



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día del Trabajador 2023

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para el fin de semana largo referente a la festividad Día del Trabajador, periodo que comprende del viernes 28 al domingo 30 de abril del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.

Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD

Día del Trabajador 2023

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "San Pedro de Atacama" (78,5%).



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	28	8,8%	37,2%
Iquique	33	7,8%	72,4%
Antofagasta	38	5,4%	37,3%
San Pedro de Atacama	42	4,4%	78,5%
Calama	30	6,4%	35,6%
Valle de Copiapó	24	7,3%	40,5%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	39	5,2%	33,8%
Valle del Huasco	19	6,9%	45,0%
La Serena y Coquimbo	35	7,0%	67,0%
Valle del Elqui	25	6,3%	68,3%
Olmué - La Campana	16	7,4%	63,4%
Rapa Nui	27	8,5%	27,3%
Litoral de los Poetas	31	9,1%	31,7%
Litoral Norte - Papudo	20	9,3%	45,4%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	34	7,5%	57,8%
Valle del Aconcagua	14	6,5%	38,0%
Cajón del Maipo	31	3,2%	55,1%
Santiago Urbano	38	5,7%	50,0%
Valle de Colchagua	19	7,2%	73,4%
Lago Rapel y Navidad	28	5,8%	44,3%
Pichilemu	39	7,9%	42,2%
Chanco - Pelluhue	14	9,5%	39,8%
Constitución	16	9,8%	17,4%
Iloca - Vichuquén	27	7,9%	16,4%
Valle de Curicó	17	11,0%	34,3%
Linares Termal y Natural	18	9,8%	19,8%
Valle del Río Maule	21	8,9%	41,3%
Concepción y alrededores	26	7,1%	51,6%
Lago Lanalhue	18	9,4%	19,1%
Saltos del Laja	21	5,5%	32,1%
Valle las Trancas	37	6,7%	45,5%
Cobquecura	24	6,5%	19,8%
Araucanía Andina	33	7,7%	18,0%
Araucanía Lacustre	43	7,5%	41,6%
Temuco	27	7,0%	26,2%
Cuenca del Lago Ranco	50	3,9%	32,4%
Siete Lagos	63	3,6%	39,3%
Valdivia - Corral	58	5,8%	59,2%
Cuatro Ríos	10	11,0%	41,1%
Chiloé	41	8,3%	30,2%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	46	6,4%	65,6%
Osorno - Puyehue	24	8,3%	34,8%
Puerto Montt y alrededores	47	6,6%	31,0%
Patagonia Verde	20	10,9%	16,3%
Aysén - Coyhaique	35	5,7%	59,6%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	64,2%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	51,3%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	16	12,8%	44,8%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	24	9,0%	39,1%

Referencias Técnicas Medición Día del Trabajador 2023

- **Nota 1:** El levantamiento del día del Trabajador 2023 contempla la medición de 49 destinos, mientras que, para el año 2017 se consideraron 48 destinos, por lo tanto, sólo para efectos comparativos se recalcularon los resultados en ambos años, para el presente se excluyen los destinos de Valle del Aconcagua y Cobquecura, y para el 2017 Quillón.
- **Nota 2:** A partir de enero 2023 se incorpora a la medición el destino de Cobquecura perteneciente a la región de Ñuble, a su vez, se deja de medir el destino de Quillón, de la misma comuna.
- **Nota 3:** Se sugiere considerar los resultados de aquellos destinos con un error de estimación superior al 10%, sólo a modo descriptivo y no inferencial.

03

PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 49 destinos considerados en este estudio fue 46,5%.

Análisis de 49 destinos bajo estudio – Día del Trabajador 2023

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: "San Pedro de Atacama" (78,5%), "Valle de Colchagua" (73,4%) e "Iquique" (72,4%).

En la zona norte, el 40,0% (cuatro de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (46,5%), siendo estos: "San Pedro de Atacama" (78,5%), "Iquique" (72,4%), "Valle del Elqui" (68,3%) y "La Serena y Coquimbo" (67,0%).

En la zona centro, los destinos de "Valle de Colchagua" (73,4%), "Olmué - La Campana" (63,4%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (57,8%), "Cajón del Maipo" (55,1%) y "Santiago Urbano" (50,0%) superaron la tasa de ocupabilidad total (46,5%), lo que corresponde al 29,4% (cinco de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 17,6% (tres de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (46,5%), siendo estos: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (65,6%), "Valdivia - Corral" (59,2%) y "Concepción y alrededores" (51,6%).

En la zona austral, el 60,0%, esto es, tres de los cinco destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (46,5%), siendo estos: "Cuenca del Lago General Carrera" (64,2%), "Aysén - Coyhaique" (59,6%) y "Carretera Austral Norte" (51,3%).

Análisis comparativo 2023 vs 2017 - 47 Destinos

El 46,8% de los destinos (veintidós de cuarenta y siete) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2023 respecto al mismo periodo del año 2017, destacando con un crecimiento por sobre los 30 puntos porcentuales a: "Cuenca del Lago General Carrera" (+52,6 pp), "La Serena y Coquimbo" (+35,0 pp) e "Iquique" (+31,9 pp).

En el norte del país los destinos de "La Serena y Coquimbo" (+35,0 pp), "Iquique" (+31,9 pp), "Valle del Huasco" (+26,0 pp), "Valle del Elqui" (+11,5 pp), "Valle de Copiapó" (+10,4 pp), "Calama" (+8,9 pp), "San Pedro de Atacama" (+5,7 pp) y "Antofagasta" (+1,9 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 80,0% (ocho de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país los destinos de "Olmué - La Campana" (+19,8 pp), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+15,0 pp), "Pichilemu" (+6,1 pp), "Chanco - Pelluhue" (+4,8 pp), "Litoral de los Poetas" (+3,6 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+2,7 pp) y "Lago Rapel y Navidad" (+1,2 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 43,8% (siete de dieciséis) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los dieciséis destinos medidos, cuatro presentaron alzas, lo cual representa un 25,0%, siendo estos: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+24,2 pp), "Valdivia - Corral" (+3,6 pp), "Concepción y alrededores" (+3,5 pp) y "Cuatro Ríos" (+0,1 pp).

En la zona austral, el 60,0% de los destinos medidos (tres de cinco), aumentaron su ocupabilidad este 2023, siendo estos: "Cuenca del Lago General Carrera" (+52,6 pp), "Carretera Austral Norte" (+28,3 pp) y "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+0,9 pp).

04 TASA DE OCUPABILIDAD- 49 DESTINOS Día del Trabajador 2023

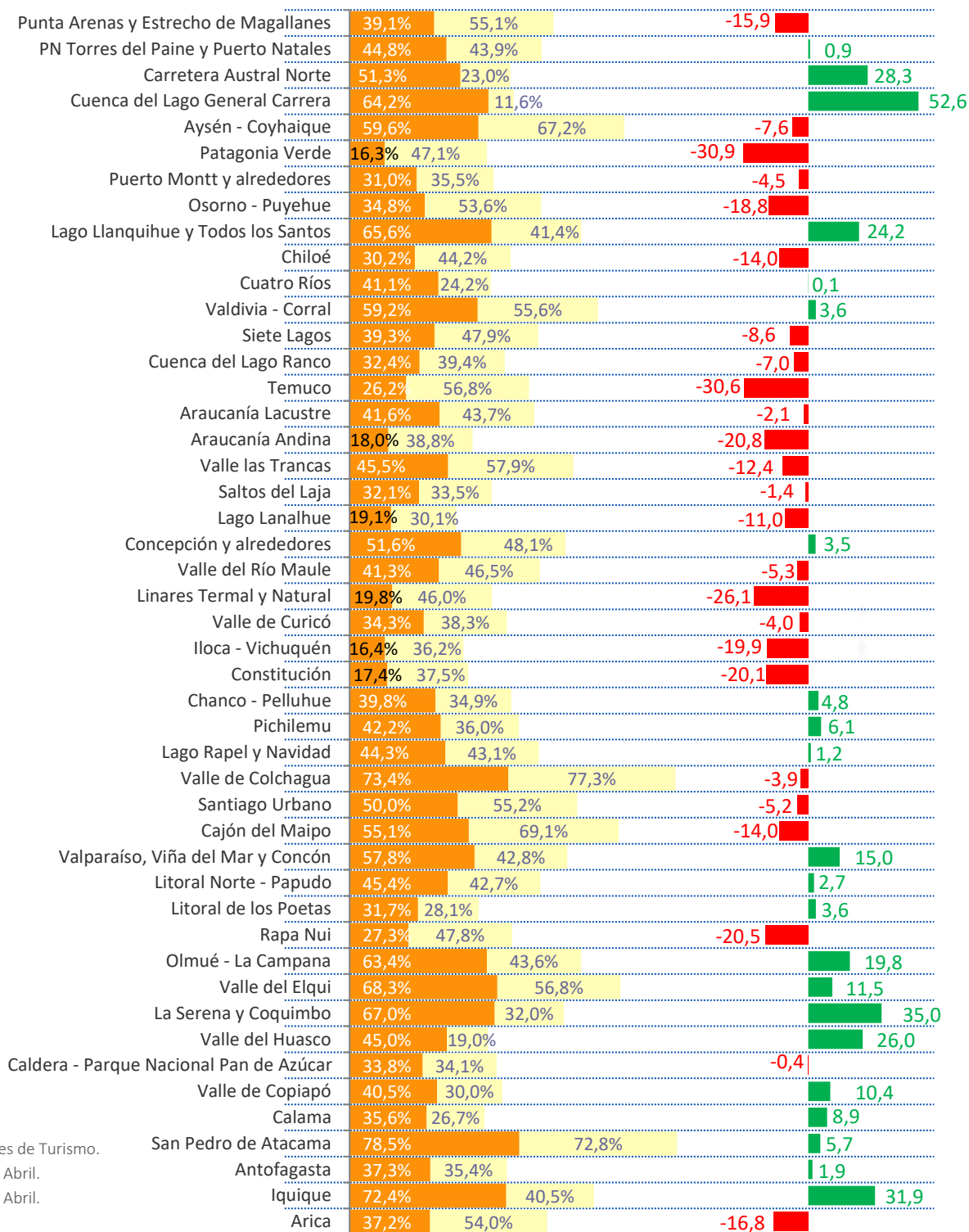


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 47 destinos 2023 (46,8%) v/s 2017 (44,5%) (+2,3 pp)



■ Día del Trabajador 2023

■ Día del Trabajador 2017

■ Puntos Porcentuales (2023-2017)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.

2023 – Del Viernes 28 al Domingo 30 de Abril.

2017 – Del Viernes 28 al Domingo 30 de Abril.