

Informe Tasa de Ocupabilidad en Establecimientos de Alojamiento Turístico

Semana del 10 al 15 de febrero

Febrero, 2014



Fecha publicación: Febrero del 2014

Documento elaborado por:

SERVICIO NACIONAL DE TURISMO
Subdirección de Estudios
Av. Providencia 1550, Santiago, Chile
T: +56 (2) 27318300
<http://www.sernatur.cl>

Foto Portada:
Banco Audiovisual SERNATUR
Región de Coquimbo

Principales Resultados

El Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre la Subdirección de Estudios y las Direcciones Regionales, presenta el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad durante la semana del lunes 10 al sábado 15 de febrero del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral correspondieron a los establecimientos de alojamiento turístico. Como los resultados son representativos a nivel de destino, se diseñó dentro de cada uno de éstos un esquema de muestreo aleatorio simple, con el propósito de estimar la tasa de ocupabilidad en las clases de alojamiento¹ más características de los 40 principales destinos del país como población objetivo. La importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo al número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones al momento de diseñar la metodología.

Cabe destacar que a partir de este año se rediseñó la metodología utilizada en años anteriores con la finalidad de extrapolar los resultados en base a información actualizada. Uno de los principales cambios fue utilizar como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR, mientras que el otro fue el reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar su nombre y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a estos, considerando principalmente la información actualizada que disponen las Direcciones Regionales de SERNATUR. Dado lo anteriormente señalado, para aquellos destinos en que los cambios fueron muy radicales, tanto en el número de comunas como en el de establecimientos, se tomó la decisión de no considerarlos como parte de las comparaciones con el año 2013. Es por esto que el gráfico 2 ilustra 24 de los 37 destinos medidos el año pasado.

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "La Serena y Coquimbo" (98,1%), ubicado en la Región de Coquimbo.

Los destinos que obtuvieron tasas de ocupabilidad por sobre el 90% fueron: "La Serena y Coquimbo" (98,1%), en la Región de Coquimbo, "Llanquihue" (96,7%) en la Región de Los Lagos, "Valle del Elqui" (95,6%) en la Región de Coquimbo, "Valdivia-Corral" (94,9%) en la Región de Los Ríos, "Araucanía Lacustre" (94,6%) en la Región de La Araucanía y "Chiloé" (92,8%) en la Región de Los Lagos.

¹ Incluye: Hoteles, Cabañas, Moteles, Hostales y Residenciales. No incluye, Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

La tasa de ocupabilidad total para los 40 destinos considerados en este estudio fue 72,8%. No obstante, y solo para efectos comparativos con el año anterior, se extrajeron los nuevos destinos que el año pasado no fueron medidos y aquellos que a partir de este año presentaron cambios considerables, recalculando así tanto los resultados del año pasado como los del presente. De esta manera se obtiene para la semana de febrero del 2014 un 78,9% versus el 80,6% del año 2013, lo que significa una baja de -1,7 puntos porcentuales.

El 65,0% de los destinos (veintiseis de los cuarenta) presentaron tasas de ocupabilidad por sobre la tasa de ocupabilidad media total (72,8%).

El destino "Valle del Huasco" de la Región de Atacama fue el que obtuvo la tasa de ocupabilidad más baja, con el 40,6%.

En la zona norte, tres de los siete destinos medidos en este territorio (42,9%) registraron tasas de ocupación por sobre la tasa de ocupabilidad total de todos los destinos que participan de esta medición, destacando el "Parque Nacional Pan de Azúcar y Bahía Inglesa" (86,4%), "San Pedro de Atacama" (80,4%) e "Iquique" (77,6%).

En la zona centro, el 66,7% de los destinos medidos (diez de quince) superaron la tasa de ocupabilidad total, de los cuales sobresaliendo "La Serena y Coquimbo" (98,1%), "Valle del Elqui" (95,6%), ambos ubicados en la Región de Coquimbo, "Linares Termal y Natural" (84,4%) en la Región del Maule, "Litoral Norte - Petorca" (83,8%) y "Litoral de los Poetas" (81,1%) ubicados en la Región de Valparaíso, y "Pichilemu" (81,3%) en la Región de O'Higgins.

Por su parte, el 64,3% (nueve de catorce) de los principales destinos medidos en la zona sur registraron tasas de ocupación por sobre el total, destacando "Llanquihue" (96,7%) en la Región de Los Lagos, "Valdivia-Corral" (94,9%) en la Región de Los Ríos, "Araucanía Lacustre" (94,6%) en la Región de La Araucanía y "Chiloé" (92,8%) en la Región de Los Lagos. Por otra parte, en esta zona se concentra la mayoría de los destinos con mayor tasa de ocupabilidad a nivel nacional.

Los cuatro destinos medidos en la zona austral superaron la tasa de ocupabilidad total, de los cuales la mayor alza la obtuvo "Aysén - Coyhaique" con el 88,2%.

Realizando un balance para la temporada de verano 2014, el 77,5% de los destinos que participaron en este estudio superaron en febrero la tasa de ocupabilidad obtenida durante el mes de enero.

Cuadro 1

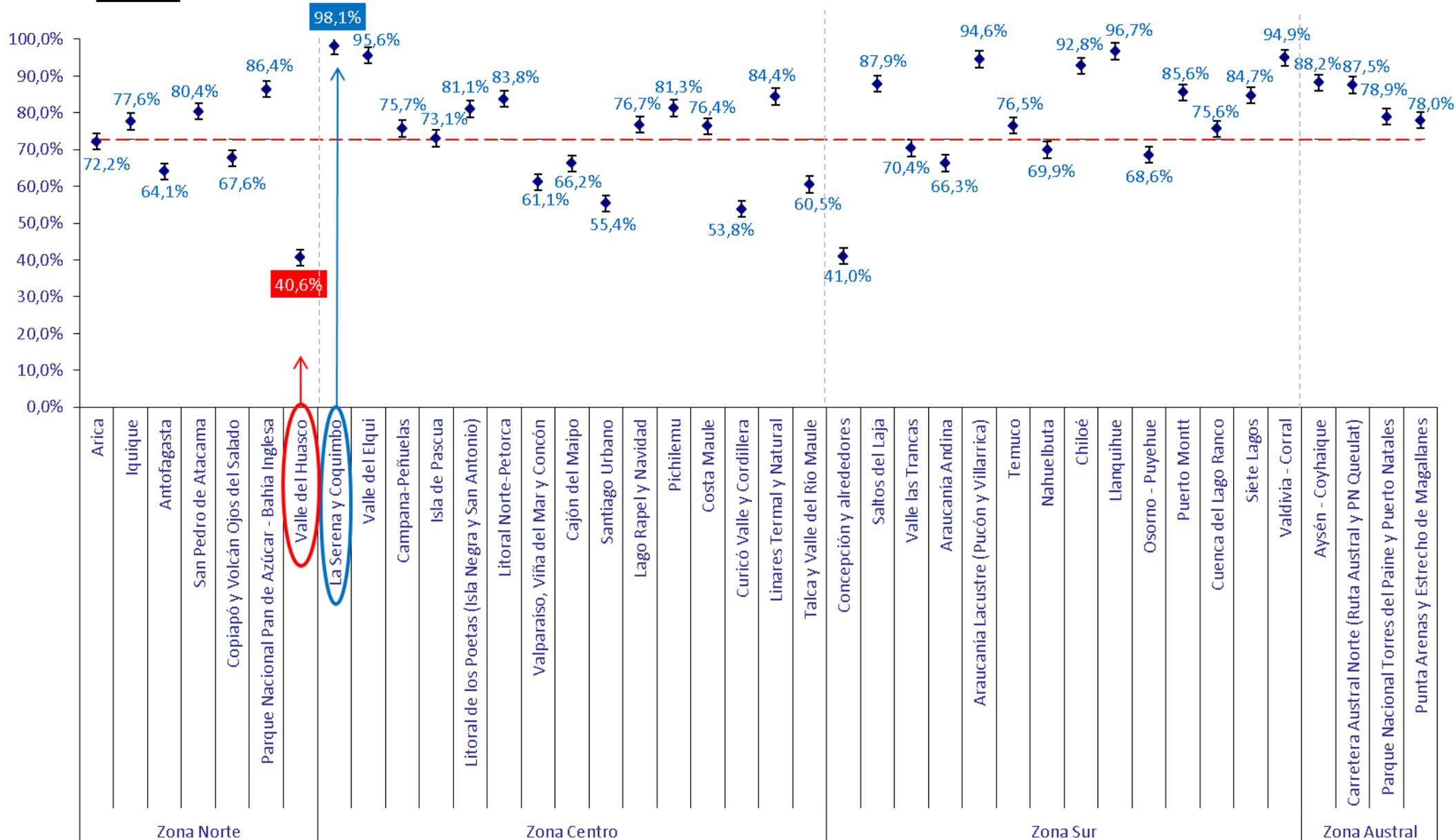
TASA DE OCUPABILIDAD POR DESTINO.

TEMPORADA DE VERANO SEMANA DE FEBRERO 2014			
Del Lunes 10 de Febrero al Sábado 15 de Febrero			
Destino	Tamaño Muestral	Confianza	Tasa de Ocupabilidad
Arica	42	97,0%	72,2%
Iquique	36	97,6%	77,6%
Antofagasta	24	97,4%	64,1%
San Pedro de Atacama	23	97,7%	80,4%
Copiapó y Volcán Ojos del Salado	34	97,7%	67,6%
Parque Nacional Pan de Azúcar - Bahía Inglesa	27	97,3%	86,4%
Valle del Huasco	18	97,9%	40,6%
La Serena y Coquimbo	35	97,4%	98,1%
Valle del Elqui	20	97,6%	95,6%
Campana-Peñuelas	25	97,8%	75,7%
Isla de Pascua	46	97,6%	73,1%
Litoral de los Poetas (Isla Negra y San Antonio)	60	97,5%	81,1%
Litoral Norte-Petorca	28	97,7%	83,8%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	38	97,5%	61,1%
Cajón del Maipo	18	97,1%	66,2%
Santiago Urbano	58	97,5%	55,4%
Lago Rapel y Navidad	21	97,7%	76,7%
Pichilemu	50	97,4%	81,3%
Costa Maule	43	97,4%	76,4%
Curicó Valle y Cordillera	27	97,5%	53,8%
Linares Termal y Natural	27	97,4%	84,4%
Talca y Valle del Río Maule	31	97,6%	60,5%
Concepción y alrededores	36	96,6%	41,0%
Saltos del Laja	18	96,5%	87,9%
Valle las Trancas	31	96,3%	70,4%
Araucanía Andina	37	97,7%	66,3%
Araucanía Lacustre (Pucón y Villarrica)	51	97,5%	94,6%
Temuco	30	97,5%	76,5%
Nahuelbuta	12	98,6%	69,9%
Chiloé	52	97,5%	92,8%
Llanquihue	60	97,5%	96,7%
Osorno - Puyehue	38	97,6%	68,6%
Puerto Montt	56	97,5%	85,6%
Cuenca del Lago Ranco	26	97,2%	75,6%
Siete Lagos	37	97,5%	84,7%
Valdivia - Corral	59	97,6%	94,9%
Aysén - Coyhaique	43	96,2%	88,2%
Carretera Austral Norte (Ruta Austral y PN Queulat)	42	97,3%	87,5%
Parque Nacional Torres del Paine y Puerto Natales	19	90,3%	78,9%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	22	89,5%	78,0%

Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR // Error de estimación 5%

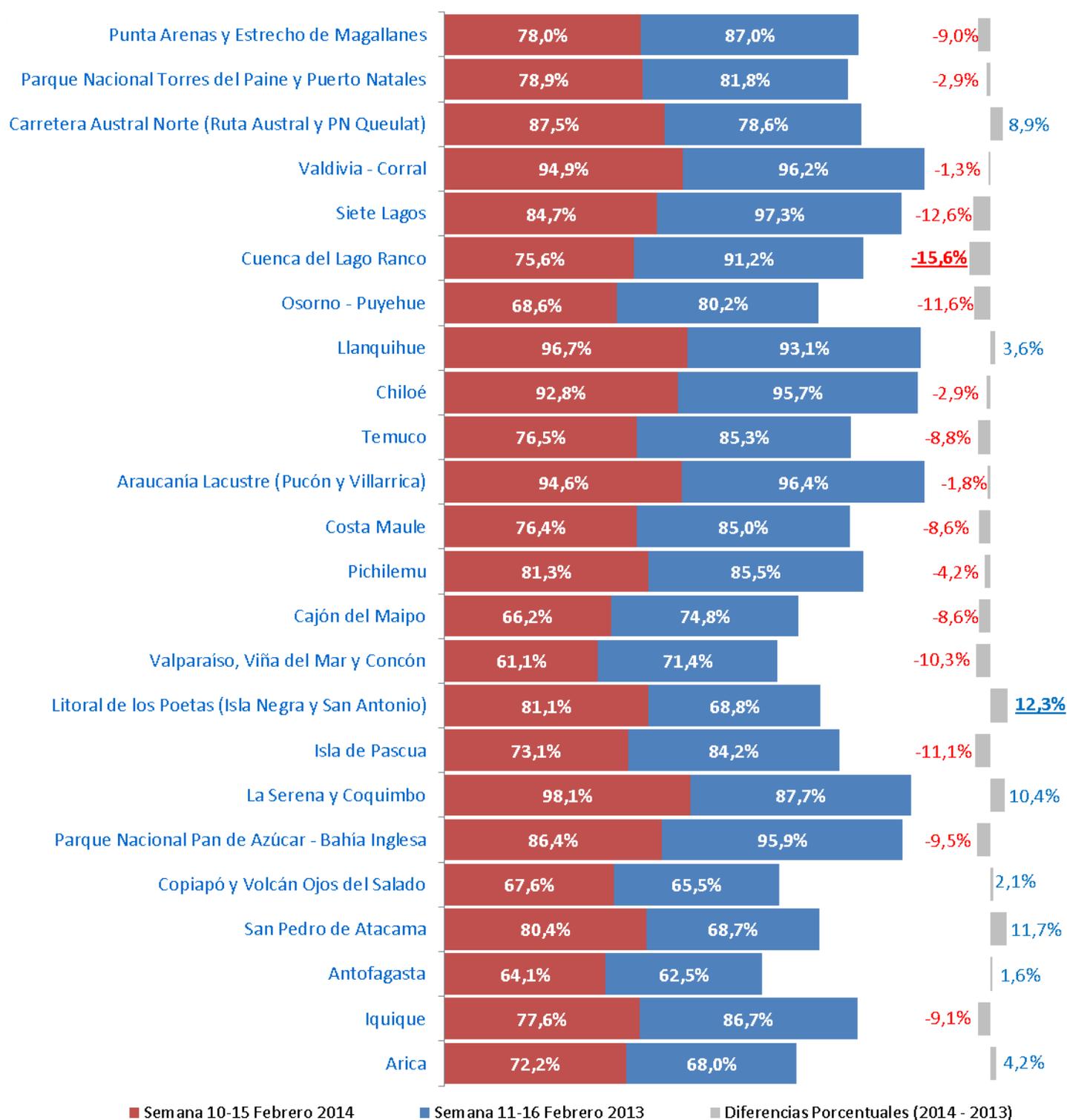
Gráfico 1

TASA DE OCUPABILIDAD SEGÚN PRINCIPALES DESTINOS – SEMANA DEL 10 AL 15 DE FEBRERO 2014.



Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR.

Gráfico 2 DIFERENCIA PORCENTUAL 2014 VS 2013

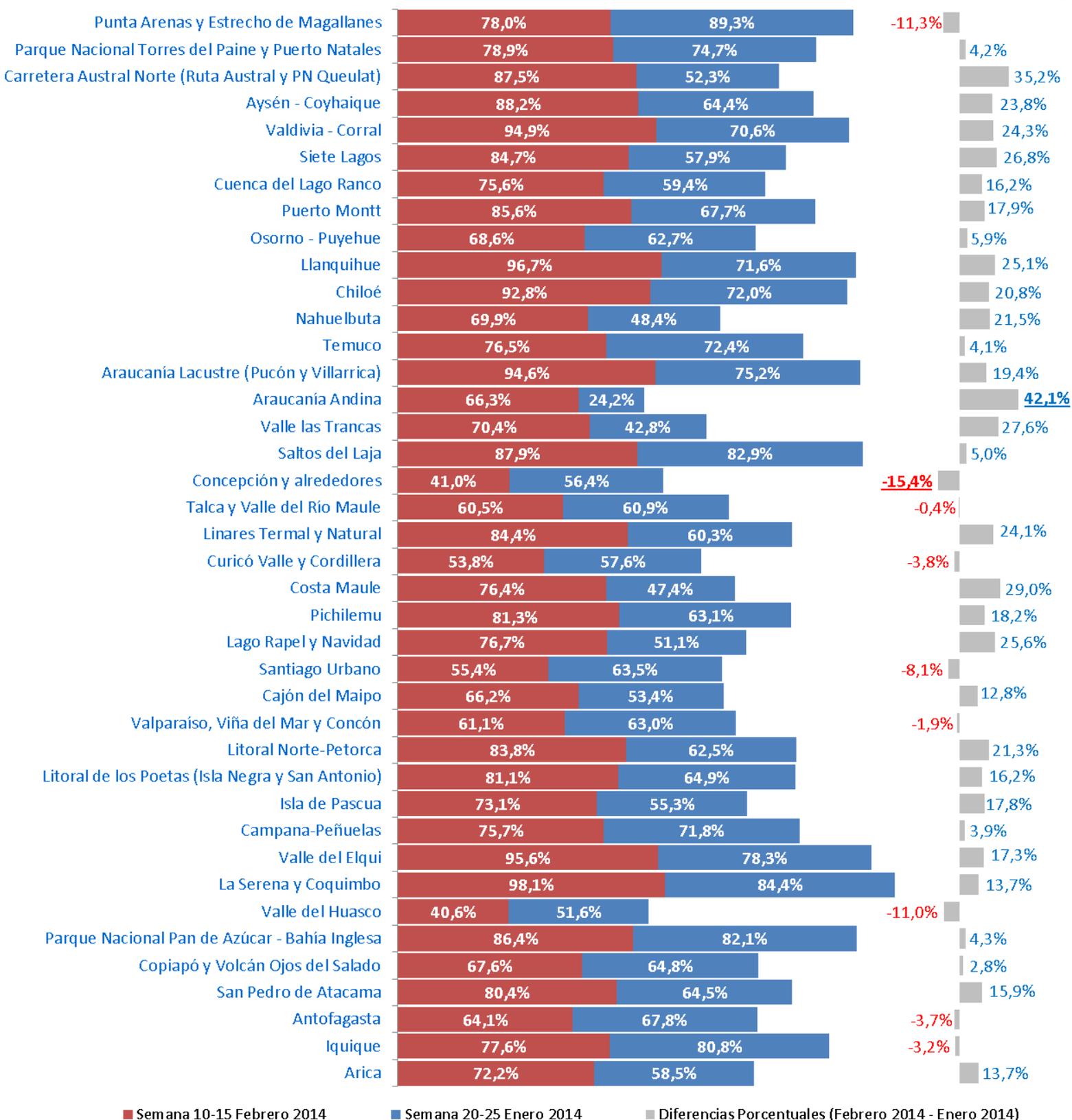


Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR.

2014 – Lunes 10 de febrero al sábado 15 de febrero.

2013 – Lunes 11 de febrero al sábado 16 de febrero.

Gráfico 3 TEMPORADA DE VERANO 2014: FEBRERO VS ENERO



Fuente: Direcciones Regionales de Turismo – SERNATUR.

FEBRERO – Lunes 10 de febrero al sábado 15 de febrero.

ENERO – Lunes 20 de enero al sábado 25 de enero.