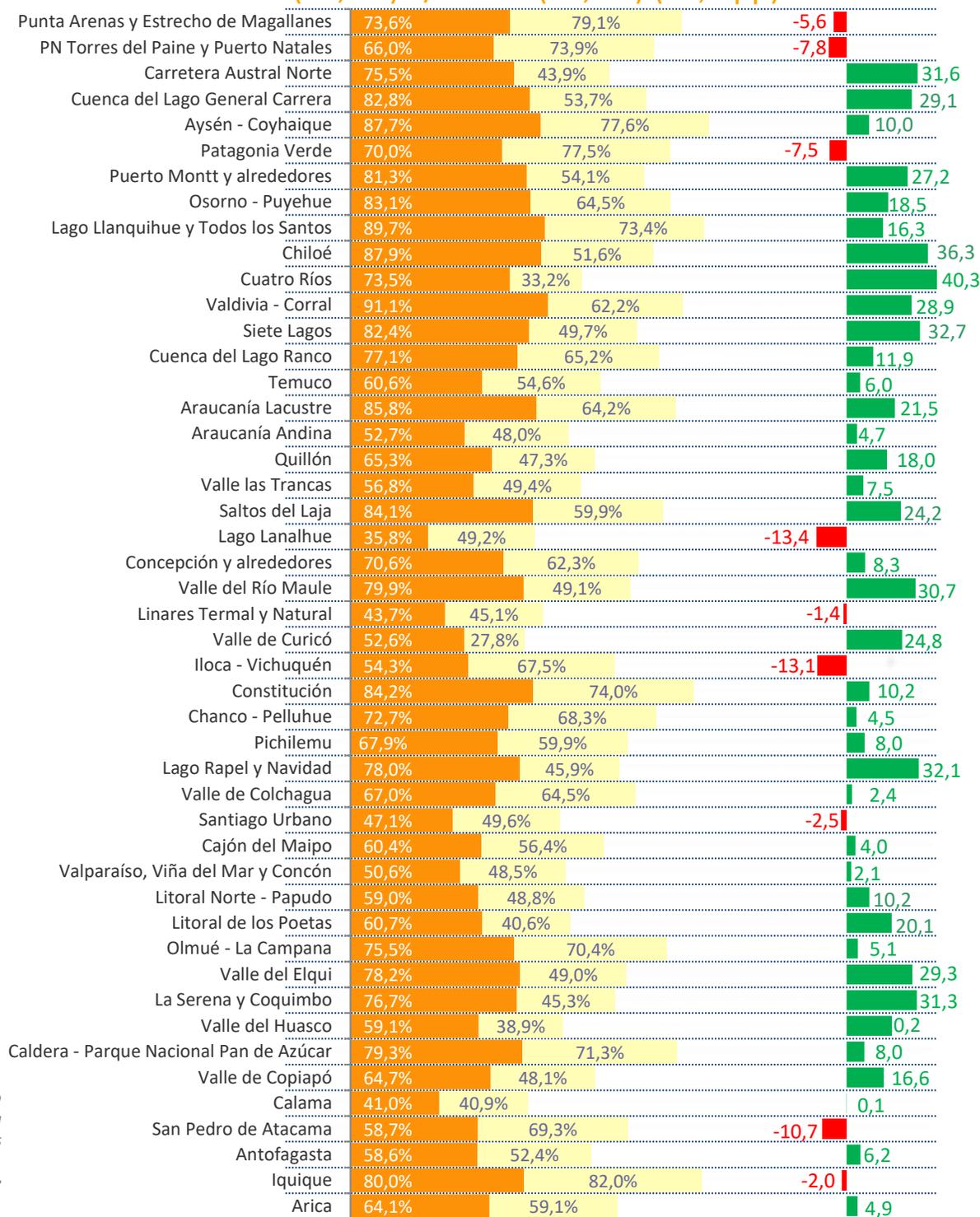
2021 - del jueves 28 de enero al domingo 31 de enero.

■ Semana Enero - 2022 ■ Semana Enero - 2021 ■ Puntos Porcentuales (2022 - 2021)

Semana del 17 al 22 de Enero 2022

TASA DE OCUPABILIDAD

Diferencia 47 destinos 2022 (66,0%) v/s 2020 (57,2%) (+8,7 pp)



■ Semana Enero - 2022

■ Semana Enero - 2020

■ Puntos Porcentuales (2022 - 2020)

Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2022 - del lunes 17 al sábado 22 de enero.

2020 - del lunes 20 de enero al sábado 25 de enero.



Ministerio de
Economía,
Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

Subsecretaría
de Turismo

Gobierno de Chile

SERNATUR
Ministerio de
Economía, Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile