



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día del Trabajador 2018

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones durante la festividad del Día del Trabajador, periodo que comprende del viernes 27 al lunes 30 de abril del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo a la capacidad (número de habitaciones) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio es estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las

clases y los destinos se estableció de acuerdo al número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año se utilizó la misma metodología del 2017, cuyos principales hitos fueron emplear como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR, y reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar nombres y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que dispusieron en su momento las Direcciones Regionales de SERNATUR.

Es importante destacar que la festividad “Día del Trabajador” este año 2018 comprendió cuatro días de medición, con un día hábil considerado como interferido, no obstante, la del año 2017 contempló tres días de corrido. Lo anterior, para tener en consideración al momento de hacer las comparaciones.

¹ Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD Día del Trabajador 2018 (del 27 al 30 de abril)

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "San Pedro de Atacama" (83,8%).



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	36	7,2%	35,9%
Iquique	41	6,7%	35,2%
Antofagasta	39	5,2%	29,6%
San Pedro de Atacama	35	5,1%	83,8%
Calama	29	6,7%	32,3%
Valle de Copiapó	34	5,1%	22,2%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	35	6,1%	31,3%
Valle del Huasco	21	5,8%	33,7%
La Serena y Coquimbo	41	6,3%	49,5%
Valle del Elqui	26	6,1%	63,1%
Olmué - La Campana	17	6,5%	76,1%
Isla de Pascua	32	7,6%	66,6%
Litoral de los Poetas	44	7,4%	36,9%
Litoral Norte - Papudo	25	7,4%	52,2%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	51	5,9%	56,4%
Cajón del Maipo	19	7,1%	78,1%
Santiago Urbano	47	5,0%	51,9%
Valle de Colchagua	22	5,3%	76,7%
Lago Rapel y Navidad	25	7,3%	50,8%
Pichilemu	47	6,9%	45,1%
Chanco - Pelluhue	18	6,3%	55,0%
Constitución	20	7,4%	44,0%
Iloca - Vichuquén	31	6,8%	45,6%
Valle de Curicó	24	7,4%	33,0%
Linares Termal y Natural	26	5,8%	27,1%
Valle del Río Maule	39	4,7%	38,7%
Concepción y alrededores	26	7,1%	35,6%
Lago Lanalhue	23	7,0%	29,9%
Salto del Laja	17	8,2%	37,0%
Valle las Trancas	36	6,9%	44,4%
Quillón	17	6,6%	17,3%
Araucanía Andina	32	7,9%	36,6%
Araucanía Lacustre	55	6,4%	44,1%
Temuco	33	5,5%	45,5%
Cuenca del Lago Ranco	36	7,1%	15,1%
Siete Lagos	53	5,1%	51,1%
Valdivia - Corral	57	5,8%	52,2%
Cuatro Ríos	12	8,2%	12,8%
Chiloé	51	7,1%	31,6%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	65	5,0%	47,0%
Osorno - Puyehue	37	5,8%	48,8%
Puerto Montt y alrededores	49	6,4%	32,7%
Patagonia Verde	30	8,0%	36,9%
Aysén - Coyhaique	52	4,1%	54,7%
Cuenca del Lago General Carrera	60	4,0%	13,8%
Carretera Austral Norte	51	4,1%	17,8%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	46	6,1%	34,2%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	31	7,6%	59,5%

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 48 destinos considerados en este estudio fue 42,6%, la que comparada con la misma medición del año anterior (44,3%), representa una baja en -1,7 puntos porcentuales (pp).

Análisis 48 destinos bajo estudio – Día de Trabajador 2018 (del 27 al 30 de abril)

Los destinos que obtuvieron tasas de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: “San Pedro de Atacama” (83,8%), “Cajón del Maipo” (78,1%), “Valle de Colchagua” (76,7%) y “Olmué - La Campana” (76,1%).

En la zona norte, de un total de diez destinos medidos, el 30,0% superó la tasa de ocupabilidad total (42,6%), siendo estos: “San Pedro de Atacama” (83,8%), “Valle del Elqui” (63,1%) y “La Serena y Coquimbo” (49,5%).

En la zona centro, los destinos de “Cajón del Maipo” (78,1%), “Valle de Colchagua” (76,7%), “Olmué - La Campana” (76,1%), “Isla de Pascua” (66,6%), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (56,4%), “Chanco - Pelluhue” (55,0%), “Litoral Norte - Papudo” (52,2%), “Santiago Urbano” (51,9%), “Lago Rapel y Navidad” (50,8%), “Iloca - Vichuquén” (45,6%), “Pichilemu” (45,1%) y “Constitución” (44,0%), superaron la tasa de ocupabilidad total (42,6%), lo que corresponde al 75,0% (doce de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 41,2% (siete de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (42,6%): “Valdivia - Corral” (52,2%), “Siete Lagos” (51,1%), “Osorno - Puyehue” (48,8%), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (47,0%), “Temuco” (45,5%), “Valle las Trancas” (44,4%) y “Araucanía Lacustre” (44,1%).

En la zona austral, dos de los cinco destinos medidos obtuvieron una ocupabilidad mayor a la ocupabilidad total (42,6%): “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (59,5%) y “Aysén - Coyhaique” (54,7%).

Análisis comparativo 2018 vs 2017 - 48 Destinos

El 47,9% de los destinos (veintitrés de cuarenta y ocho) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2018 respecto al mismo periodo del año 2017, destacando con un aumento a dos dígitos: “Olmué - La Campana” (+32,5 pp), “Chanco - Pelluhue” (+20,1 pp), “Isla de Pascua” (+18,8 pp), “La Serena y Coquimbo” (+17,5 pp), “Valle del Huasco” (+14,7 pp), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (+13,6 pp) y “San Pedro de Atacama” (+11,0 pp).

En el norte del país los destinos de “La Serena y Coquimbo”, “Valle del Huasco”, “San Pedro de Atacama”, “Valle del Elqui” y “Calama” incrementaron su ocupabilidad este 2018, en +17,5, +14,7, +11,0, +6,3 y +5,6 puntos porcentuales, respectivamente. Lo anterior corresponde al 50,0% (cinco de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, once destinos aumentaron su ocupabilidad de un total de dieciséis, siendo estos: “Olmué - La Campana” (+32,5 pp), “Chanco - Pelluhue” (+20,1 pp), “Isla de Pascua” (+18,8 pp), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (+13,6 pp), “Litoral Norte - Papudo” (+9,5 pp), “Iloca - Vichuquén” (+9,4 pp), “Pichilemu” (+9,1 pp), “Cajón del Maipo” (+9,0 pp), “Litoral de los Poetas” (+8,8 pp), “Lago Rapel y Navidad” (+7,7 pp) y “Constitución” (+6,5 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos comparables con el año 2017, cinco presentaron alzas, siendo estos: “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (+5,6 pp), “Saltos del Laja” (+3,5 pp), “Quillón” (+3,5 pp), “Siete Lagos” (+3,2 pp) y “Araucanía Lacustre” (+0,4 pp).

En la zona austral, dos de los cinco destinos medidos aumentaron su ocupabilidad este 2018: “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (+4,4 pp) y “Cuenca del Lago General Carrera” (+2,2 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 48 DESTINOS Día del Trabajador 2018 (del 27 al 30 de abril)

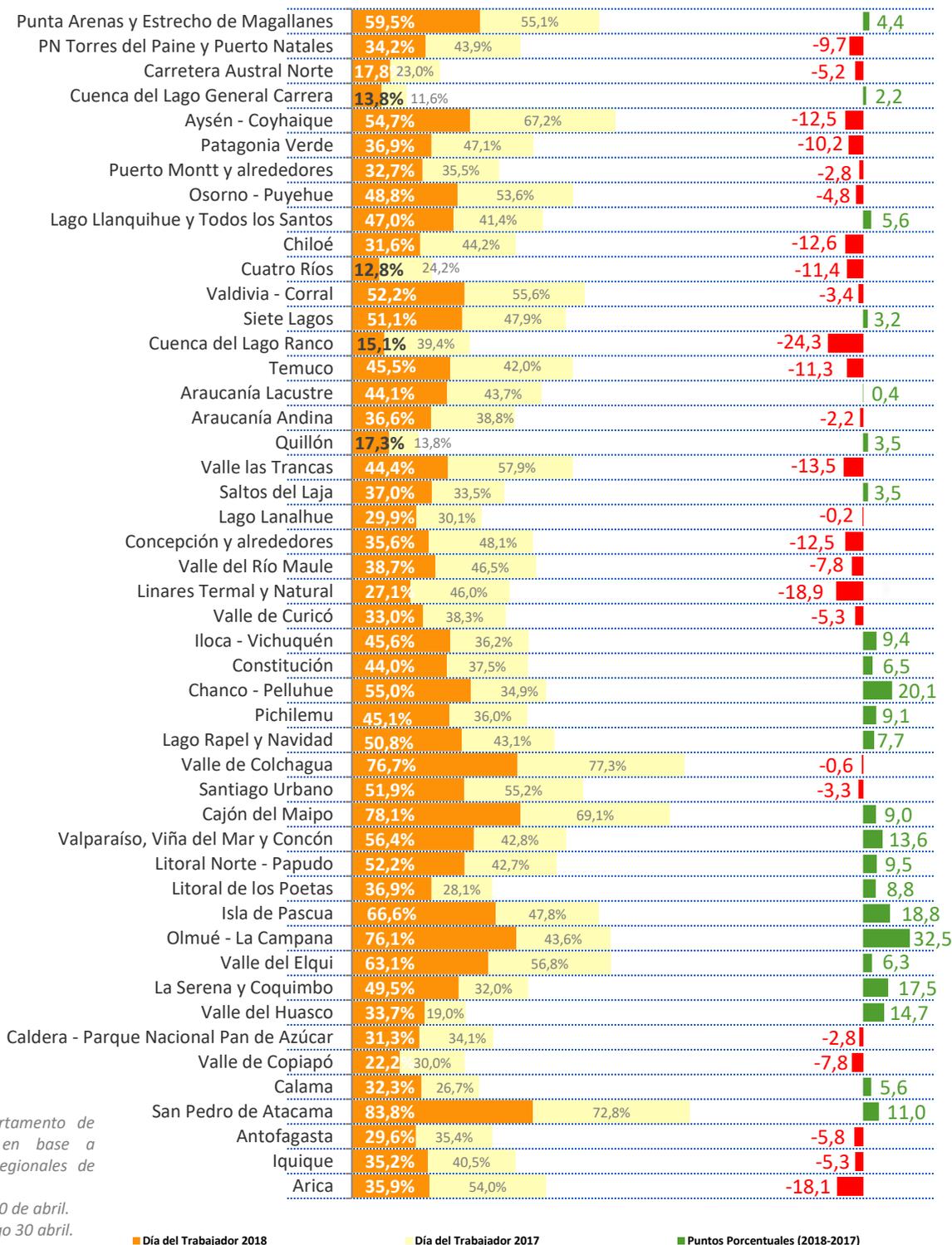


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 48 destinos 2018 (42,6%) v/s 2017 (44,3%) (-1,7 pp)



Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2018 – Del viernes 27 al lunes 30 de abril.

2017 – Del viernes 28 al domingo 30 abril.

■ Día del Trabajador 2018

■ Día del Trabajador 2017

■ Puntos Porcentuales (2018-2017)