

Tasa de Ocupabilidad

Temporada de Verano

Febrero, 2013



Fecha publicación: 22 de febrero del 2013

Documento elaborado por:

SERVICIO NACIONAL DE TURISMO
Subdirección de Estudios
Av. Providencia 1550, Santiago, Chile
T: +56 (2) 27318300
<http://www.sernatur.cl>

Foto Portada:
Rio Calle Calle
Banco Audiovisual SERNATUR
Región de Los Ríos
Autor, Martin Edwards

Principales Resultados

El Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre la Subdirección de Estudios y las Direcciones Regionales, presenta el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turísticos, con una medición de la tasa de ocupabilidad en temporada de verano para febrero 2013.

La metodología utilizada se basó en diseñar un esquema de muestreo aleatorio simple con el propósito de estimar la tasa de ocupabilidad en las clases más características de alojamientos¹ de los 37 destinos más representativos del país, como población objetivo. La importancia de las clases y los destinos fue medida de acuerdo al número de establecimientos de alojamiento turísticos en estas agrupaciones al momento de diseñar la metodología.

Para este informe el levantamiento de información se realizó la segunda semana de febrero, comprendida entre el lunes 11 al sábado 16 de febrero del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

De los resultados del levantamiento de información se puede concluir lo siguiente:

La tasa de ocupabilidad total para los destinos considerados en este estudio fue del 79,4%. No obstante, y para poder comparar este estudio con el año anterior, se extrajeron los nueve nuevos destinos incorporados en este informe, resultando una tasa del 79,6%, lo que comparado con el año anterior (75,8%) se traduce en una diferencia porcentual de 3,8 puntos.

El 51,4% de los destinos presentaron tasas de ocupabilidad por sobre la tasa de ocupabilidad total (79,4%).

El 18,9% de los principales destinos del país que participan en este estudio obtuvieron una tasa de ocupación superior al 91,0%. Siendo estos: "Siete Lagos", "Pucón y Villarrica", "Valdivia", "P.N. Pan de Azúcar y Bahía Inglesa", "Chiloé", "Lagos Llanquihue y Todos los Santos" y "Cuenca del Lago Ranco".

La tasa de ocupación más alta la obtuvo el destino "Siete Lagos" (97,3%), ubicado en la Región de Los Ríos.

Sólo dos de los 37 destinos participantes en este estudio obtuvieron menos del 50% de ocupabilidad: "Araucanía Nabelbuta" (46,2%) en la Región de La Araucanía, y la ciudad de "Concepción" (45,2%) en la Región del Biobío.

Pese a la alerta roja decretada en el destino San Pedro Atacama por los estragos que causaron las fuertes precipitaciones ocurridas en la zona debido al "invierno boliviano" a mediados de la semana anterior a este levantamiento de información, la

¹ Incluye, Hoteles, Cabañas, Moteles, Hostales y Residenciales. No incluye, Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Resort, Hosterías y Resort.

tasa de ocupación en este destino no se vio significativamente afectada en relación al mes de enero (-4,4 puntos porcentuales), como tampoco en comparación a febrero del año anterior (+13,1 puntos porcentuales más en febrero 2013), principalmente porque en el año 2012 la situación fue peor a la del 2013, sumado al hecho de que ese año las fuertes lluvias comenzaron la misma semana en que se inició con el proceso del levantamiento de la muestra.

En la zona norte, los destinos "Parque Nacional Pan de Azúcar y Bahía Inglesa" (95,9%) y la ciudad de "Iquique" (86,7%), fueron los únicos, de los 6 destinos medidos en dicha zona, que registraron tasas de ocupación por sobre la tasa de ocupabilidad total de todos los destinos que participan de este estudio.

En la zona centro, el 50,0% de los destinos medidos superaron la tasa de ocupabilidad total.

Por su parte, el 60% de los destinos de la zona sur registraron tasas de ocupación por sobre el total, sumado al hecho de que en esta zona se encuentran casi todos los destinos con mayor tasa de ocupabilidad a nivel nacional.

Si bien los destinos de la zona austral en su totalidad no superaron la tasa de ocupabilidad total, los cuatro destinos que participan en este estudio obtuvieron una tasa sobre el 77,0%, lo que comparado con igual mes del 2012, se traduce en un alza para todos los destinos de la zona austral que participan en este estudio.

En general, el 66,7% de los principales destinos que participaron en este estudio obtuvo una mayor diferencia porcentual en febrero del 2013 en comparación a febrero del año pasado. Lo anterior sólo para aquellos destinos en que se tenía información en ambos años.

Realizando un balance para la temporada de verano 2013, el 75,7% de los destinos que participaron en este estudio superaron en febrero la tasa de ocupabilidad obtenida durante el mes de enero.

Cuadro 1

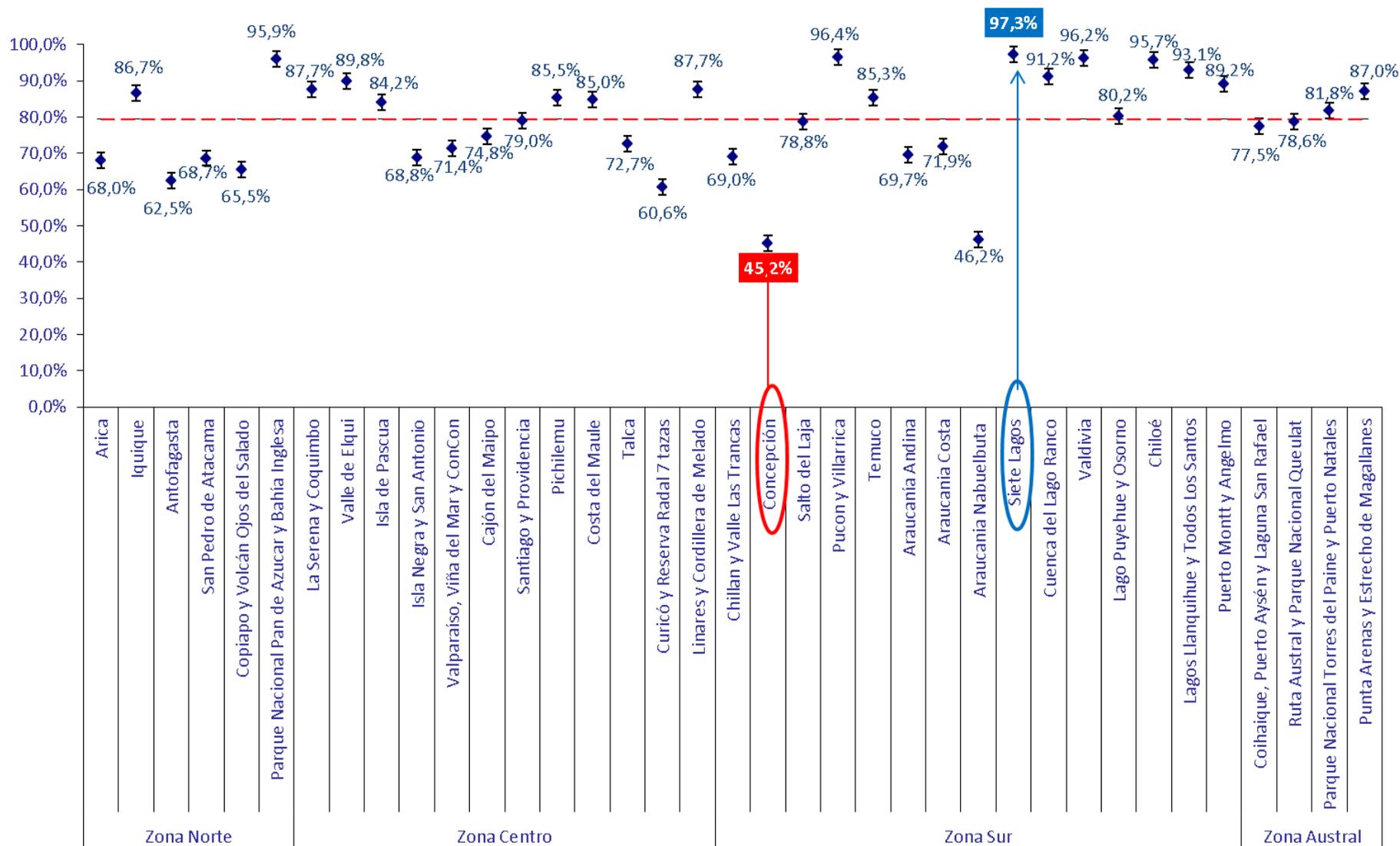
TASA DE OCUPABILIDAD POR DESTINO.

TEMPORADA DE VERANO - FEBRERO 2013 Del Lunes 11 de Febrero al Sábado 16 de Febrero			
Destino	Tamaño Muestral	Confianza	Tasa de Ocupabilidad
Arica	35	97,3%	68,0%
Iquique	41	97,5%	86,7%
Antofagasta	20	97,2%	62,5%
San Pedro de Atacama	29	97,8%	68,7%
Copiapó y Volcán Ojos del Salado	35	100,0%	65,5%
Parque Nacional Pan de Azucar y Bahía Inglesa	21	91,3%	95,9%
La Serena y Coquimbo	26	97,0%	87,7%
Valle de Elqui	9	87,8%	89,8%
Isla de Pascua	28	97,2%	84,2%
Isla Negra y San Antonio	28	94,8%	68,8%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	32	93,5%	71,4%
Cajón del Maipo	12	92,2%	74,8%
Santiago y Providencia	33	98,8%	79,0%
Pichilemu	47	97,5%	85,5%
Costa del Maule	32	97,1%	85,0%
Talca	15	97,9%	72,7%
Curicó y Reserva Radal 7 tazas	10	97,5%	60,6%
Linares y Cordillera de Melado	18	97,7%	87,7%
Chillán y Valle Las Trancas	29	97,4%	69,0%
Concepción	11	84,1%	45,2%
Salto del Laja	20	97,2%	78,8%
Pucón y Villarrica	35	98,2%	96,4%
Temuco	20	98,2%	85,3%
Araucanía Andina	18	94,7%	69,7%
Araucanía Costa	6	81,1%	71,9%
Araucanía Nabuelbuta	12	99,1%	46,2%
Siete Lagos	19	95,7%	97,3%
Cuenca del Lago Ranco	12	93,0%	91,2%
Valdivia	33	97,3%	96,2%
Lago Puyehue y Osorno	23	87,7%	80,2%
Chiloé	30	95,8%	95,7%
Lagos Llanquihue y Todos Los Santos	44	97,6%	93,1%
Puerto Montt y Angelmó	35	96,7%	89,2%
Coihaique, Puerto Aysén y Laguna San Rafael	20	98,6%	77,5%
Ruta Austral y Parque Nacional Queulat	16	96,4%	78,6%
Parque Nacional Torres del Paine y Puerto Natales	20	95,4%	81,8%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	27	98,4%	87,0%

Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR.

Gráfico 1

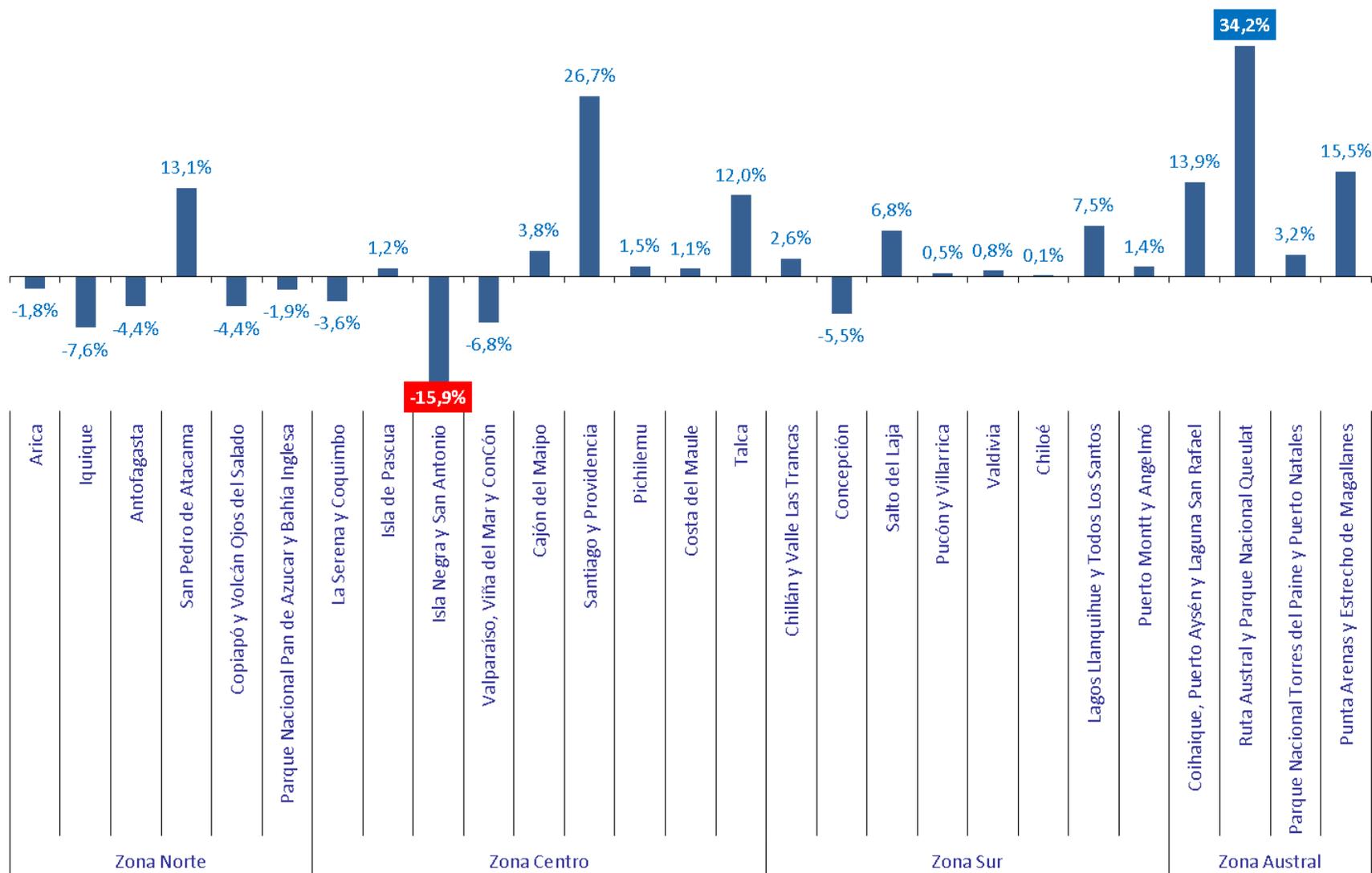
TASA DE OCUPABILIDAD SEGÚN PRINCIPALES DESTINOS – TEMPORADA DE VERANO FEBRERO 2013 (DEL 11 AL 16 DE FEBRERO).



Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR.

Gráfico 2

DIFERENCIA PORCENTUAL TEMPORADA DE VERANO: FEBRERO 2013 VS FEBRERO 2012 ²

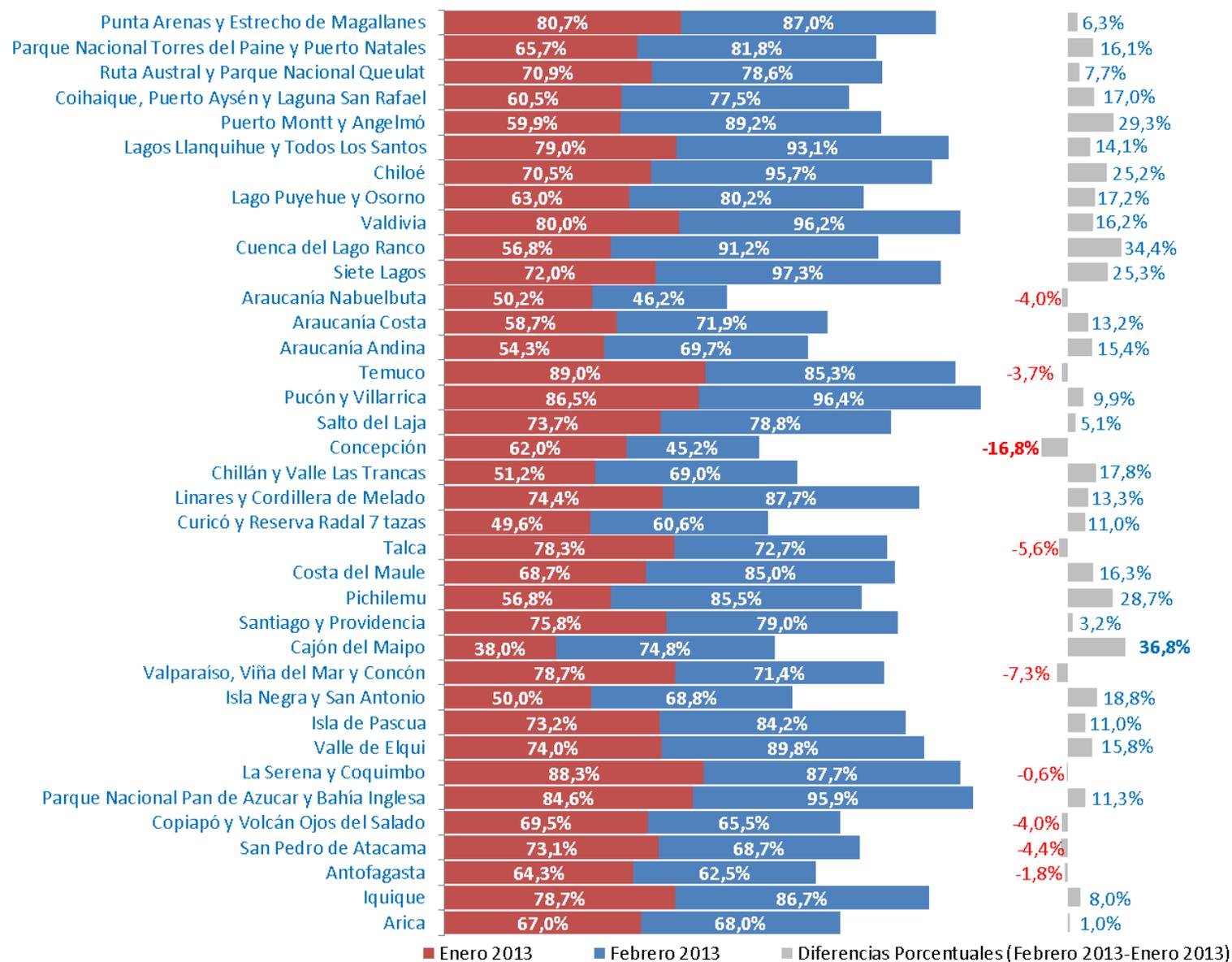


Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR.

² Se excluyen aquellos destinos que no fueron medidos durante el año 2012 // Febrero 2012: del lunes 13 al sábado 18 // Febrero 2013: del lunes 11 al sábado 16.

Gráfico 3

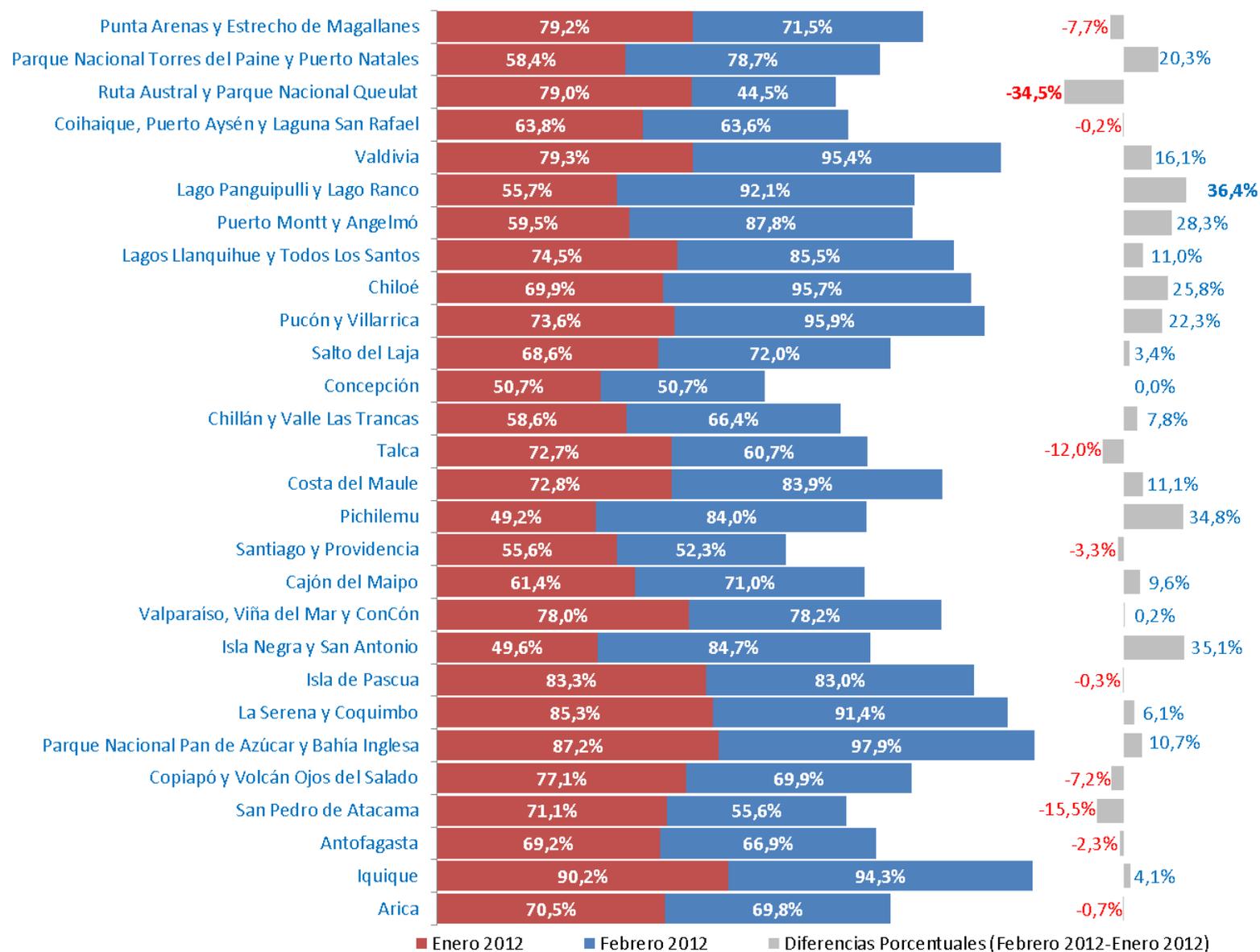
TEMPORADA DE VERANO 2013: FEBRERO VS ENERO



Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR. (Enero: semana del 21 al 26 // Febrero: semana del 11 al 16).

Gráfico 4

TEMPORADA DE VERANO 2012: FEBRERO VS ENERO



Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR. (Enero: semana del 23 al 28 // Febrero: semana del 13 al 18).