



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Fiestas Patrias 2018

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la celebración de “Fiestas Patrias 2018”, periodo que comprende del viernes 14 al martes 18 de septiembre del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio es estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de

establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año se utilizó la misma metodología del 2017, cuyos principales hitos fueron emplear como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR, y reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar nombres y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que dispusieron en su momento las Direcciones Regionales de SERNATUR.

Para esta festividad se siguieron midiendo los “Destinos de Nieve”, aunque sólo en los establecimientos de alojamiento turístico que aún siguen en funcionamiento (no han cerrado la temporada de nieve).

Es importante destacar que estas celebraciones abarcaron cinco días de medición, no obstante, las del año 2017 contemplaron cuatro días. Lo anterior, para tener en consideración al momento de hacer las comparaciones.

¹ Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02

TASA DE OCUPABILIDAD
Fiestas Patrias 2018

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "San Pedro de Atacama" (87,8%).

Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	32	8,0%	39,3%
Iquique	37	7,2%	43,2%
Antofagasta	39	5,2%	21,6%
San Pedro de Atacama	35	5,1%	87,8%
Calama	29	6,7%	24,8%
Valle de Copiapó	34	5,1%	20,8%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	35	6,1%	46,7%
Valle del Huasco	21	5,8%	25,1%
La Serena y Coquimbo	41	6,3%	60,3%
Valle del Elqui	26	6,1%	72,4%
Olmué - La Campana	16	7,4%	84,1%
Isla de Pascua	31	7,8%	61,6%
Litoral de los Poetas	41	7,7%	61,1%
Litoral Norte - Papudo	23	8,1%	58,4%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	48	6,1%	56,3%
Cajón del Maipo	18	7,5%	64,9%
Santiago Urbano	45	5,1%	42,6%
Valle de Colchagua	20	6,5%	75,2%
Lago Rapel y Navidad	24	7,9%	64,8%
Pichilemu	41	7,6%	49,0%
Chanco - Pelluhue	18	6,3%	55,6%
Constitución	20	7,4%	49,9%
Iloca - Vichuquén	30	7,0%	44,9%
Valle de Curicó	23	7,8%	38,9%
Linares Termal y Natural	24	6,7%	30,7%
Valle del Río Maule	37	5,0%	29,0%
Concepción y alrededores	26	7,1%	26,1%
Lago Lanalhue	23	7,0%	36,3%
Salto del Laja	17	8,2%	58,2%
Valle las Trancas	33	7,5%	43,1%
Quillón	15	8,3%	30,4%
Araucanía Andina	34	7,5%	43,4%
Araucanía Lacustre	54	6,5%	57,5%
Temuco	31	5,9%	29,9%
Cuenca del Lago Ranco	34	7,6%	43,4%
Siete Lagos	52	5,3%	59,7%
Valdivia - Corral	57	5,8%	63,5%
Cuatro Ríos	12	8,2%	34,0%
Chiloé	48	7,4%	44,5%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	65	5,0%	55,3%
Osorno - Puyehue	37	5,8%	43,9%
Puerto Montt y alrededores	49	6,4%	41,8%
Patagonia Verde	25	9,2%	46,0%
Aysén - Coyhaique	42	5,0%	40,7%
Cuenca del Lago General Carrera	52	4,9%	28,1%
Carretera Austral Norte	48	4,4%	23,8%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	40	6,9%	49,2%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	31	7,6%	37,4%
Destinos de Nieve	9	N/A	72,5%

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 49 destinos considerados en este estudio fue 44,2%, la que comparada con la misma medición del año anterior (46,5%), representa una disminución en -2,3 puntos porcentuales (pp).

Análisis de 49 destinos bajo estudio – Fiestas Patrias 2018

Los destinos que obtuvieron tasas de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: “San Pedro de Atacama” (87,8%), “Olmué - La Campana” (84,1%), “Valle de Colchagua” (75,2%), “Destinos de Nieve” (72,5%) y “Valle del Elqui” (72,4%).

En la zona norte, de un total de diez destinos medidos, el 40,0% superó la tasa de ocupabilidad total (44,2%), siendo estos: “San Pedro de Atacama” (87,8%), “Valle del Elqui” (72,4%), “La Serena y Coquimbo” (60,3%) y “Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar” (46,7%).

En la zona centro, los destinos de “Olmué - La Campana” (84,1%), “Valle de Colchagua” (75,2%), “Cajón del Maipo” (64,9%), “Lago Rapel y Navidad” (64,8%), “Isla de Pascua” (61,6%) “Litoral de los Poetas” (61,1%), “Litoral Norte - Papudo” (58,4%), “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (56,3%), “Chanco - Pelluhue” (55,6%), “Constitución” (49,9%), “Pichilemu” (49,0%) e “Iloca - Vichuquén” (44,9%), superaron la tasa de ocupabilidad total (44,2%), lo que corresponde al 75,0% (doce de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 41,2% (siete de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (44,2%): “Valdivia - Corral” (63,5%), “Siete Lagos” (59,7%), “Saltos del Laja” (58,2%), “Araucanía Lacustre” (57,5%), “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (55,3%), “Patagonia Verde” (46,0%) y “Chiloé” (44,5%).

En la zona austral, sólo el destino “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (49,2%), superó la tasa de ocupabilidad total (44,2%).

Los “Destinos de Nieve” tuvieron una ocupabilidad de 72,5%, superando ampliamente la tasa de ocupabilidad total (44,2%). Sólo nueve establecimientos formaron parte de la medición ya que los restantes se encontraban cerrados por fin de temporada.

Análisis comparativo 2018 vs 2017 - 49 Destinos

El 49,0% de los destinos (veinticuatro de cuarenta y nueve) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2018 respecto al mismo periodo del año 2017, destacando con un aumento a dos dígitos: “Valle de Curicó” (+19,4 pp), “Olmué - La Campana” (+18,7 pp), “Cuatro Ríos” (+16,2 pp), “Puerto Montt y alrededores” (+15,7 pp), “Saltos del Laja” (+14,1 pp), “Patagonia Verde” (+12,2 pp) y “Siete Lagos” (+10,4 pp).

En el norte del país los destinos de “Calama”, “Iquique” y “San Pedro de Atacama” incrementaron su ocupabilidad este 2018, en +9,7, +4,7 y +3,6 puntos porcentuales, respectivamente. Lo anterior corresponde al 30,0% (tres de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, siete destinos aumentaron su ocupabilidad de un total de dieciséis, siendo estos: “Valle de Curicó” (+19,4 pp), “Olmué - La Campana” (+18,7 pp), “Isla de Pascua” (+8,6 pp), “Litoral de los Poetas” (+7,8 pp), “Chanco - Pelluhue” (+6,0 pp), “Constitución” (+5,1 pp) y “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (+0,1 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, doce presentaron alzas, siendo estos: “Cuatro Ríos” (+16,2 pp), “Puerto Montt y alrededores” (+15,7 pp), “Saltos del Laja” (+14,1 pp), “Patagonia Verde” (+12,2 pp), “Siete Lagos” (+10,4 pp), “Chiloé” (+6,3 pp), “Araucanía Andina” (+5,5 pp), “Temuco” (+5,0 pp), “Concepción y alrededores” (+2,5 pp), “Araucanía Lacustre” (+2,2 pp), “Valdivia - Corral” (+1,4 pp) y “Osorno - Puyehue” (+0,3 pp).

En la zona austral, dos de los cinco destinos medidos aumentaron su ocupabilidad este 2018: “Aysén - Coyhaique” (+6,2 pp) y “PN Torres del Paine y Puerto Natales” (+4,5 pp).

Y por último, señalar que los “Destinos de Nieve” tuvieron una disminución en -10,8 puntos porcentuales, en relación con el año 2017.

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 49 DESTINOS Fiestas Patrias 2018

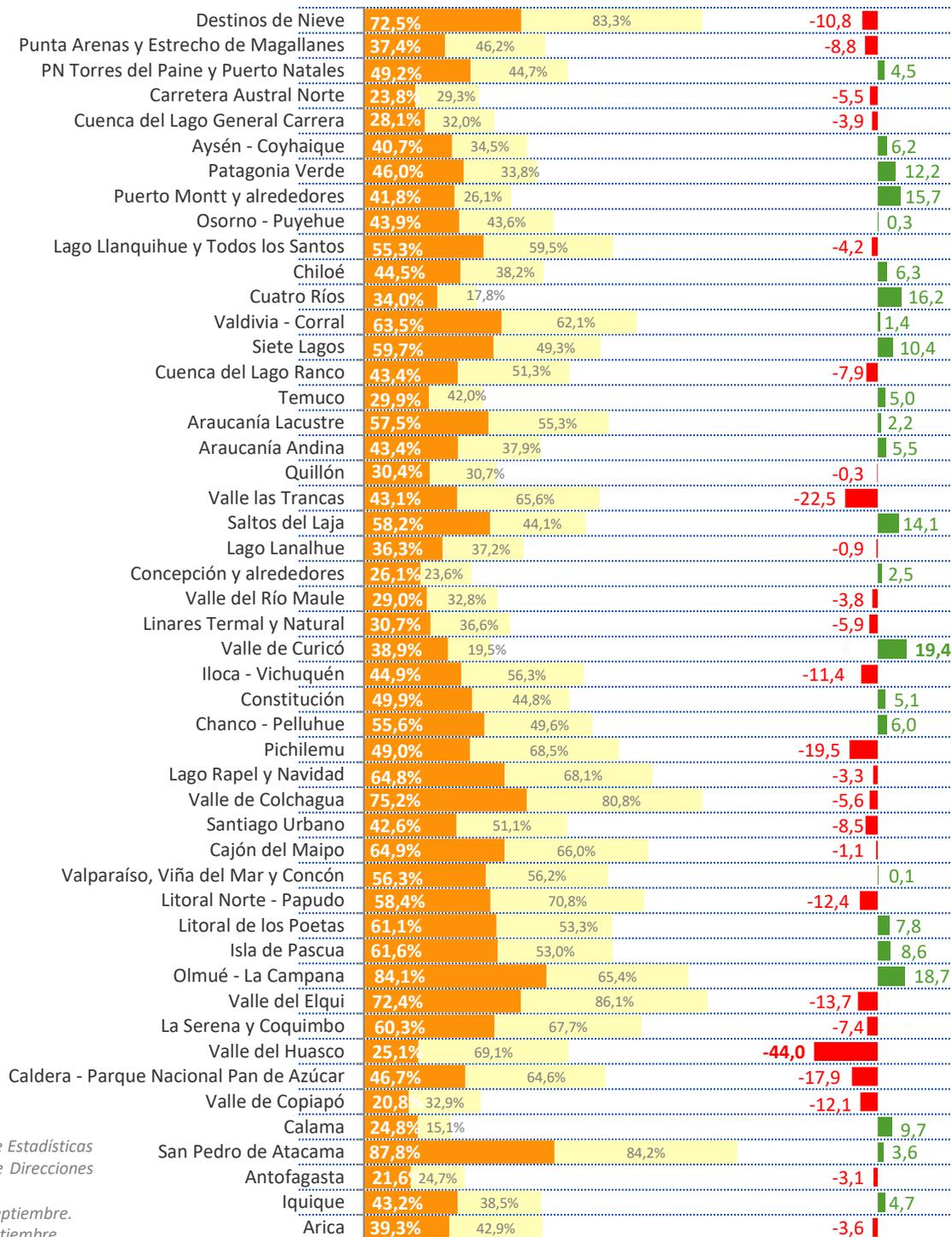


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 49 destinos 2018 (44,2%) v/s 2017 (46,5%) (-2,3 pp)



■ Fiestas Patrias 2018

■ Fiestas Patrias 2017

■ Puntos Porcentuales (2018-2017)

Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2018 – Del Viernes 14 al Martes 18 de Septiembre.

2017 – Del Viernes 15 al Lunes 18 de Septiembre.



Ministerio de
Economía,
Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

Subsecretaría
de Turismo

Gobierno de Chile

SERNATUR
Ministerio de
Economía, Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

Para el Servicio Nacional de Turismo (SERNATUR) es muy importante conocer su opinión. Por este motivo, le solicitamos responder una breve encuesta de satisfacción, la que servirá como insumo para mejorar continuamente los productos publicados.

Para responder la encuesta haga [click aquí](#)