

TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día de San Pedro y San Pablo 2022

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones durante la festividad del Día de San Pedro y San Pablo, periodo que comprende del viernes 24 al domingo 26 de junio del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año 2022, como consecuencia del efecto de la pandemia Covid-19, y a las disposiciones emanadas desde la autoridad sanitaria, tanto la metodología ocupada hasta el 2019 como las mediciones, han sufrido ciertas adecuaciones, entre ellos, cambios en las poblaciones, y la existencia de establecimientos que, por diversas razones, no fue posible encuestar. En efecto, para esta medición se logró una muestra completa de 1.462 casos, un 87,1% del total de establecimientos empadronados.

Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19, dado esto no es posible contar con un error de estimación.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02

TASA DE OCUPABILIDAD

Día de San Pedro y San Pablo 2022 (del 24 al 26 de junio)

Destino	Tamaño Muestral	Tasa de Ocupabilidad
Arica	29	52,5%
Iquique	37	75,1%
Antofagasta	38	41,7%
San Pedro de Atacama	36	62,7%
Calama	30	32,3%
Valle de Copiapó	27	63,0%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	38	42,0%
Valle del Huasco	19	37,5%
La Serena y Coquimbo	37	45,9%
Valle del Elqui	25	64,6%
Olmué - La Campana	17	75,2%
Litoral de los Poetas	21	39,2%
Litoral Norte - Papudo	20	45,3%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	34	55,4%
Cajón del Maipo	29	76,0%
Santiago Urbano	36	46,0%
Valle de Colchagua	20	73,8%
Lago Rapel y Navidad	29	48,6%
Pichilemu	45	54,6%
Chanco - Pelluhue	14	48,9%
Constitución	17	35,9%
Iloca - Vichuquén	15	42,2%
Valle de Curicó	23	43,2%
Linares Termal y Natural	19	30,0%
Valle del Río Maule	21	37,3%
Concepción y alrededores	28	47,3%
Lago Lanalhue	22	22,9%
Saltos del Laja	21	36,0%
Valle las Trancas	38	68,4%
Quillón	17	25,9%
Araucanía Andina	32	29,0%
Araucanía Lacustre	42	38,3%
Temuco	29	24,3%
Cuenca del Lago Ranco	57	32,8%
Siete Lagos	71	38,0%
Valdivia - Corral	73	73,5%
Cuatro Ríos	23	22,0%
Chiloé	28	40,8%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	50	73,3%
Osorno - Puyehue	19	30,9%
Puerto Montt y alrededores	47	44,6%
Patagonia Verde	28	19,7%
Aysén - Coyhaique	35	55,5%
Cuenca del Lago General Carrera	42	59,6%
Carretera Austral Norte	42	43,3%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	20	36,9%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	22	33,3%

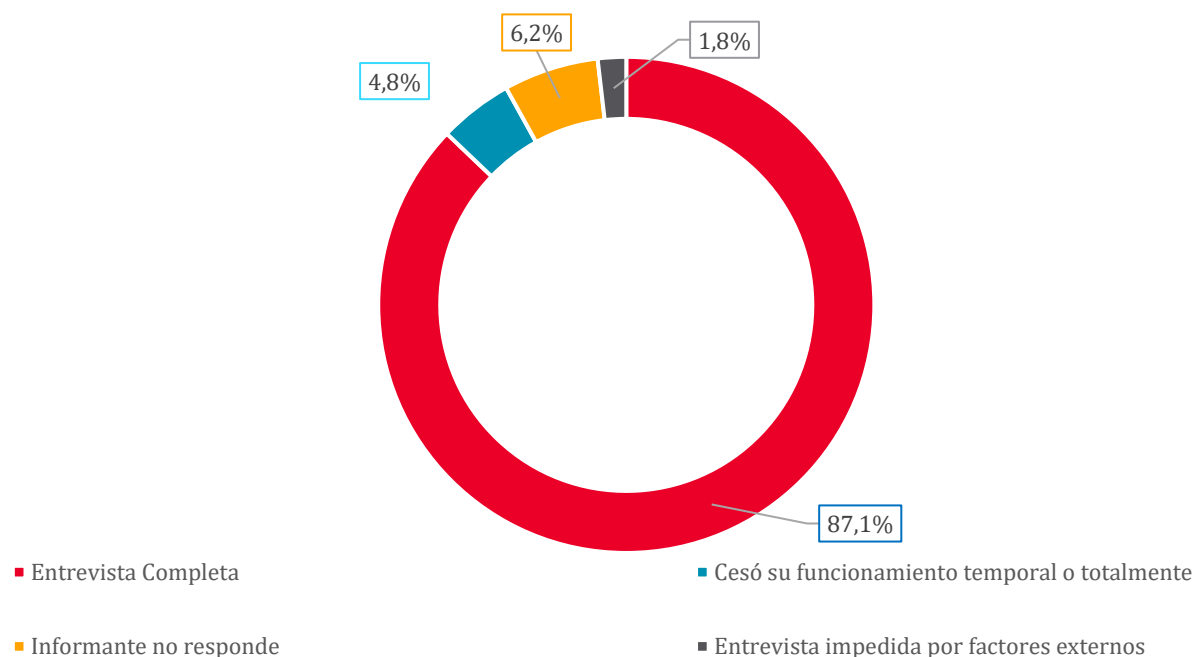
La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "Cajón del Maipo" (76,0%).

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

Referencias Técnicas Medición Junio

- **Nota 1:** El destino Isla de Pascua no se incorpora, ya que actualmente la isla se encuentra cerrada para el ingreso de turistas con el objetivo de evitar contagios de COVID-19, anunciando su apertura a partir del 1 de agosto de 2022.
- **Nota 2:** Para la medición de San Pedro y San Pablo del año 2021 se consideraron sólo 34 destinos ya que en ese momento se encontraba vigente el plan Paso a Paso el cual contemplaba una serie de restricciones y cuarentenas en distintas comunas del país, el periodo de levantamiento durante el año 2021 fueron los días del 25 al 27 de junio. Por lo tanto, para efectos comparativos, se recalcula la tasa de ocupabilidad del presente año con 34 destinos. Además, se presenta un análisis comparando resultados 2022 con el mismo periodo del año 2018, considerando los 47 destinos.

Gráfico 1: Resultados porcentuales de acuerdo con los códigos de disposición final



Base: 1.678 casos

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 47 destinos considerados en este estudio fue 49,2%.

Análisis de 47 destinos bajo estudio – San Pedro y San Pablo 2022

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: "Cajón del Maipo" (76,0%), "Olmué - La Campana" (75,2%), "Iquique" (75,1%), "Valle de Colchagua" (73,8%), "Valdivia - Corral" (73,5%) y "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (73,3%).

En la zona norte, el 50,0% (cinco de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (49,2%), siendo estos: "Iquique" (75,1%), "Valle del Elqui" (64,6%), "Valle de Copiapó" (63,0%), "San Pedro de Atacama" (62,7%) y "Arica" (52,5%).

En la zona centro, los destinos de "Cajón del Maipo" (76,0%), "Olmué - La Campana" (75,2%), "Valle de Colchagua" (73,8%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (55,4%) y "Pichilemu" (54,6%), superaron la tasa de ocupabilidad total (49,2%), lo que corresponde al 33,3% (cinco de quince) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 17,6% (tres de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (49,2%): "Valdivia - Corral" (73,5%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (73,3%) y "Valle las Trancas" (68,4%).

En la zona austral dos de los cinco destinos medidos, esto es, el 40,0% superaron la tasa de ocupabilidad total (49,2%), siendo: "Cuenca del Lago General Carrera" (59,6%) y "Aysén - Coyhaique" (55,5%).

Análisis comparativo 2022 vs 2021 - 34 Destinos

El 82,4% de los destinos (veintiocho de treinta y cuatro) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2022 respecto al mismo periodo del año 2021, destacando con un crecimiento por sobre los 40 puntos porcentuales a: "Valle de Colchagua" (+64,1 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+43,3 pp) y "Valdivia - Corral" (+41,0 pp).

En el norte del país los destinos de "Iquique" (+34,4 pp), "Arica" (+32,9 pp), "Valle de Copiapó" (+25,0 pp), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+16,0 pp) y "La Serena – Coquimbo" (+14,3 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2022. Lo anterior corresponde al 55,6% (cinco de nueve) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 100,0% (doce de doce) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: "Valle de Colchagua" (+64,1 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+43,3 pp), "Constitución" (+32,6 pp), "Pichilemu" (+30,6 pp), "Valle de Curicó" (+30,1 pp), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+23,6 pp), "Olmué - La Campana" (+21,2 pp), "Valle del Río Maule" (+19,2 pp), "Chanco - Pelluhue" (+18,6 pp), "Linares Termal y Natural" (+13,9 pp), "Iloca - Vichuquén" (+9,0 pp) y "Litoral Norte - Papudo" (+5,1 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diez destinos medidos, ocho presentaron alzas, lo cual representa un 80,0%, siendo estos: "Valdivia - Corral" (+41,0 pp), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+32,6 pp), "Chiloé" (+23,8 pp), "Osorno - Puyehue" (+19,3 pp), "Concepción y alrededores" (+17,9 pp), "Puerto Montt y alrededores" (+11,5 pp), "Cuenca del Lago Ranco" (+5,8 pp) y "Patagonia Verde" (+3,2 pp).

En la zona austral, de los tres destinos medidos, el 100% aumentaron su ocupabilidad este 2022: "Carretera Austral Norte" (+34,0 pp), "Cuenca del Lago General Carrera" (+29,0 pp) y "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+18,7 pp).

Análisis comparativo 2022 vs 2018 - 47 Destinos

El 83,0% de los destinos (treinta y nueve de cuarenta y siete) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2022 respecto al mismo periodo del año 2018, destacando con un crecimiento por sobre los 30 puntos porcentuales a: "Valle de Copiapó" (+39,5 pp), "Iquique" (+37,2 pp), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+34,6 pp), "Cuenca del Lago General Carrera" (+33,7 pp) y "Aysén - Coyhaique" (+30,2 pp).

En el norte del país los destinos de "Valle de Copiapó" (+39,5 pp), "Iquique" (+37,2 pp), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+14,7 pp), "Arica" (+9,6 pp), "La Serena y Coquimbo" (+9,3 pp), "Valle del Elqui" (+8,9 pp), "Valle del Huasco" (+8,2 pp) y "Calama" (+0,1 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2022. Lo anterior corresponde al 80,0% (ocho de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 86,7% (trece de quince) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: "Valle de Curicó" (+27,8 pp), "Chanco - Pelluhue" (+27,7 pp), "Pichilemu" (+23,8 pp), "Litoral de los Poetas" (+19,9 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+16,6 pp), "Iloca - Vichuquén" (+14,8 pp), "Valle de Colchagua" (+13,2 pp), "Valle del Río Maule" (+10,0 pp), "Constitución" (+8,4 pp), "Olmué - La Campana" (+4,3 pp), "Linares Termal y Natural" (+4,2 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+3,2 pp) y "Santiago Urbano" (+1,8 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, trece presentaron alzas, esto representa un 76,5% siendo estos: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+34,6 pp), "Valle las Trancas" (+24,9 pp), "Puerto Montt y alrededores" (+20,7 pp), "Cuenca del Lago Ranco" (+20,0 pp), "Concepción y alrededores" (+20,0 pp), "Valdivia - Corral" (+18,3 pp), "Chiloé" (+18,2 pp), "Saltos del Laja" (+14,9 pp), "Cuatro Ríos" (+11,5 pp), "Quillón" (+9,9 pp), "Siete Lagos" (+6,3 pp), "Araucanía Lacustre" (+1,5 pp) y "Patagonia Verde" (+1,4 pp).

En la zona austral, de los cinco destinos medidos, tres aumentaron su ocupabilidad este 2022: "Cuenca del Lago General Carrera" (+33,7 pp), "Aysén - Coyhaique" (+30,2 pp), "Carretera Austral Norte" (+22,8 pp), "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+10,7 pp) y "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+3,2 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 47 DESTINOS

Día de San Pedro y San Pablo 2022 (del 24 al 26 de junio)

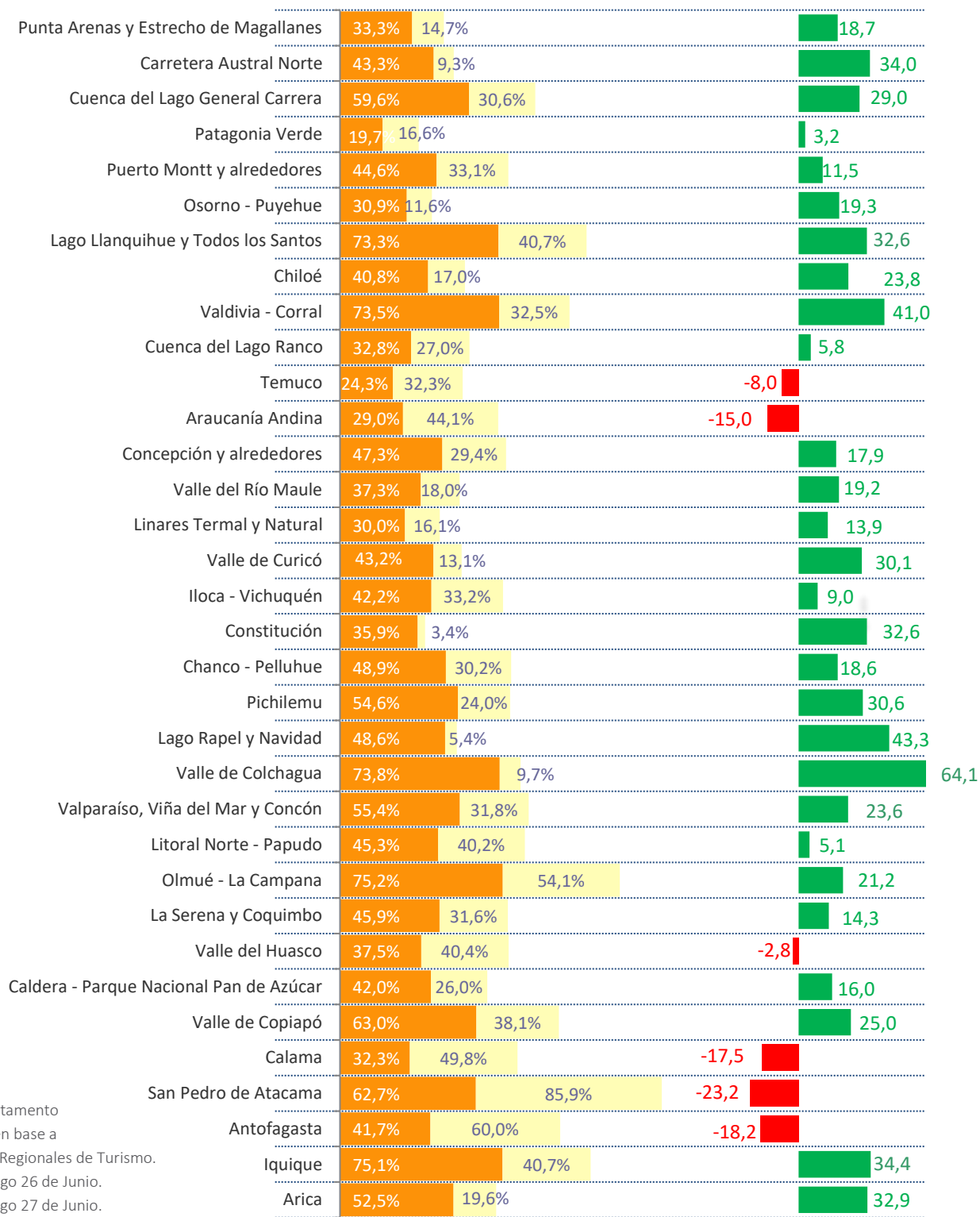


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 34 destinos 2022 (50,4%) v/s 2021 (34,9%) (+15,5 pp)

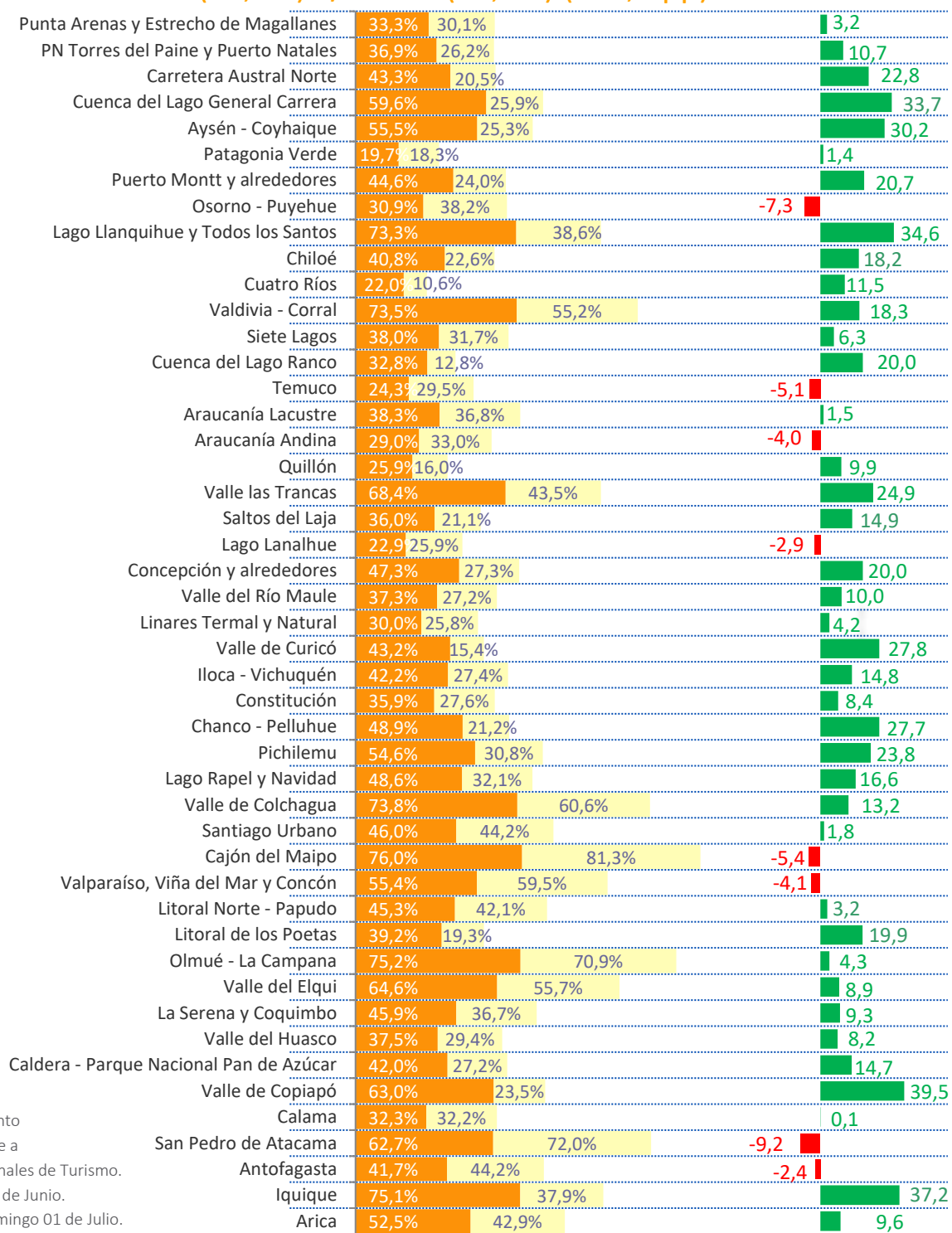


Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.
 2022 – Del Viernes 24 al Domingo 26 de Junio.
 2021 – Del Viernes 25 al Domingo 27 de Junio.

■ San Pedro y San Pablo 2022 ■ San Pedro y San Pablo 2021 ■ Puntos Porcentuales (2022 - 2021)

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 47 destinos 2022 (49,2%) v/s 2018 (37,0%) (+12,2 pp)



Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.
 2022 – Del Viernes 24 al Domingo 26 de Junio.
 2018 – Del Viernes 29 de Junio al Domingo 01 de Julio.

■ San Pedro y San Pablo 2022

■ San Pedro y San Pablo 2018

■ Puntos Porcentuales (2022 - 2018)