



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Semana del 15 al 20 de Julio 2019

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 15 al sábado 20 de julio, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio es estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de

establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año se utilizó la misma metodología del 2017 y 2018, cuyos principales hitos fueron emplear como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR, y reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar nombres y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que dispusieron en su momento las Direcciones Regionales de SERNATUR.

A partir de julio, y para todas las mediciones correspondientes a los meses de agosto y septiembre, se sumará la agrupación “Destinos de Nieve”, la que año tras año ha considerado a los establecimientos de alojamiento turístico más representativos del país.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02

TASA DE OCUPABILIDAD Semana del 15 al 20 de Julio 2019



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	33	7,8%	63,5%
Iquique	41	6,7%	77,6%
Antofagasta	39	5,2%	42,5%
San Pedro de Atacama	35	5,1%	74,6%
Calama	28	7,0%	31,9%
Valle de Copiapó	34	5,1%	34,5%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	35	6,1%	43,6%
Valle del Huasco	21	5,8%	26,0%
La Serena y Coquimbo	39	6,5%	46,4%
Valle del Elqui	26	6,1%	62,4%
Olmué - La Campana	21	2,6%	69,4%
Isla de Pascua	36	7,0%	56,9%
Litoral de los Poetas	43	7,5%	40,0%
Litoral Norte - Papudo	26	7,1%	51,4%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	41	6,7%	60,2%
Cajón del Maipo	25	5,1%	72,1%
Santiago Urbano	40	5,5%	62,3%
Valle de Colchagua	18	7,8%	59,4%
Lago Rapel y Navidad	24	7,9%	43,2%
Pichilemu	40	7,7%	49,3%
Chanco - Pelluhue	17	7,1%	35,2%
Constitución	19	8,0%	30,1%
Iloca - Vichuquén	26	8,2%	34,3%
Valle de Curicó	23	7,8%	29,3%
Linares Termal y Natural	22	7,7%	38,9%
Valle del Río Maule	35	5,4%	35,2%
Concepción y alrededores	25	7,3%	43,9%
Lago Lanalhue	22	7,4%	33,6%
Saltos del Laja	18	7,5%	30,6%
Valle las Trancas	34	7,3%	82,9%
Quillón	17	6,6%	19,6%
Araucanía Andina	29	8,6%	53,0%
Araucanía Lacustre	48	7,0%	53,0%
Temuco	26	7,3%	44,1%
Cuenca del Lago Ranco	35	7,4%	41,8%
Siete Lagos	52	5,3%	64,2%
Valdivia - Corral	56	5,9%	60,0%
Cuatro Ríos	13	6,8%	38,0%
Chiloé	48	7,4%	34,7%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	63	5,1%	51,4%
Osorno - Puyehue	37	5,8%	56,8%
Puerto Montt y alrededores	48	6,5%	52,9%
Patagonia Verde	33	7,3%	39,8%
Aysén - Coyhaique	37	5,5%	44,9%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	16,4%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	15,4%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	32	8,2%	27,4%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	40	6,2%	58,4%
Destinos de Nieve	14	N/A	80,1%

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 49 destinos considerados en este estudio fue 50,9%, la que comparada con la misma medición del año anterior (48,9%), representa un aumento en +2,0 puntos porcentuales (pp).

Análisis de 49 destinos bajo estudio – Semana del 15 al 20 de Julio 2019

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: “Valle las Trancas” (82,9%), “Destinos de Nieve” (80,1%), “Iquique” (77,6%), “San Pedro de Atacama” (74,6%) y “Cajón del Maipo” (72,1%).

En la zona norte, el 40,0% (cuatro de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (50,9%), siendo estos: “Iquique” (77,6%), “San Pedro de Atacama” (74,6%), “Arica” (63,5%) y “Valle del Elqui” (62,4%).

En la zona centro, los destinos de “Cajón del Maipo” (72,1%), “Olmué - La Campana” (69,4%), “Santiago Urbano” (62,3%), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (60,2%), “Valle de Colchagua” (59,4%), “Isla de Pascua” (56,9%) y “Litoral Norte - Papudo” (51,4%), superaron la tasa de ocupabilidad total (50,9%), lo que corresponde al 43,8% (siete de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 47,1% (ocho de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (50,9%): “Valle las Trancas” (82,9%), “Siete Lagos” (64,2%), “Valdivia - Corral” (60,0%), “Osorno - Puyehue” (56,8%), “Araucanía Lacustre” (53,0%), “Araucanía Andina” (53,0%), “Puerto Montt y alrededores” (52,9%) y “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (51,4%).

En la zona austral únicamente el destino de “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (58,4%) superó la ocupabilidad total (50,9%).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los “Destinos de Nieve” fue de 80,1%, lo que supera en +29,2 puntos porcentuales a la tasa de ocupabilidad total (50,9%).

Análisis comparativo 2019 vs 2018 - 49 Destinos

El 49,0% de los destinos (veinticuatro de cuarenta y nueve) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2019 respecto al mismo periodo del año 2018, destacando con un crecimiento por sobre los 10 puntos porcentuales a: “Patagonia Verde” (+24,9 pp), “Cuenca del Lago Ranco” (+21,9 pp), “Valle las Trancas” (+17,8 pp), “Puerto Montt y alrededores” (+16,5 pp), “Siete Lagos” (+16,3 pp), “Iquique” (+15,8 pp), “Valle de Colchagua” (+15,5 pp), “Pichilemu” (+15,2 pp), “Cuatro Ríos” (+14,9 pp), “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (+14,5 pp), “Lago Lanalhue” (+11,4 pp), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (+10,3 pp) y “Lago Rapel y Navidad” (+10,3 pp).

En el norte del país los destinos de “Iquique” (+15,8 pp) y “Arica” (+9,5 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2019. Lo anterior corresponde al 20,0% (dos de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 50% (ocho de dieciséis) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: “Valle de Colchagua” (+15,5 pp), “Pichilemu” (+15,2 pp), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (+10,3 pp), “Lago Rapel y Navidad” (+10,3 pp), “Litoral Norte - Papudo” (+7,0 pp), “Isla de Pascua” (+5,8 pp), “Litoral de los Poetas” (+5,4 pp) y “Cajón del Maipo” (+1,5 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, once presentaron alzas, siendo estos: “Patagonia Verde” (+24,9 pp), “Cuenca del Lago Ranco” (+21,9 pp), “Valle las Trancas” (+17,8 pp), “Puerto Montt y alrededores” (+16,5 pp), “Siete Lagos” (+16,3 pp), “Cuatro Ríos” (+14,9 pp), “Lago Lanalhue” (+11,4 pp), “Araucanía Lacustre” (+9,3 pp), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (+6,9 pp), “Quillón” (+3,9 pp) y “Valdivia - Corral” (+3,0 pp).

En la zona austral, tres de los cinco destinos medidos aumentaron su ocupabilidad este 2019: “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (+14,5 pp), “Aysén - Coyhaique” (+5,0 pp) y “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (+1,4 pp).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los “Destinos de Nieve” fue de 80,1%, lo que representa una disminución en -1,4 puntos porcentuales, en relación con el año 2018. De los 14 establecimientos participantes de la muestra, ocho de estos pertenecen a la Región Metropolitana, mientras que los otros se distribuyen entre las regiones de Valparaíso y La Araucanía.

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 49 DESTINOS

Semana del 15 al 20 de Julio 2019

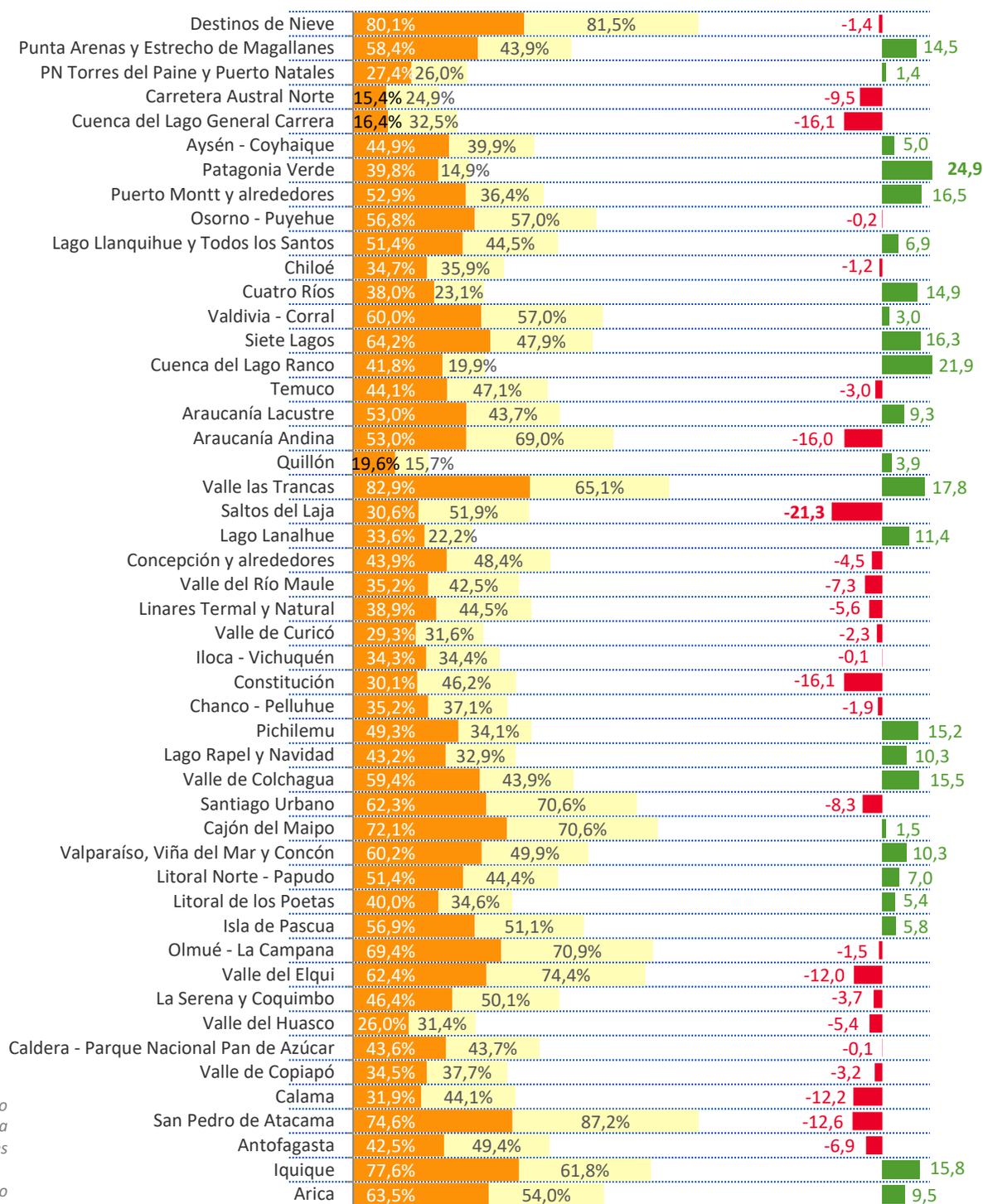


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 49 destinos 2019 (50,9%) v/s 2018 (48,9%) (+2,0 pp)



■ Semana Vacaciones Invierno 2019

■ Semana Vacaciones Invierno 2018

■ Puntos Porcentuales (2019 - 2018)

Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2019 – Semana del lunes 15 al sábado 20 de Julio.

2018 – Semana del lunes 16 al sábado 21 de Julio.



Ministerio de
Economía,
Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

Subsecretaría
de Turismo

Gobierno de Chile

SERNATUR
Ministerio de
Economía, Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

Para el Servicio Nacional de Turismo (SERNATUR) es muy importante conocer su opinión. Por este motivo, le solicitamos responder una breve encuesta de satisfacción, la que servirá como insumo para mejorar continuamente los productos publicados.

Para responder la encuesta haga [click aquí](#)