



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Semana del 16 al 21 de Julio 2018

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 16 al sábado 21 de Julio del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio es estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se

estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año se utilizó la misma metodología del 2017, cuyos principales hitos fueron emplear como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR, y reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar nombres y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que dispusieron en su momento las Direcciones Regionales de SERNATUR.

A partir de julio, y para todas las mediciones correspondientes a los meses de agosto y septiembre, se sumará la agrupación “Destinos de Nieve”, la que año tras año ha considerado a los establecimientos de alojamiento turístico más representativos del país.

¹ Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02

TASA DE OCUPABILIDAD Semana del 16 al 21 de Julio 2018

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "San Pedro de Atacama" (87,2%).

Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	33	7,8%	54,0%
Iquique	37	7,2%	61,8%
Antofagasta	39	5,2%	49,4%
San Pedro de Atacama	35	5,1%	87,2%
Calama	29	6,7%	44,1%
Valle de Copiapó	34	5,1%	37,7%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	35	6,1%	43,7%
Valle del Huasco	21	5,8%	31,4%
La Serena y Coquimbo	41	6,3%	50,1%
Valle del Elqui	26	6,1%	74,4%
Olmué - La Campana	16	7,4%	70,9%
Isla de Pascua*	37	6,9%	51,1%
Litoral de los Poetas	42	7,6%	34,6%
Litoral Norte - Papudo	22	8,5%	44,4%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	51	5,9%	49,9%
Cajón del Maipo	19	7,1%	70,6%
Santiago Urbano	45	5,1%	70,6%
Valle de Colchagua	21	5,9%	43,9%
Lago Rapel y Navidad	25	7,3%	32,9%
Pichilemu	42	7,5%	34,1%
Chanco - Pelluhue	17	7,1%	37,1%
Constitución	18	8,5%	46,2%
Iloca - Vichuquén	30	7,0%	34,4%
Valle de Curicó	23	7,8%	31,6%
Linares Termal y Natural	24	6,7%	44,5%
Valle del Río Maule	38	4,8%	42,5%
Concepción y alrededores	26	7,1%	48,4%
Lago Lanalhue	23	7,0%	22,2%
Saltos del Laja	19	6,8%	51,9%
Valle las Trancas	35	7,1%	65,1%
Quillón	15	8,3%	15,7%
Araucanía Andina	36	7,1%	69,0%
Araucanía Lacustre	57	6,3%	43,7%
Temuco	33	5,5%	47,1%
Cuenca del Lago Ranco	34	7,6%	19,9%
Siete Lagos	52	5,3%	47,9%
Valdivia - Corral	57	5,8%	57,0%
Cuatro Ríos	12	8,2%	23,1%
Chiloé	48	7,4%	35,9%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	65	5,0%	44,5%
Osorno - Puyehue	37	5,8%	57,0%
Puerto Montt y alrededores	49	6,4%	36,4%
Patagonia Verde	25	9,2%	14,9%
Aysén - Coyhaique	49	4,4%	39,9%
Cuenca del Lago General Carrera	55	4,6%	32,5%
Carretera Austral Norte	49	4,3%	24,9%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	30	8,6%	26,0%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	21	9,9%	43,9%
Destinos de Nieve	15	N/A	81,5%

*Para "Isla de Pascua", la información correspondiente a las noches del viernes 20 y el sábado 21 de Julio fue recopilada ex ante, a consecuencia de actividades particulares en ese destino.

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 49 destinos considerados en este estudio fue 48,9%, la que comparada con la misma medición del año anterior (52,9%), representa una disminución en -4,0 puntos porcentuales (pp).

Análisis de 49 destinos bajo estudio – Semana del 16 al 21 de Julio 2018

Los destinos que obtuvieron tasas de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: “San Pedro de Atacama” (87,2%), “Destinos de Nieve” (81,5%), “Valle del Elqui” (74,4%), “Olmué - La Campana” (70,9%), “Santiago Urbano” (70,6%) y “Cajón del Maipo” (70,6%).

En la zona norte, de un total de diez destinos medidos, el 60,0% superó la tasa de ocupabilidad total (48,9%), siendo estos: “San Pedro de Atacama” (87,2%), “Valle del Elqui” (74,4%), “Iquique” (61,8%), “Arica” (54,0%), “La Serena y Coquimbo” (50,1%) y “Antofagasta” (49,4%).

En la zona centro, los destinos de “Olmué - La Campana” (70,9%), “Santiago Urbano” (70,6%), “Cajón del Maipo” (70,6%), “Isla de Pascua” (51,1%) y “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (49,9%), superaron la tasa de ocupabilidad total (48,9%), lo que corresponde al 31,3% (cinco de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 29,4% (cinco de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (48,9%): “Araucanía Andina” (69,0%), “Valle las Trancas” (65,1%), “Osorno - Puyehue” (57,0%), “Valdivia - Corral” (57,0%) y “Saltos del Laja” (51,9%).

Análisis comparativo 2018 vs 2017 - 49 Destinos

El 40,8% de los destinos (veinte de cuarenta y nueve) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2018 respecto al mismo periodo del año 2017, destacando con un aumento a dos dígitos: “Olmué - La Campana” (+33,0 pp), “Saltos del Laja” (+28,1 pp), “Cajón del Maipo” (+16,1 pp), “San Pedro de Atacama” (+14,6 pp), “Calama” (+12,0 pp), “Pichilemu” (+11,2 pp) y “Litoral Norte - Papudo” (+10,9 pp).

En el norte del país los destinos de “San Pedro de Atacama”, “Calama” y “Valle del Elqui” incrementaron su ocupabilidad este 2018, en +14,6, +12,0 y +4,6 puntos porcentuales, respectivamente. Lo anterior corresponde al 30,0% (tres de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, ocho destinos aumentaron su ocupabilidad de un total de dieciséis, siendo estos: “Olmué - La Campana” (+33,0 pp), “Cajón del Maipo” (+16,1 pp), “Pichilemu” (+11,2 pp), “Litoral Norte - Papudo” (+10,9 pp), “Constitución” (+8,0 pp), “Chanco - Pelluhue” (+6,7 pp), “Litoral de los Poetas” (+1,4 pp) y “Lago Rapel y Navidad” (+0,9 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, siete presentaron alzas, siendo estos: “Saltos del Laja” (+28,1 pp), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (+9,4 pp), “Araucanía Andina” (+9,1 pp), “Cuatro Ríos” (+8,8 pp), “Lago Lanalhue” (+4,9 pp), “Puerto Montt y alrededores” (+0,8 pp) y “Araucanía Lacustre” (+0,4 pp).

En la zona austral, dos de los cinco destinos medidos aumentaron su ocupabilidad este 2018: “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (+9,4 pp) y “Cuenca del Lago General Carrera” (+7,3 pp).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los “Destinos de Nieve” fue de 81,5%, lo que representa una disminución en -4,1 puntos porcentuales, en relación con el año 2017. De los 15 establecimientos participantes de la muestra, nueve de estos pertenecen a la Región Metropolitana, mientras que los otros se distribuyen entre las regiones de Valparaíso y La Araucanía.

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 48 DESTINOS Semana del 16 al 21 de Julio 2018 (49 Destinos)

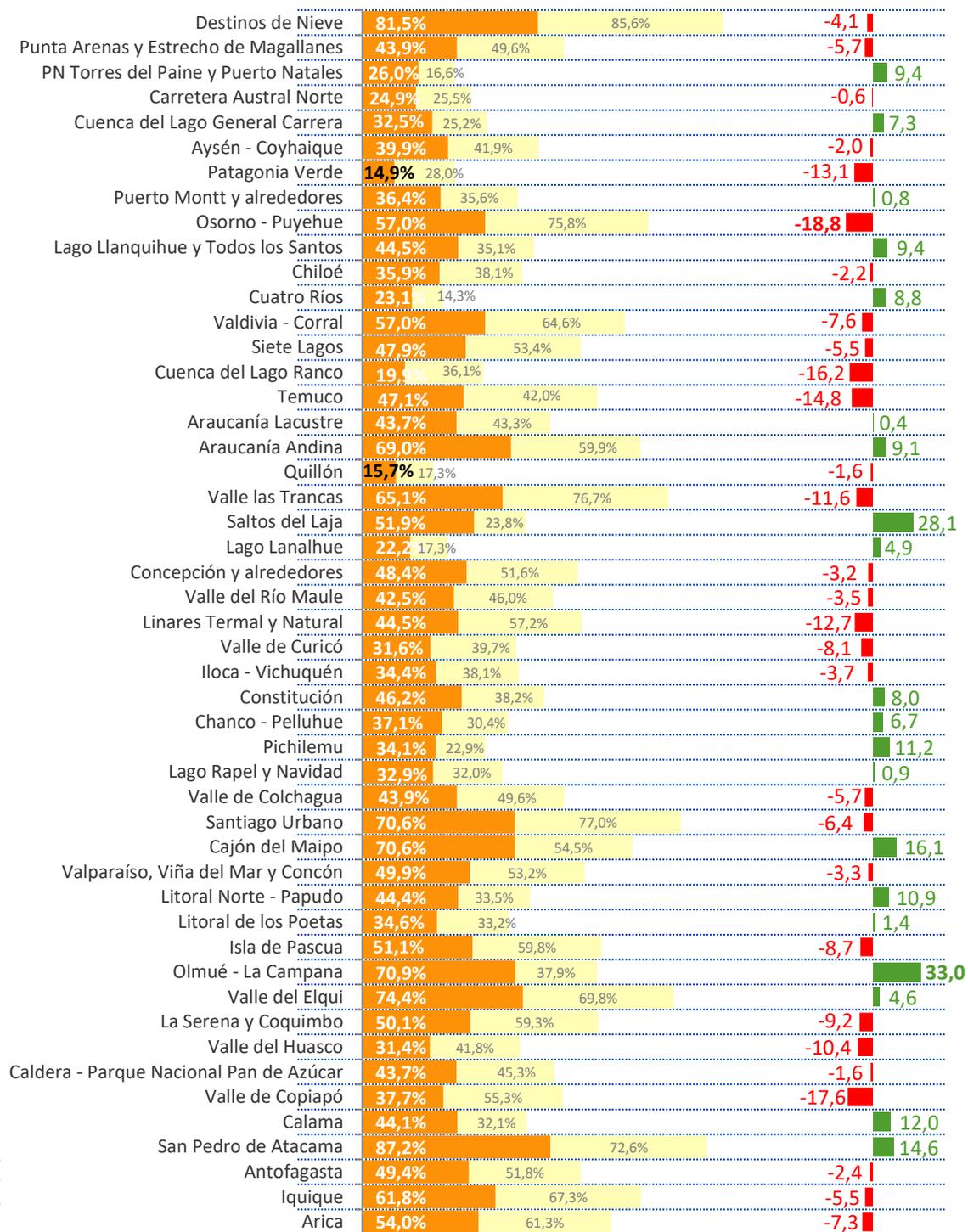


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 49 destinos 2018 (48,9%) v/s 2017 (52,9%) (-4,0 pp)



■ Semana Julio 2018

■ Semana Julio 2017

■ Puntos Porcentuales (2018-2017)

Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2018 – Del Lunes 16 al Sábado 21 de Julio.

2017 – Del Lunes 10 al Sábado 15 de Julio.