



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día de San Pedro y San Pablo 2023

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para el fin de semana largo referente a la festividad Día de San Pedro y San Pablo, periodo que comprende del viernes 23 al domingo 25 de junio del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.

Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD

Día de San Pedro y San Pablo 2023



La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (71,9%).

Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	27	9,0%	46,6%
Iquique	32	8,0%	71,6%
Antofagasta	36	5,7%	45,4%
San Pedro de Atacama	42	4,4%	68,2%
Calama	30	6,4%	34,3%
Valle de Copiapó	24	7,3%	36,7%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	40	5,0%	52,4%
Valle del Huasco	19	6,9%	42,8%
La Serena y Coquimbo	35	7,0%	57,7%
Valle del Elqui	25	6,3%	62,6%
Olmué - La Campana	16	7,4%	69,6%
Rapa Nui	32	7,6%	26,4%
Litoral de los Poetas	23	10,8%	22,5%
Litoral Norte - Papudo	17	10,7%	48,3%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	26	8,7%	50,8%
Valle del Aconcagua	12	11,0%	69,6%
Cajón del Maipo	31	3,2%	13,8%
Santiago Urbano	36	5,9%	46,7%
Valle de Colchagua	18	7,8%	48,9%
Lago Rapel y Navidad	27	6,3%	24,0%
Pichilemu	37	8,2%	29,8%
Chanco - Pelluhue	12	11,4%	38,3%
Constitución	12	12,8%	11,9%
Iloca - Vichuquén	17	11,5%	14,8%
Valle de Curicó	14	13,0%	30,1%
Linares Termal y Natural	13	13,2%	14,5%
Valle del Río Maule	17	10,4%	36,9%
Concepción y alrededores	25	7,3%	32,7%
Lago Lanalhue	17	10,0%	7,9%
Valle las Trancas	35	7,1%	32,6%
Cobquecura	23	7,0%	3,7%
Araucanía Andina	26	9,4%	19,4%
Araucanía Lacustre	37	8,2%	37,0%
Temuco	28	6,7%	26,8%
Cuenca del Lago Ranco	51	3,7%	21,0%
Siete Lagos	66	3,2%	33,7%
Valdivia - Corral	60	5,6%	59,0%
Cuatro Ríos	10	11,0%	34,8%
Chiloé	43	8,0%	23,0%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	46	6,4%	71,9%
Osorno - Puyehue	25	8,1%	30,9%
Puerto Montt y alrededores	45	6,9%	35,9%
Patagonia Verde	18	11,7%	11,1%
Aysén - Coyhaique	35	5,7%	40,8%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	47,0%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	43,2%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	9	17,8%	19,4%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	20	10,2%	28,8%

Referencias Técnicas Medición Día de San Pedro y San Pablo 2023

- **Nota 1:** No se considera el destino Saltos del Laja para esta medición 2023 por ser un territorio que se vio muy damnificado por las intensas lluvias e inundaciones.
- **Nota 2:** El levantamiento 2023 contempla la medición de 48 destinos, mientras que, para el año 2022 se consideraron 47 destinos, por lo tanto, sólo para efectos comparativos se recalcularon los resultados en ambos años, para el presente se excluyen los destinos de Valle del Aconcagua, Cobquecura y Rapa Nui, y para el 2022 Quillón y Saltos del Laja.
- **Nota 3:** Se sugiere considerar los resultados de aquellos destinos con un error de estimación superior al 10%, sólo a modo descriptivo y no inferencial.
- **Nota 4:** Considerar que el destino PN Torres del Paine y Puerto Natales corresponde a un destino con una marcada estacionalidad, provocando que el marco muestral de su oferta disminuya durante temporada de invierno.
- **Nota 5:** Durante los días 23, 24 y 25 la zona centro y sur del país se vio afectada por un fuerte sistema frontal, lo que provocó una serie de dificultades como restricciones de acceso por tierra (cortes de puentes, rutas, etc.), establecimientos con daños (inundaciones, cortes de suministros, etc.) y cancelaciones de reservas.

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 48 destinos considerados en este estudio fue 43,4%.

Análisis de 48 destinos bajo estudio – San Pedro y San Pablo 2023

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 60,0% fueron: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (71,9%), "Iquique" (71,6%), "Olmué - La Campana" (69,6%), "Valle del Aconcagua" (69,6%), "San Pedro de Atacama" (68,2%) y "Valle del Elqui" (62,6%).

En la zona norte, el 70,0% (siete de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (43,4%), siendo estos: "Iquique" (71,6%), "San Pedro de Atacama" (68,2%), "Valle del Elqui" (62,6%), "La Serena y Coquimbo" (57,7%), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (52,4%), "Arica" (46,6%) y "Antofagasta" (45,4%).

En la zona centro, los destinos de "Olmué - La Campana" (69,6%), "Valle del Aconcagua" (69,6%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (50,8%), "Valle de Colchagua" (48,9%), "Litoral Norte - Papudo" (48,3%) y "Santiago Urbano" (46,7%) superaron la tasa de ocupabilidad total (43,4%), lo que corresponde al 35,3% (seis de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 12,5% (dos de dieciséis) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (43,4%), siendo estos: "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (71,9%) y "Valdivia - Corral" (59,0%).

En la zona austral, el 20,0%, esto es, uno de los cinco destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (43,4%), siendo este: "Cuenca del Lago General Carrera" (47,0%).

Análisis comparativo 2023 vs 2022- 45 Destinos

El 24,4% de los destinos (once de cuarenta y cinco) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2023 respecto al mismo periodo del año 2022, destacando con un crecimiento por sobre los 10 puntos porcentuales a: "La Serena y Coquimbo" (+11,8 pp) y "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+10,5 pp).

En el norte del país los destinos de "La Serena y Coquimbo" (+11,8 pp), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+10,5 pp), "San Pedro de Atacama" (+5,5 pp), "Valle del Huasco" (+5,2 pp), "Antofagasta" (+3,7 pp) y "Calama" (+2,0 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 60,0% (seis de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país los destinos de "Litoral Norte - Papudo" (+3,0 pp) y "Santiago Urbano" (+0,8 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2023. Lo anterior corresponde al 13,3% (dos de quince) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, dos de los quince destinos medidos, presentaron alzas, lo cual representa un 13,3%, siendo estos: "Temuco" (+2,5 pp) y "Cuatro Ríos" (+0,1 pp).

En la zona austral, el 100% destinos no aumentaron su ocupabilidad este 2023, respecto al mismo periodo del año 2022.

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 48 DESTINOS Día de San Pedro y San Pablo 2023

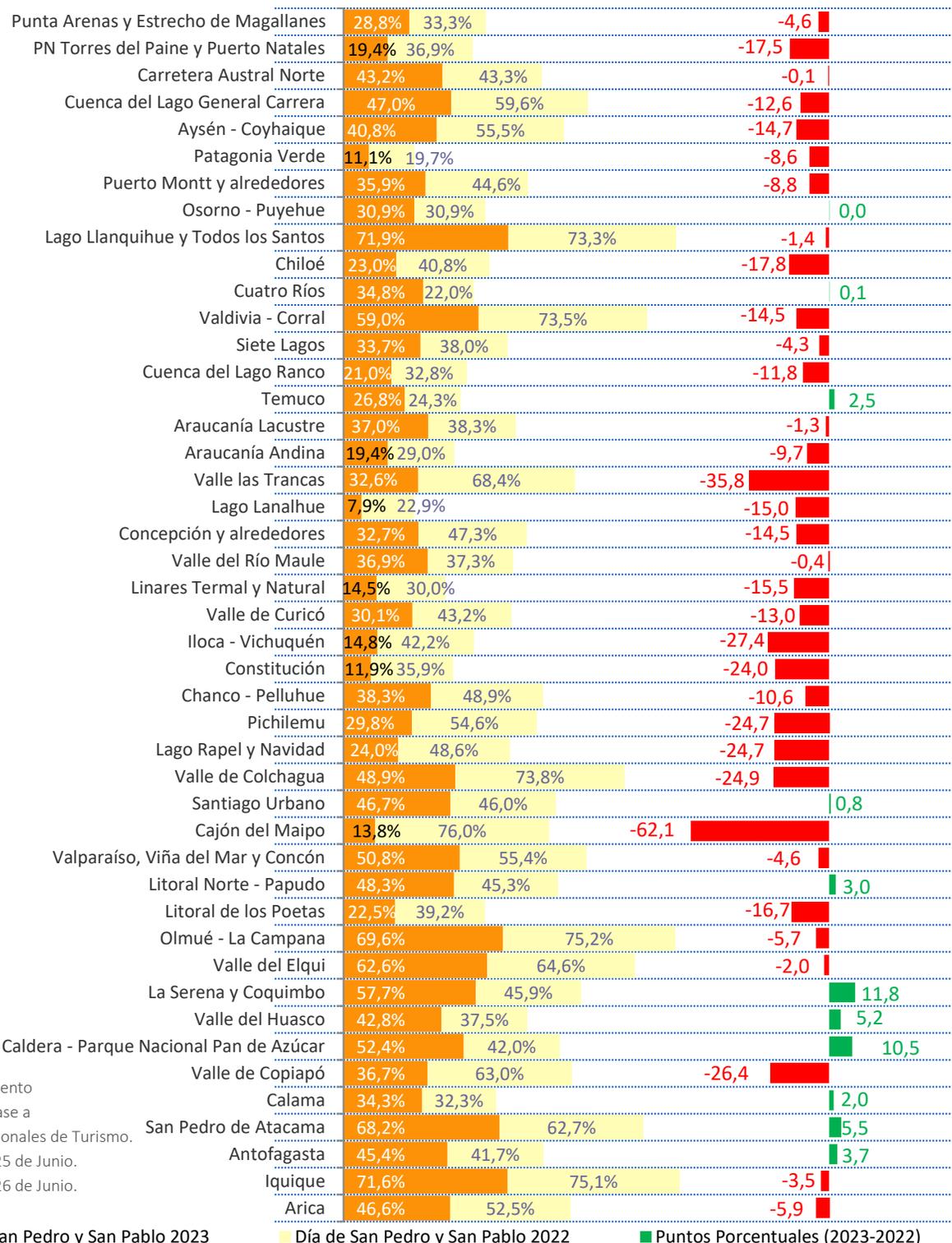


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 45 destinos 2023 (43,4%) v/s 2022 (49,4%) (-6,0 pp)



■ Día de San Pedro y San Pablo 2023

■ Día de San Pedro y San Pablo 2022

■ Puntos Porcentuales (2023-2022)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.

2023 – Del Viernes 23 al Domingo 25 de Junio.

2022 – Del Viernes 24 al Domingo 26 de Junio.