



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día Inmaculada Concepción 2023

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para el festivo “Día de la Inmaculada Concepción” periodo comprendido desde el jueves 07 al sábado 09 de diciembre, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.

Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para fines comparativos con el año anterior, es importante mencionar que este 2023 esta festividad consideró sólo 3 días de medición, sin embargo, para el 2022 fueron 4 días de levantamiento.

Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD Día de la Inmaculada Concepción 2023



La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (82,8%).

Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	27	9,0%	43,2%
Iquique	30	8,4%	74,8%
Antofagasta	31	6,5%	59,7%
San Pedro de Atacama	42	4,4%	79,6%
Calama	29	6,7%	45,8%
Valle de Copiapó	26	6,8%	42,5%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	46	3,8%	57,2%
Valle del Huasco	21	5,8%	38,8%
La Serena y Coquimbo	35	7,0%	79,7%
Valle del Elqui	25	6,3%	74,8%
Olmué - La Campana	16	7,4%	71,9%
Rapa Nui	30	7,9%	56,6%
Litoral de los Poetas	27	9,9%	49,1%
Litoral Norte - Papudo	21	8,9%	67,5%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	34	7,5%	67,6%
Valle del Aconcagua	14	10,0%	57,0%
Cajón del Maipo	28	4,1%	74,2%
Santiago Urbano	40	5,5%	54,9%
Valle de Colchagua	19	7,2%	82,2%
Lago Rapel y Navidad	24	7,9%	58,0%
Pichilemu	38	8,0%	58,3%
Chanco - Pelluhue	14	9,5%	56,3%
Constitución	17	9,1%	29,7%
Iloca - Vichuquén	20	10,2%	31,9%
Valle de Curicó	15	12,3%	40,6%
Linares Termal y Natural	16	11,0%	32,7%
Valle del Río Maule	21	8,9%	39,2%
Concepción y alrededores	26	7,1%	47,6%
Lago Lanalhue	15	11,2%	26,5%
Valle las Trancas	37	6,7%	41,1%
Saltos del Laja	21	5,5%	44,8%
Cobquecura	22	7,4%	23,7%
Araucanía Andina	27	9,1%	26,7%
Araucanía Lacustre	43	7,5%	54,0%
Temuco	26	7,3%	29,6%
Cuenca del Lago Ranco	57	2,0%	30,0%
Siete Lagos	69	2,7%	62,6%
Valdivia - Corral	65	5,2%	57,4%
Cuatro Ríos	12	8,2%	47,2%
Chiloé	43	8,0%	42,7%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	45	6,5%	80,1%
Osorno - Puyehue	24	8,3%	69,8%
Puerto Montt y alrededores	46	6,7%	31,7%
Patagonia Verde	24	9,5%	31,7%
Aysén - Coyhaique	35	5,7%	64,6%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	59,9%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	44,9%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	25	9,7%	74,6%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	26	8,6%	82,8%

Referencias Técnicas Medición Día de la Inmaculada Concepción 2023

- **Nota 1:** A partir de enero 2023 se incorpora a la medición el destino de Cobquecura perteneciente a la Región de Ñuble, a su vez, se deja de medir el destino de Quillón, de la misma región.
- **Nota 2:** Sólo para efectos comparativos se recalcularon los resultados en ambos años, para el presente se excluye el destino Cobquecura, mientras que, para el 2022 Quillón, teniendo finalmente 48 destinos comparativos para los años 2022 y 2023.
- **Nota 3:** Se sugiere considerar los resultados de aquellos destinos con un error de estimación superior al 10%, sólo a modo descriptivo y no inferencial.

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 48 destinos considerados en este estudio fue 55,6%.

Análisis de 49 destinos bajo estudio del Día de la Inmaculada Concepción 2023

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (82,8%), "Valle de Colchagua" (82,2%) y "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (80,1%).

En la zona norte, el 60,0% (seis de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (55,6%), siendo estos "La Serena y Coquimbo" (79,7%), "San Pedro de Atacama" (79,6%), "Valle del Elqui" (74,8%), "Iquique" (74,8%), "Antofagasta" (59,7%) y "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (57,2%).

En la zona centro, los destinos de "Valle de Colchagua" (82,2%), "Cajón del Maipo" (74,2%), "Olmué - La Campana" (71,9%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (67,6%), "Litoral Norte - Papudo" (67,5%), "Pichilemu" (58,3%), "Lago Rapel y Navidad" (58%), "Valle del Aconcagua" (57%), "Rapa Nui" (56,6%) y "Chanco - Pelluhue" (56,3%), superaron la tasa de ocupabilidad total (55,6%), lo que corresponde al 58,8% (diez de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 23,5% (cuatro de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (55,6%), siendo estos: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (80,1%), "Osorno - Puyehue" (69,8%), "Siete Lagos" (62,6%) y "Valdivia - Corral" (57,4%).

En la zona austral, el 80,0%, esto es, cuatro de los cinco destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (55,6%), siendo estos: "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (82,8%), "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (74,6%), "Aysén - Coyhaique" (64,6%) y "Cuenca del Lago General Carrera" (59,9%).

Análisis comparativo 2023 vs 2022- 48 Destinos

El 54,2% de los destinos (veintiséis de cuarenta y ocho) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2023 respecto al mismo periodo del año 2022, destacando con un crecimiento por sobre los puntos porcentuales a "Osorno - Puyehue" (+22,5 pp), "Rapa Nui" (+21,1 pp), "Siete Lagos" (+17,3 pp), "Antofagasta" (+14,7 pp), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+13,7 pp), "Lago Lanalhue" (+12,2 pp) y "San Pedro de Atacama" (+11 pp).

En el norte del país los destinos de "Antofagasta" (+14,7 pp), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+13,7 pp), "San Pedro de Atacama" (+11,0 pp), "Valle del Huasco" (+3,8 pp) e "Iquique" (+3,1 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 50,0% (cinco de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país los destinos de "Rapa Nui" (+21,1 pp), "Chanco - Pelluhue" (+9,0 pp), "Cajón del Maipo" (+8,4 pp), "Constitución" (+7,6 pp), "Litoral de los Poetas" (+7,1 pp), "Linares Termal y Natural" (+5,2 pp), "Olmué - La Campana" (+4,3 pp), "Iloca - Vichuquén" (+3,1 pp), "Santiago Urbano" (+2,4 pp) y "Valle del Río Maule" (+0,4 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 58,8% (diez de diecisiete) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los dieciséis destinos medidos y comparables con el año anterior, el 50% presentó alzas, siendo estos: "Osorno - Puyehue" (+22,5 pp), "Siete Lagos" (+17,3 pp), "Lago Lanalhue" (+12,2 pp), "Patagonia Verde" (+2,9 pp), "Saltos del Laja" (+2,7 pp), "Cuatro Ríos" (+2,1 pp), "Concepción y alrededores" (+1,4 pp) y "Cuenca del Lago Ranco" (+1,1 pp).

En la zona austral, el 60,0% de los destinos medidos (tres de cinco), aumentaron su ocupabilidad este 2023, siendo estos: "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+5,8 pp), "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+4,1 pp) y "Cuenca del Lago General Carrera" (+1,1 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 49 DESTINOS Día de la Inmaculada Concepción 2023

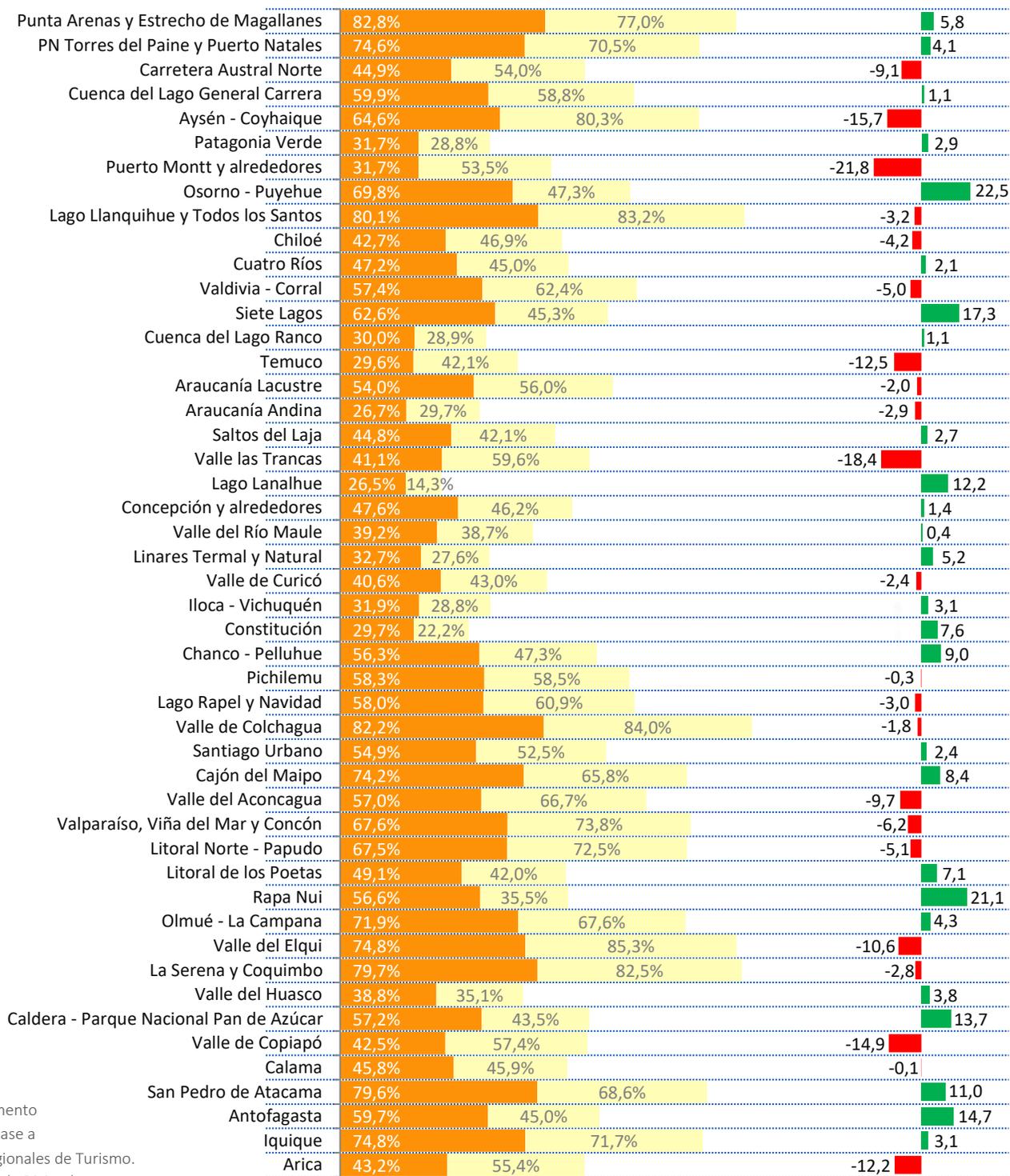


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 48 destinos 2023 (55,8%) v/s 2022 (55,9%) (-0,1 pp)



■ Festividad 2023

■ Festividad 2022

■ Puntos Porcentuales (2023-2022)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.
 2023 – Del Jueves 07 al Sábado 09 de Diciembre.
 2022 – Del Miércoles 07 al Sábado 10 de Diciembre.