



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Semana del 13 al 18 de Febrero 2023

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 13 al sábado 18 de febrero del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.

Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19, dado esto no es posible contar con un error de estimación.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD

Semana del 13 al 18 de Febrero 2023



La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "Siete Lagos" (89,4%).

Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	28	8,8%	57,3%
Iquique	34	7,7%	79,6%
Antofagasta	38	5,4%	58,1%
San Pedro de Atacama	41	4,5%	77,0%
Calama	30	6,4%	49,3%
Valle de Copiapó	24	7,3%	64,6%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	38	5,5%	80,6%
Valle del Huasco	18	7,4%	61,5%
La Serena y Coquimbo	35	7,0%	83,0%
Valle del Elqui	25	6,3%	83,2%
Olmué - La Campana	17	6,5%	77,9%
Rapa Nui	31	7,8%	63,1%
Litoral de los Poetas	34	8,6%	87,8%
Litoral Norte - Papudo	23	8,1%	87,5%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	41	6,7%	79,8%
Valle del Aconcagua	17	6,5%	64,5%
Cajón del Maipo	28	4,1%	64,2%
Santiago Urbano	40	5,5%	56,3%
Valle de Colchagua	19	7,2%	78,8%
Lago Rapel y Navidad	28	5,8%	77,1%
Pichilemu	43	7,4%	78,0%
Chanco - Pelluhue	15	8,7%	58,9%
Constitución	15	10,5%	54,2%
Iloca - Vichuquén	19	10,6%	63,1%
Valle de Curicó	19	9,8%	44,5%
Linares Termal y Natural	18	9,8%	62,3%
Valle del Río Maule	18	10,0%	61,4%
Concepción y alrededores	26	7,1%	57,5%
Lago Lanalhue	20	8,4%	21,0%
Salto del Laja	21	5,5%	73,5%
Valle las Trancas	37	6,7%	42,9%
Cobquecura	23	7,0%	33,6%
Araucanía Andina	27	9,1%	43,2%
Araucanía Lacustre	34	8,7%	86,0%
Temuco	27	7,0%	64,8%
Cuenca del Lago Ranco	48	4,4%	75,7%
Siete Lagos	67	3,0%	89,4%
Valdivia - Corral	56	5,9%	88,2%
Cuatro Ríos	13	6,8%	75,7%
Chiloé	86	4,6%	77,0%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	94	3,6%	84,1%
Osorno - Puyehue	44	4,9%	77,0%
Puerto Montt y alrededores	92	3,1%	65,7%
Patagonia Verde	46	5,0%	73,0%
Aysén - Coyhaique	35	5,7%	75,1%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	75,9%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	53,9%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	28	9,0%	87,5%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	24	9,0%	73,9%

Referencias Técnicas Medición Semana del 13 al 18 de Febrero 2023

- **Nota 1:** El levantamiento de la semana del 14 al 19 de febrero de 2022 contempla la medición de 47 destinos, por lo tanto, para efectos comparativos se recalcula la tasa de ocupabilidad del presente año con los 46 destinos medidos durante el mismo periodo del 2022, donde para el 2023 se excluyen los destinos de Valle del Aconcagua, Rapa Nui y Cobquecura, y para el 2022 Quillón.
- **Nota 2:** A partir de Enero 2023 se incorpora a la medición el destino de Cobquecura perteneciente a la región de Ñuble, a su vez, se deja de medir el destino de Quillón, de la misma Región.

03

PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 49 destinos considerados en este estudio fue 68,2%.

Análisis de 49 destinos bajo estudio – Semana del 13 al 18 de Febrero 2023

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: "Siete Lagos" (89,4%), "Valdivia - Corral" (88,2%), "Litoral de los Poetas" (87,8%), "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (87,5%), "Litoral Norte - Papudo" (87,5%), "Araucanía Lacustre" (86,0%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (84,1%), "Valle del Elqui" (83,2%), "La Serena y Coquimbo" (83,0%) y "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (80,6%).

En la zona norte, el 50,0% (cinco de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (68,2%), siendo estos: "Valle del Elqui" (83,2%), "La Serena y Coquimbo" (83,0%), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (80,6%), "Iquique" (79,6%) y "San Pedro de Atacama" (77,0%).

En la zona centro, los destinos de "Litoral de los Poetas" (87,8%), "Litoral Norte - Papudo" (87,5%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (79,8%), "Valle de Colchagua" (78,8%), "Pichilemu" (78,0%), "Olmué - La Campana" (77,9%) y "Lago Rapel y Navidad" (77,1%) superaron la tasa de ocupabilidad total (68,2%), lo que corresponde al 41,2% (siete de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 58,8% (diez de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (68,2%): "Siete Lagos" (89,4%), "Valdivia - Corral" (88,2%), "Araucanía Lacustre" (86,0%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (84,1%), "Chiloé" (77,0%), "Osorno - Puyehue" (77,0%), "Cuatro Ríos" (75,7%), "Cuenca del Lago Ranco" (75,7%), "Saltos del Laja" (73,5%) y "Patagonia Verde" (73,0%).

En la zona austral, el 80,0%, esto es, cuatro de los cinco destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (68,2%), siendo estos: "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (87,5%), "Cuenca del Lago General Carrera" (75,9%), "Aysén - Coyhaique" (75,1%) y "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (73,9%).

Análisis comparativo 2023 vs 2022 - 46 Destinos

El 28,3% de los destinos (trece de cuarenta y seis) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2023 respecto al mismo periodo del año 2022, destacando con un crecimiento por sobre los 10 puntos porcentuales a: "Olmué - La Campana" (+15,6 pp), "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+13,9 pp) y "Litoral de los Poetas" (+11,2 pp).

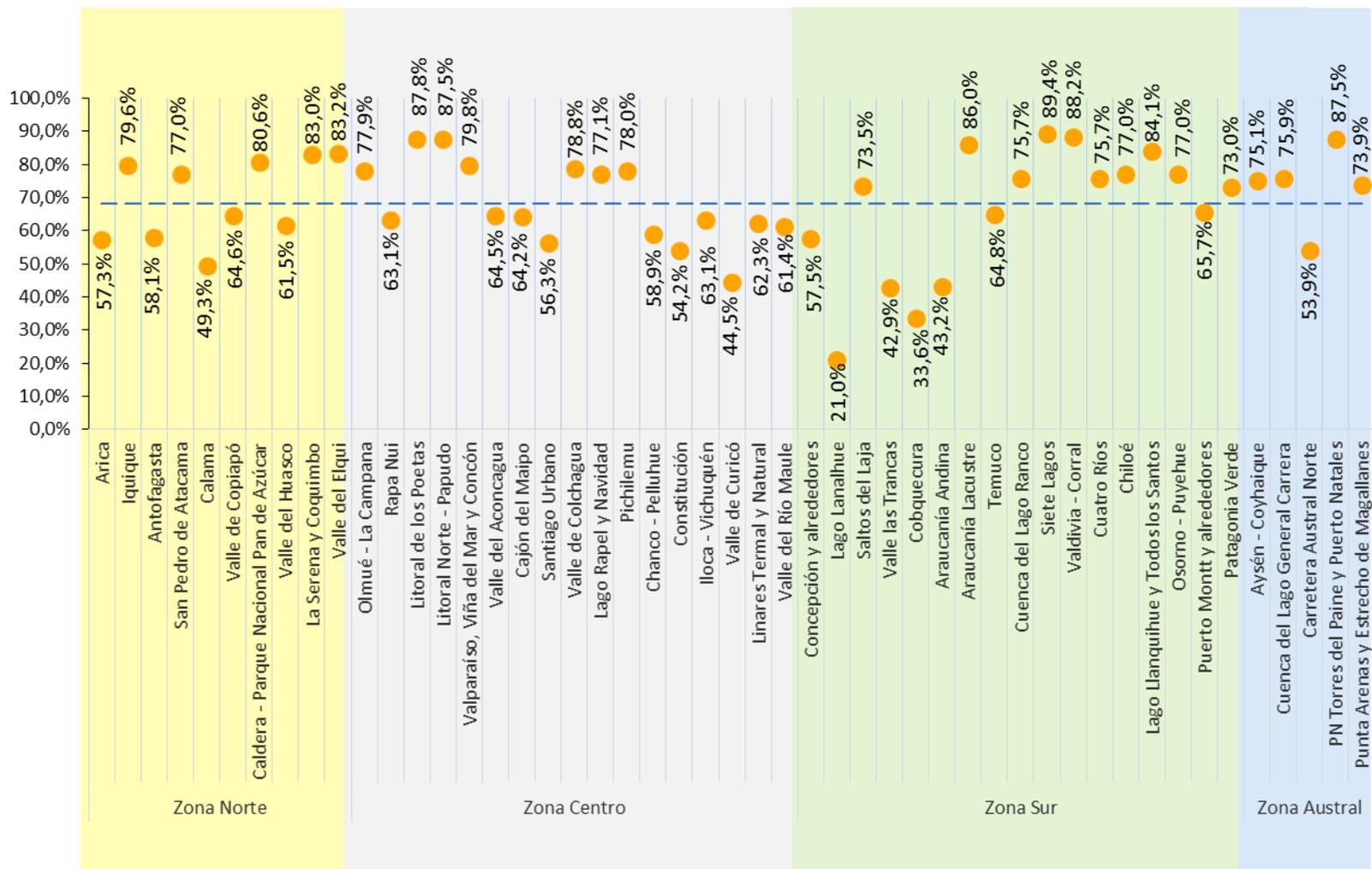
En el norte del país los destinos de "La Serena y Coquimbo" (+9,0 pp), "San Pedro de Atacama" (+8,3 pp), "Iquique" (+3,0 pp), "Valle del Huasco" (+2,1 pp) y "Arica" (+1,9 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 50,0% (cinco de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país los destinos de "Olmué - La Campana" (+15,6 pp), "Litoral de los Poetas" (+11,2 pp), "Santiago Urbano" (+7,2 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+3,7 pp) y "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+1,2 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 33,3% (cinco de quince) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los dieciséis destinos medidos, sólo "Cuatro Ríos" (+0,1 pp) presentó una leve alza.

En la zona austral, el 40,0% de los destinos medidos (dos de cinco), aumentaron su ocupabilidad este 2023, siendo estos "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+13,9 pp) y "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+1,6 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 49 DESTINOS Semana del 13 al 18 de Febrero 2023

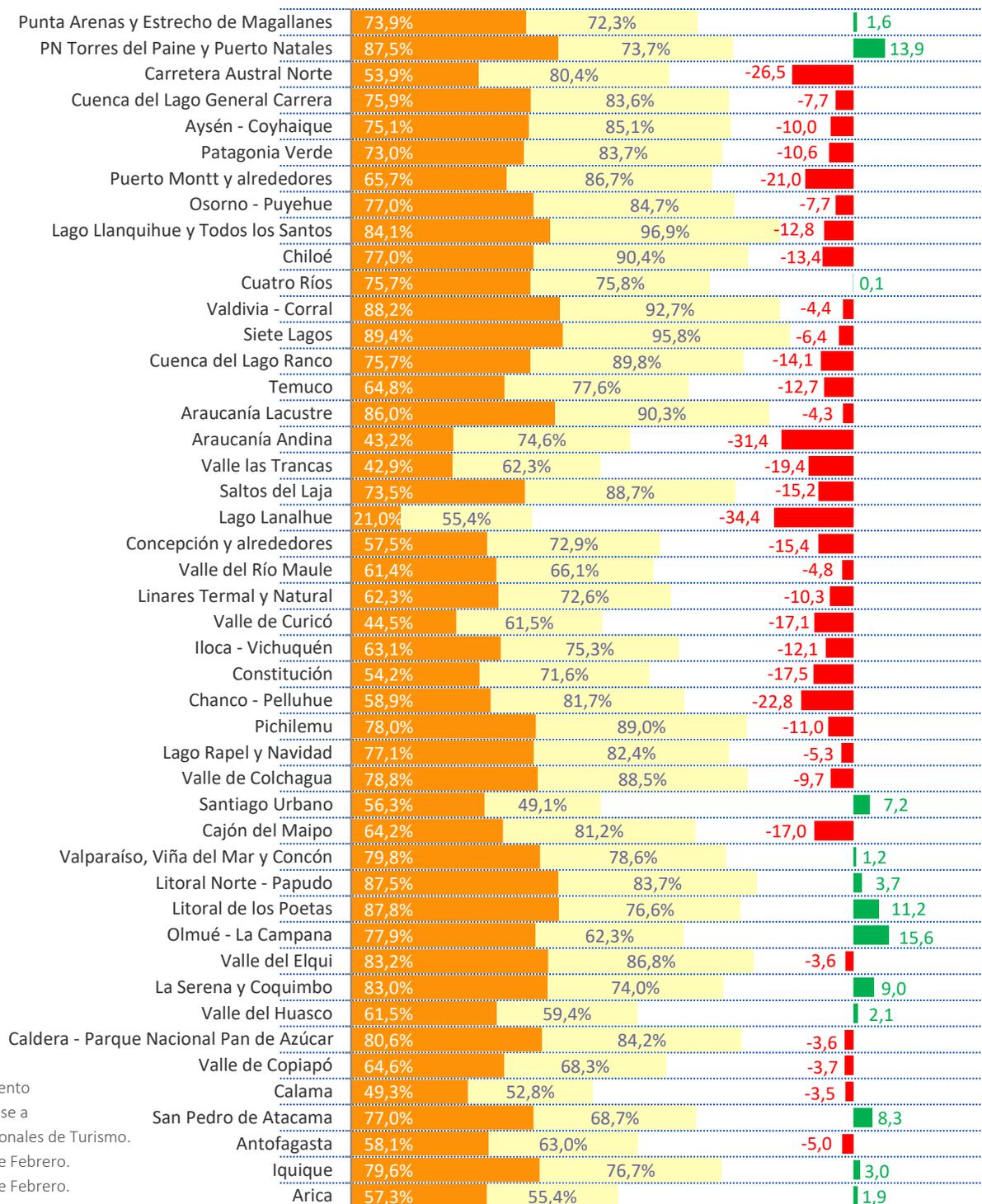


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 46 destinos 2023 (68,4%) v/s 2022 (71,2%) (-2,8 pp)



■ Semana Febrero 2023

■ Semana Febrero 2022

■ Puntos Porcentuales (2023-2022)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.

2023 – Del Lunes 13 al Sábado 18 de Febrero.

2022 – Del Lunes 14 al Sábado 19 de Febrero.