



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Semana del 12 al 17 de Febrero 2018

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 12 al sábado 17 de febrero del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo a la capacidad (número de habitaciones) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio es estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población

objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo al número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año se utilizó la misma metodología utilizada durante el 2017, cuyos principales hitos fueron utilizar como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR, y reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar nombres y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que dispusieron en su momento las Direcciones Regionales de SERNATUR.

¹ Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD Semana del 12 al 17 de Febrero 2018

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "Siete Lagos" (91,6%).



| Destino | Tamaño Muestral | Error Estimación | Tasa de Ocupabilidad |
|---|-----------------|------------------|----------------------|
| Arica | 39 | 6,8% | 67,7% |
| Iquique | 43 | 6,4% | 72,2% |
| Antofagasta | 38 | 5,4% | 47,4% |
| San Pedro de Atacama | 35 | 5,1% | 85,0% |
| Calama | 26 | 7,6% | 40,5% |
| Valle de Copiapó | 35 | 4,9% | 42,5% |
| Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar | 35 | 6,1% | 87,0% |
| Valle del Huasco | 22 | 5,3% | 39,4% |
| La Serena y Coquimbo | 41 | 6,3% | 80,7% |
| Valle del Elqui | 26 | 6,1% | 87,4% |
| Olmué - La Campana | 17 | 6,5% | 84,3% |
| Isla de Pascua | 53 | 5,3% | 72,1% |
| Litoral de los Poetas | 47 | 7,1% | 75,6% |
| Litoral Norte - Papudo | 26 | 7,1% | 71,7% |
| Valparaíso, Viña del Mar y Concón | 51 | 5,9% | 67,7% |
| Cajón del Maipo | 19 | 7,1% | 71,7% |
| Santiago Urbano | 54 | 4,5% | 60,4% |
| Valle de Colchagua | 22 | 5,3% | 80,2% |
| Lago Rapel y Navidad | 23 | 8,4% | 71,8% |
| Pichilemu | 53 | 6,3% | 81,1% |
| Chanco - Pelluhue | 18 | 6,3% | 83,7% |
| Constitución | 20 | 7,4% | 89,2% |
| Iloca - Vichuquén | 31 | 6,8% | 61,3% |
| Valle de Curicó | 24 | 7,4% | 32,4% |
| Linares Termal y Natural | 28 | 4,8% | 59,1% |
| Valle del Río Maule | 39 | 4,7% | 62,0% |
| Concepción y alrededores | 27 | 6,9% | 56,7% |
| Lago Lanalhue | 21 | 7,9% | 79,9% |
| Salto del Laja | 19 | 6,8% | 86,3% |
| Valle las Trancas | 36 | 6,9% | 54,1% |
| Quillón | 16 | 7,5% | 60,0% |
| Araucanía Andina | 33 | 7,7% | 60,6% |
| Araucanía Lacustre | 62 | 5,9% | 89,1% |
| Temuco | 36 | 4,8% | 72,5% |
| Cuenca del Lago Ranco | 36 | 7,1% | 82,4% |
| Siete Lagos | 53 | 5,1% | 91,6% |
| Valdivia - Corral | 57 | 5,8% | 91,5% |
| Cuatro Ríos | 12 | 8,2% | 71,3% |
| Chiloé | 56 | 6,7% | 79,8% |
| Lago Llanquihue y Todos los Santos | 67 | 4,9% | 82,9% |
| Osorno - Puyehue | 37 | 5,8% | 73,8% |
| Puerto Montt y alrededores | 51 | 6,2% | 70,5% |
| Patagonia Verde | 31 | 7,7% | 67,6% |
| Aysén - Coyhaique | 53 | 4,1% | 90,1% |
| Cuenca del Lago General Carrera | 60 | 4,0% | 83,9% |
| Carretera Austral Norte | 51 | 4,1% | 75,7% |
| PN Torres del Paine y Puerto Natales | 46 | 6,1% | 86,9% |
| Punta Arenas y Estrecho de Magallanes | 38 | 6,4% | 86,5% |

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 48 destinos considerados en este estudio fue 69,0%, la que comparada con la misma medición del año anterior (72,5%), representa una baja en -3,5 puntos porcentuales (pp)

Análisis 48 destinos bajo estudio – Semana del 12 al 17 de Febrero 2018

Los destinos que obtuvieron tasas de ocupabilidad por sobre el 90,0% fueron: “Siete Lagos” (91,6%), “Valdivia - Corral” (91,5%) y “Aysén - Coyhaique” (90,1%).

En la zona norte, de un total de diez destinos medidos, el 50% superó la tasa de ocupabilidad total (69,0%), siendo estos: “Valle del Elqui” (87,4%), “Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar” (87,0%), “San Pedro de Atacama” (85,0%), “La Serena y Coquimbo” (80,7%) e “Iquique” (72,2%).

En la zona centro, los destinos de “Constitución” (89,2%), “Olmué - La Campana” (84,3%), “Chanco - Pelluhue” (83,7%), “Pichilemu” (81,1%), “Valle de Colchagua” (80,2%), “Litoral de los Poetas” (75,6%), “Isla de Pascua” (72,1%), “Lago Rapel y Navidad” (71,8%), “Litoral Norte - Papudo” (71,7%) y “Cajón del Maipo” (71,7%), superaron la tasa de ocupabilidad total (69,0%), lo que corresponde al 62,5% (diez de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 70,6% (doce de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (69,0%): “Siete Lagos” (91,6%), “Valdivia - Corral” (91,5%), “Araucanía Lacustre” (89,1%), “Saltos del Laja” (86,3%), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (82,9%), “Cuenca del Lago Ranco” (82,4%), “Lago Lanalhue” (79,9%), “Chiloé” (79,8%), “Osorno - Puyehue” (73,8%), “Temuco” (72,5%), “Cuatro Ríos” (71,3%) y “Puerto Montt y alrededores” (70,5%).

En la zona austral, todos los destinos medidos (cinco) obtuvieron una ocupabilidad mayor a la ocupabilidad total (69,0%): “Aysén - Coyhaique” (90,1%), “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (86,9%), “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (86,5%), “Cuenca del Lago General Carrera” (83,9%) y “Carretera Austral Norte” (75,7%).

Análisis comparativo 2018 vs 2017 - 48 Destinos

El 50,0% de los destinos (veinticuatro de cuarenta y ocho) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2018 respecto al mismo periodo del año 2017, destacando con un aumento a dos dígitos: “Chanco - Pelluhue” (+14,4 pp), “Cuatro Ríos” (+12,8 pp), “Cajón del Maipo” (+12,2 pp), “Cuenca del Lago General Carrera” (+11,7 pp) y “San Pedro de Atacama” (+10,2 pp).

En el norte del país los destinos de “San Pedro de Atacama”, “Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar”, “Calama” y “Arica” incrementaron su ocupabilidad este 2018, en +10,2, +4,8, +4,3 y +0,8 puntos porcentuales, respectivamente. Lo anterior corresponde al 40,0% (cuatro de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, siete destinos aumentaron su ocupabilidad de un total de dieciséis, siendo estos: “Chanco - Pelluhue” (+14,4 pp), “Cajón del Maipo” (+12,2 pp), “Constitución” (+9,7 pp), “Santiago Urbano” (+9,0 pp), “Pichilemu” (+5,0 pp), “Linares Termal y Natural” (+2,8 pp) y “Olmué - La Campana” (+2,5 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos comparables con el año 2017, nueve presentaron alzas, siendo estos: “Cuatro Ríos” (+12,8 pp), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (+8,9 pp), “Lago Lanalhue” (+8,4 pp), “Araucanía Lacustre” (+7,4 pp), “Saltos del Laja” (+4,0 pp), “Siete Lagos” (+4,0 pp), “Concepción y alrededores” (+3,4 pp), “Quillón” (+1,3 pp) y “Valdivia - Corral” (+1,3 pp).

En la zona austral, cuatro de los cinco destinos medidos aumentaron su ocupabilidad este 2018: “Cuenca del Lago General Carrera” (+11,7 pp), “Carretera Austral Norte” (+9,6 pp), “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (+0,8 pp) y “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (+0,6 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD Semana del 12 al 17 de Febrero 2018 (48 destinos)

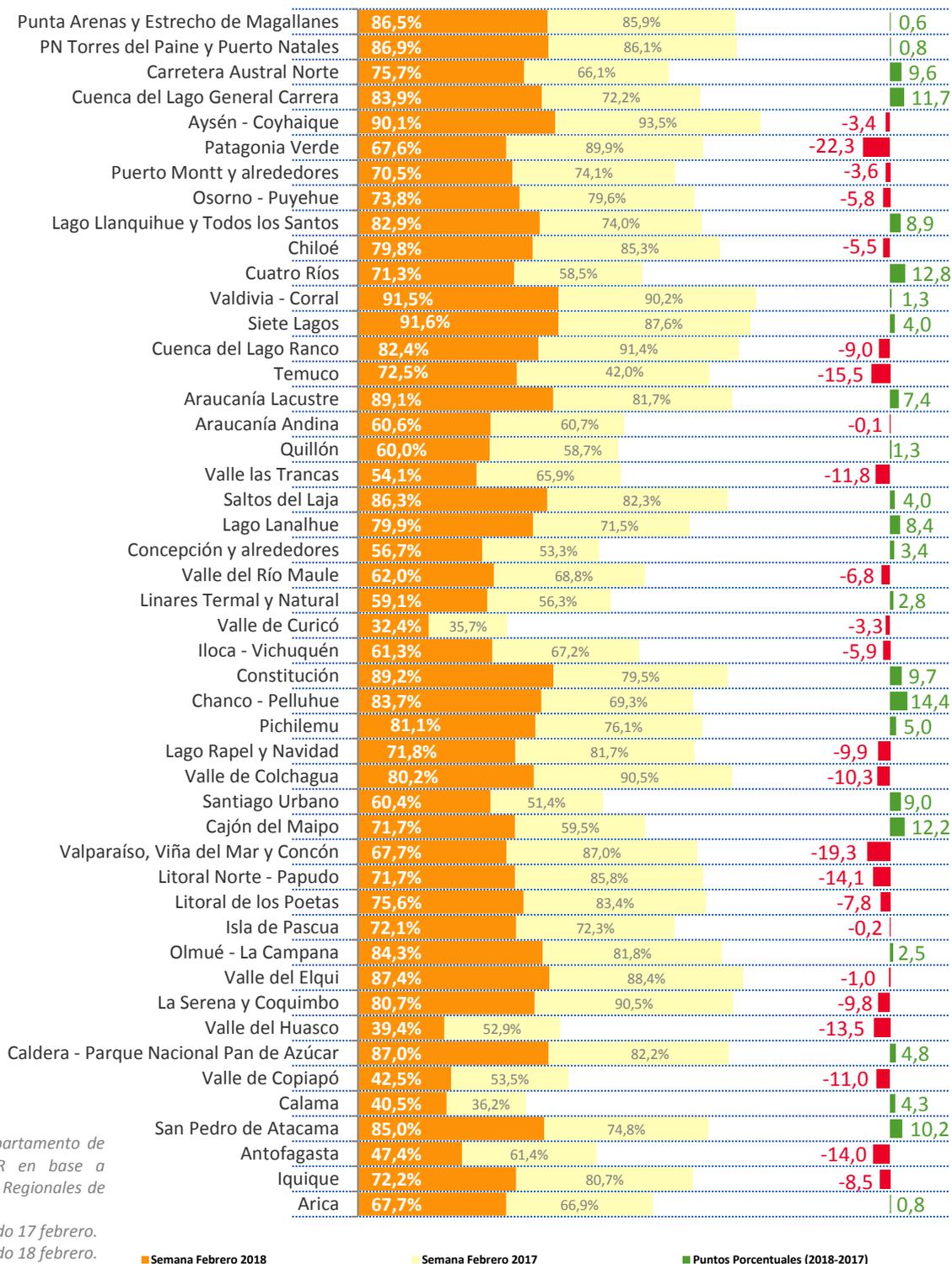


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 48 destinos 2018 (69,0%) v/s 2017 (72,5%) (-3,5 pp)



Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2018 – Del lunes 12 al sábado 17 febrero.

2017 – Del lunes 13 al sábado 18 febrero.

■ Semana Febrero 2018

■ Semana Febrero 2017

■ Puntos Porcentuales (2018-2017)



Ministerio de
Economía,
Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

Subsecretaría
de Turismo

Gobierno de Chile

SERNATUR
Ministerio de
Economía, Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

Para la Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo (SERNATUR) es muy importante conocer su opinión. Por este motivo, le solicitamos responder una breve encuesta de satisfacción, la que servirá como insumo para mejorar continuamente los productos publicados.

Para responder la encuesta haga [click aquí](#)