



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Semana del 10 al 15 de Febrero 2020

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 10 al sábado 15 de febrero del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio

es estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año se utilizó la misma metodología del 2017, 2018 y 2019, cuyos principales hitos fueron emplear como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR, y reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar nombres y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que dispusieron en su momento las Direcciones Regionales de SERNATUR.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02

TASA DE OCUPABILIDAD Semana del 10 al 15 de Febrero 2020



La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de “Valdivia-Corral” (91,3%).

Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	35	7,4%	68,7%
Iquique	34	7,7%	89,5%
Antofagasta	39	5,2%	51,4%
San Pedro de Atacama	35	5,1%	61,4%
Calama	28	7,0%	40,1%
Valle de Copiapó	33	5,3%	43,6%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	32	6,8%	83,4%
Valle del Huasco	17	8,0%	31,6%
La Serena y Coquimbo	38	6,6%	81,5%
Valle del Elqui	26	6,1%	80,8%
Olmué - La Campana	18	5,7%	81,0%
Isla de Pascua	35	7,2%	76,1%
Litoral de los Poetas	47	7,1%	55,2%
Litoral Norte - Papudo	24	7,8%	66,8%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	36	7,2%	67,6%
Cajón del Maipo	18	7,5%	70,3%
Santiago Urbano	28	6,8%	36,6%
Valle de Colchagua	19	7,2%	60,8%
Lago Rapel y Navidad	27	6,3%	58,7%
Pichilemu	39	7,9%	75,9%
Chanco - Pelluhue	17	7,1%	79,3%
Constitución	21	6,8%	72,8%
Iloca - Vichuquén	27	7,9%	43,6%
Valle de Curicó	24	7,4%	30,4%
Linares Termal y Natural	21	8,2%	72,4%
Valle del Río Maule	34	5,6%	59,0%
Concepción y alrededores	25	7,3%	66,8%
Lago Lanalhue	22	7,4%	78,1%
Salto del Laja	18	7,5%	78,0%
Valle las Trancas	32	7,7%	61,0%
Quillón	17	6,6%	69,4%
Araucanía Andina	31	8,2%	65,5%
Araucanía Lacustre	53	6,6%	84,2%
Temuco	26	7,3%	61,4%
Cuenca del Lago Ranco	35	7,4%	83,9%
Siete Lagos	50	5,6%	89,5%
Valdivia - Corral	58	5,8%	91,3%
Cuatro Ríos	13	6,8%	73,4%
Chiloé	44	7,9%	80,1%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	51	6,0%	87,0%
Osorno - Puyehue	34	6,3%	74,2%
Puerto Montt y alrededores	44	7,0%	82,4%
Patagonia Verde	31	7,7%	84,5%
Aysén - Coyhaique	36	5,6%	81,6%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	47,3%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	58,9%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	34	7,9%	83,4%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	33	7,2%	79,4%

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 48 destinos considerados en este estudio fue 66,7%, la que comparada con la misma medición del año anterior (64,4%), representa un aumento en +2,3 puntos porcentuales (pp).

Análisis de 48 destinos bajo estudio – Semana del 10 al 15 de Febrero 2020

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 85,0% fueron: “Valdivia-Corral” (91,3%), “Iquique” (89,5%), “Siete Lagos” (89,5%), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (87,0%).

En la zona norte, el 50,0% (cinco de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (66,7%), siendo estos: “Iquique” (89,5%), “Caldera-Parque Nacional Pan de Azúcar” (83,4%), “La Serena y Coquimbo” (81,5%), “Valle del Elqui” (80,8%) y “Arica” (68,7%).

En la zona centro, los destinos de “Olmué - La Campana” (81,0%), “Chanco-Pelluhue” (79,3%), “Isla de Pascua” (76,1%), “Pichilemu” (75,9%), “Constitución” (72,8%), “Linares Termal y Natural” (72,4%), “Cajón del Maipo” (70,3%), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (67,6%), y “Litoral Norte-Papudo” (66,8%), superaron la tasa de ocupabilidad total (66,7%), lo que corresponde al 56,3% (nueve de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 82,4% (catorce de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (66,7%): “Valdivia - Corral” (91,3%), “Siete Lagos” (89,5%), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (87,0%), “Patagonia Verde” (84,5%), “Araucanía Lacustre” (84,2%), “Cuenca del Lago Ranco” (83,9%), “Puerto Montt y alrededores” (82,4%), “Chiloé” (80,1%), “Lago Lanalhue” (78,1%), “Saltos del Laja” (78,0%), “Osorno-Puyehue” (74,2%), “Cuatro Ríos” (73,4%), “Quillón” (69,4%) y “Concepción y alrededores” (66,8%).

En la zona austral de los cinco destinos medidos, tres superaron la tasa de ocupabilidad total (66,7%), siendo: “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (83,4%), “Aysén-Coyhaique” (81,6%) y “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (79,4%).

Análisis comparativo 2020 vs 2019 - 48 Destinos

El 54,2% de los destinos (veintiséis de cuarenta y ocho) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2020 respecto al mismo periodo del año 2019, destacando con un crecimiento por sobre los 10 puntos porcentuales a: “San Pedro de Atacama” (+30,3 pp), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (+20,2 pp), “Linares Termal y Natural” (+20,0 pp), “Iquique” (+18,7 pp), “Concepción y alrededores” (+18,1 pp), “Lago Lanalhue” (+14,2 pp) y “Puerto Montt y alrededores” (+14,1 pp).

En el norte del país los destinos de “San Pedro de Atacama” (+30,3%), “Iquique” (+18,7 pp), “La Serena y Coquimbo” (+7,5 pp), “Valle de Copiapó” (+4,2 pp), “Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar” (+3,5 pp) y “Antofagasta” (+2,7 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2020. Lo anterior corresponde al 60,0% (seis de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 43,8% (siete de dieciséis) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: “Linares Termal y Natural” (+20,0 pp), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (+7,8 pp), “Valle del Río Maule” (+6,4 pp), “Isla de Pascua” (+4,3 pp), “Litoral Norte-Papudo” (+3,6 pp) y “Cajón del Maipo” (+1,7 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, trece presentaron alzas, siendo estos: “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (+20,2 pp), “Concepción y alrededores” (+18,1 pp), “Lago Lanalhue” (+14,2), “Puerto Montt y alrededores” (+14,1 pp), “Temuco” (+9,7 pp), “Araucanía Andina” (+8,1 pp), “Valdivia - Corral” (+6,1 pp), “Osorno - Puyehue” (+4,7 pp), “Araucanía Lacustre” (+4,0 pp), “Cuatro Ríos” (+2,1 pp), “Patagonia Verde” (+2,1 pp), “Siete Lagos” (+0,8 pp) y “Valle Las Trancas” (+0,3 pp).

En la zona austral, de los cinco destinos medidos, se obtiene una baja en las diferencias porcentuales para los destinos: “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (-1,5 pp), “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (-8,7 pp), “Aysén-Coyhaique” (-13,9 pp), “Carretera Austral Norte” (-39,4 pp) y “Cuenca del Lago General Carrera” (-49,0 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 48 DESTINOS Semana del 10 al 15 de Febrero 2020

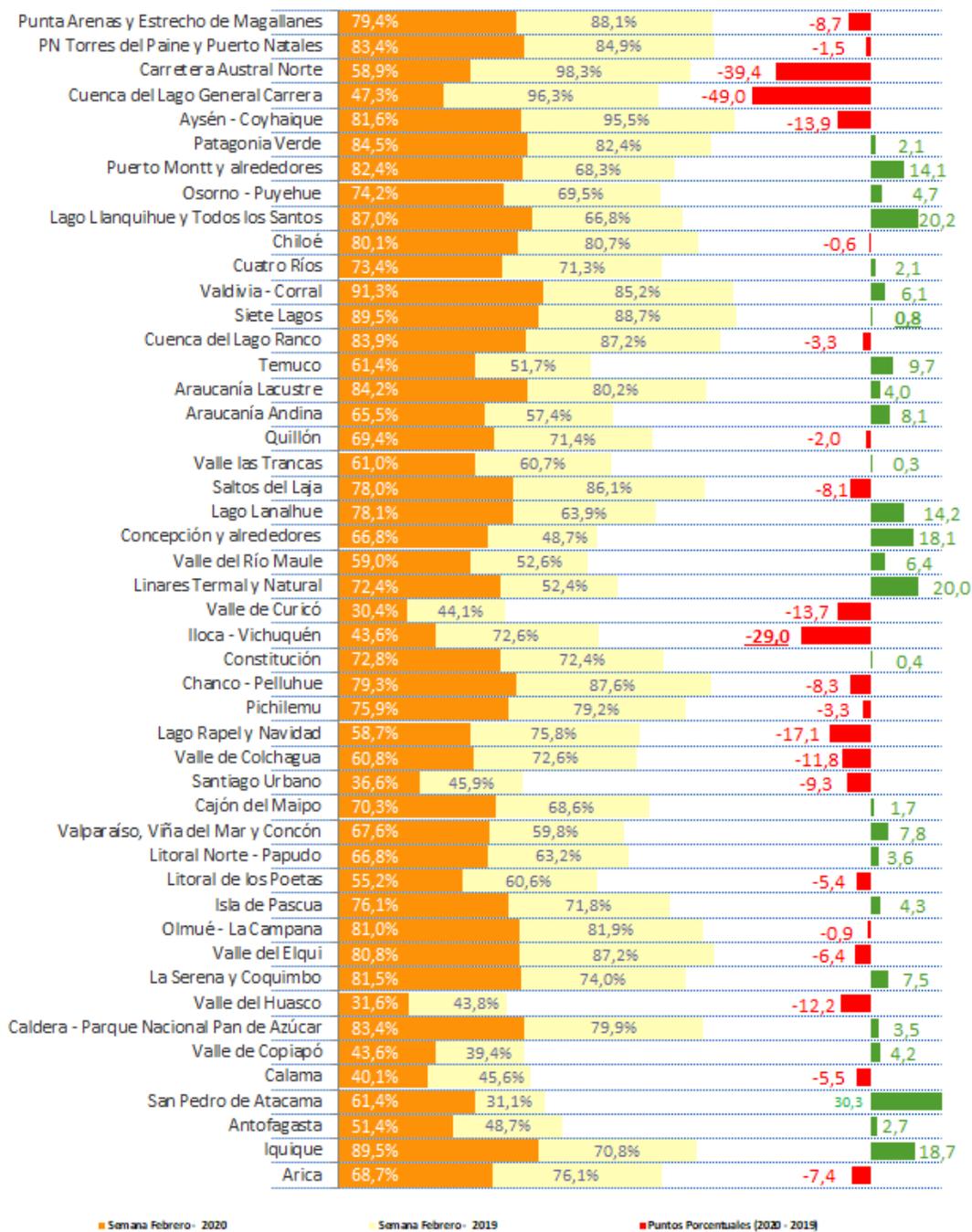


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 48 destinos 2020 (66,7%) v/s 2019 (64,4%) (+2,3 pp)



Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2020 – del Lunes 10 al Sábado 15 de febrero.

2019 – del Lunes 11 al Sábado 16 de febrero.