



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Día del Descubrimiento 2017

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la festividad “Día del Descubrimiento”, periodo que comprende desde el viernes 06 al domingo 08 de octubre del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Para cada destino se diseñó un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo a la capacidad (n° habitaciones) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio es estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más

características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo al número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

A partir de este año se rediseñó la metodología utilizada en años anteriores con la finalidad de extrapolar los resultados en base a información actualizada. Uno de los principales cambios fue utilizar como marco de población la información del Registro Nacional de Clasificación de Prestadores de Servicios Turísticos de SERNATUR², mientras que el otro fue el reestructurar algunos de los destinos medidos en años anteriores, como editar su nombre y/o eliminar o incrementar el número de comunas asociados a éstos, considerando principalmente la información actualizada que disponen las Direcciones Regionales de SERNATUR.

¹ Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

² Descargado a mediados de Diciembre 2016.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD Día del Descubrimiento 2017 (48 destinos)

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "Valle de Colchagua" (85,4%).



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	36	7,2%	55,1%
Iquique	35	7,5%	45,1%
Antofagasta	29	6,9%	38,0%
San Pedro de Atacama	32	5,5%	84,1%
Calama*	17	11,2%	20,3%
Valle de Copiapó	30	5,9%	39,8%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	31	7,0%	64,2%
Valle del Huasco	19	6,9%	34,2%
La Serena y Coquimbo	48	5,7%	51,6%
Valle del Elqui	27	5,8%	70,2%
Olmué - La Campana*	10	13,2%	56,1%
Isla de Pascua	37	6,9%	68,2%
Litoral de los Poetas*	25	10,3%	39,0%
Litoral Norte – Papudo*	13	13,0%	44,3%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	45	6,3%	54,8%
Cajón del Maipo	19	7,1%	68,0%
Santiago Urbano	47	5,0%	77,9%
Valle de Colchagua*	13	11,4%	85,4%
Lago Rapel y Navidad*	17	11,9%	70,3%
Pichilemu	30	9,3%	59,6%
Chanco - Pelluhue	15	8,7%	47,8%
Constitución*	15	10,5%	45,3%
Iloca – Vichuquén*	18	11,1%	31,6%
Valle de Curicó	19	9,8%	39,2%
Linares Termal y Natural	19	9,2%	39,7%
Valle del Río Maule	33	5,8%	55,2%
Concepción y alrededores	30	6,4%	50,1%
Lago Lanalhue*	12	13,4%	21,7%
Salto del Laja*	14	10,4%	30,9%
Valle las Trancas	38	6,5%	42,8%
Quillón*	13	10,1%	40,7%
Araucanía Andina	37	6,9%	31,7%
Araucanía Lacustre	39	8,0%	37,1%
Temuco	26	7,3%	38,5%
Cuenca del Lago Ranco*	23	11,1%	24,6%
Siete Lagos	41	7,1%	47,7%
Valdivia - Corral	58	5,8%	62,2%
Cuatro Ríos*	8	14,3%	13,5%
Chiloé	51	7,1%	26,2%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	55	5,7%	62,5%
Osorno - Puyehue	36	6,0%	47,8%
Puerto Montt y alrededores	55	5,8%	41,7%
Patagonia Verde*	17	12,1%	53,2%
Aysén - Coyhaique	40	5,1%	67,4%
Cuenca del Lago General Carrera	48	5,4%	23,2%
Carretera Austral Norte	47	4,5%	20,9%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	25	9,7%	48,3%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes*	18	10,9%	62,6%

* Se sugiere considerar los resultados de estos destinos a modo descriptivo y no inferencial, considerando que sus errores de estimación superan el 10%. No obstante, en este informe de igual forma se realizarán comparaciones.

Fuente: Elaborado por Depto. de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total de los 48 destinos considerados para la medición del 2017 fue de 51,5%. No obstante, y solo para efectos comparativos con el año 2016, se recalcularon los resultados en ambos años, dado que se crearon y eliminaron destinos, junto con algunos cambios implementados a las comunas asociadas a estos. De esta manera, se obtiene una ocupabilidad de 52,8% durante el “Día del Descubrimiento” 2017, la que comparada con el 60,1% del año 2016, entrega un descenso en -7,3 puntos porcentuales.

Análisis 2017 a los 48 destinos bajo estudio – Día del Descubrimiento

Los destinos que obtuvieron tasas de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: “Valle de Colchagua” (85,4%) y “San Pedro de Atacama” (84,1%).

En la zona norte, de un total de diez destinos, “San Pedro de Atacama” (84,1%), “Valle del Elqui” (70,2%), “Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar” (64,2%), “Arica” (55,1%) y “La Serena y Coquimbo” (51,6%), superaron la tasa de ocupabilidad total (51,5%), lo que corresponde a un 50,0% (cinco de diez) del total de destinos medidos en la zona norte.

En la zona centro, los destinos de “Valle de Colchagua” (85,4%), “Santiago Urbano” (77,9%), “Lago Rapel y Navidad” (70,3%), “Isla de Pascua” (68,2%), “Cajón del Maipo” (68,0%), “Pichilemu” (59,6%), “Olmué - La Campana” (56,1%), “Valle del Río Maule” (55,2%) y “Valparaíso, Viña del Mar y Concón” (54,8%) superaron la tasa de ocupabilidad total (51,5%). Lo anterior corresponde al 56,3% (nueve de dieciséis) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 17,6% (tres de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (51,5%), resaltando: “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (62,5%), “Valdivia - Corral” (62,2%) y “Patagonia Verde” (53,2%).

En la zona austral, de los cuatro destinos medidos, “Aysén - Coyhaique” (67,4%) y “Punta Arenas y Estrecho de Magallanes” (62,6%), tuvieron una tasa de ocupabilidad mayor a la total (51,5%).

Análisis comparativo 2017 VS 2016

Día del Descubrimiento - 38 Destinos

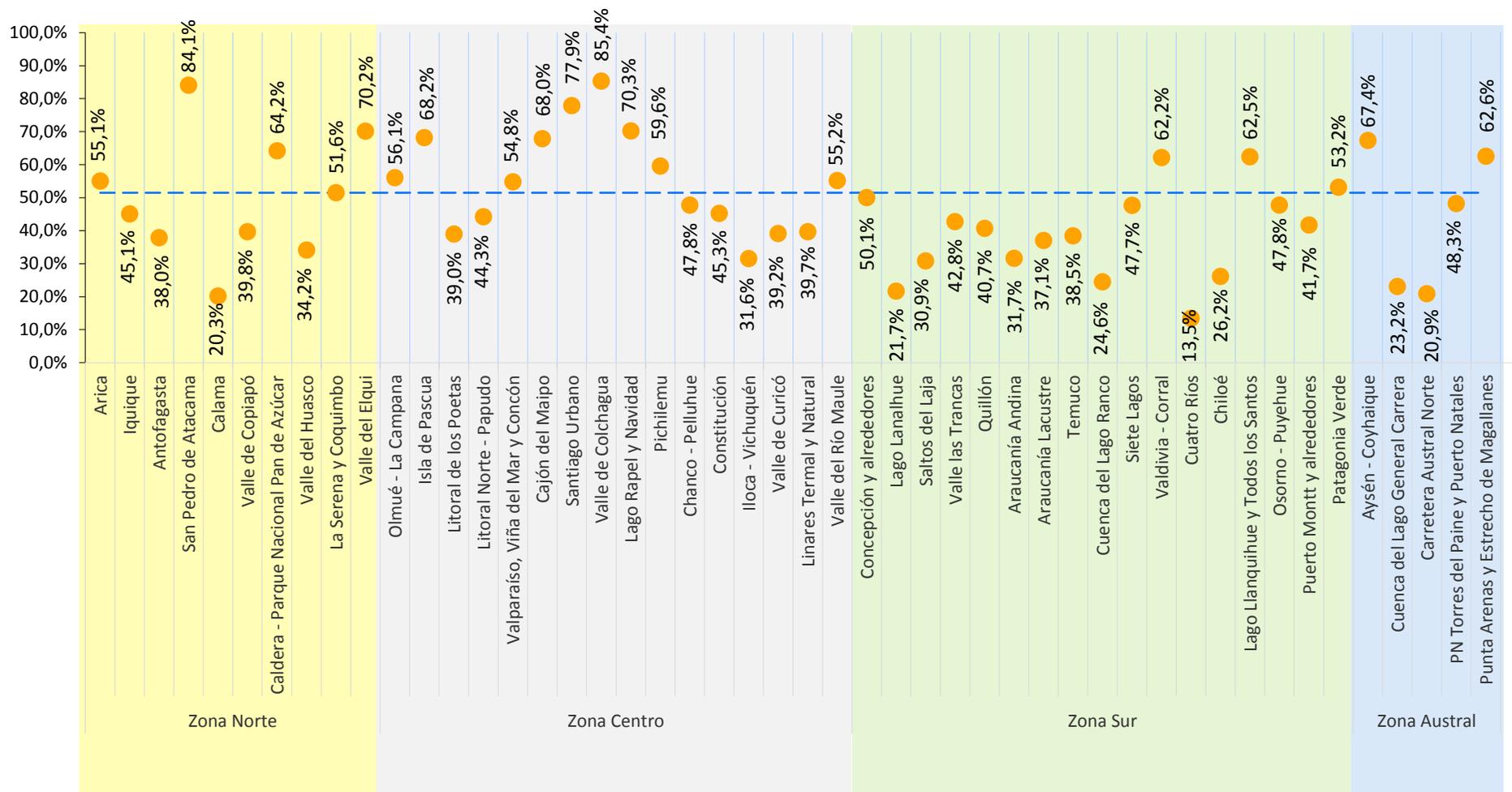
El 34,2% de los destinos (trece de treinta y ocho) tuvo un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2017 respecto al mismo periodo del año 2016, destacando por sobre los 10 puntos porcentuales de crecimiento: “Valle del Elqui” (+15,1 pp), “Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar” (+13,2 pp), “Valle de Copiapó” (+12,6 pp), “Santiago Urbano” (+12,4 pp) e “Isla de Pascua” (+10,4 pp).

En el norte del país los destinos de “Valle del Elqui”, “Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar”, “Valle de Copiapó”, “Arica”, “Valle del Huasco” y “San Pedro de Atacama” incrementaron su ocupabilidad este 2017, en +15,1, +13,2, +12,6, +8,4, +8,3 y +1,4 puntos porcentuales, respectivamente.

En el centro del país, de los doce destinos comparables con el 2016, cuatro destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: “Santiago Urbano” (+12,4 pp), “Isla de Pascua” (+ 10,4 pp), “Lago Rapel y Navidad” (+5,9 pp) y “Pichilemu” (+0,9 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los trece destinos comparables con el año 2016, tres presentaron alzas: “Valle las Trancas” (+1,2 pp), “Concepción y alrededores” (+1,1 pp) y “Puerto Montt y alrededores” (+0,1 pp).

04 | TASA DE OCUPABILIDAD Día del Descubrimiento 2017 (48 destinos)

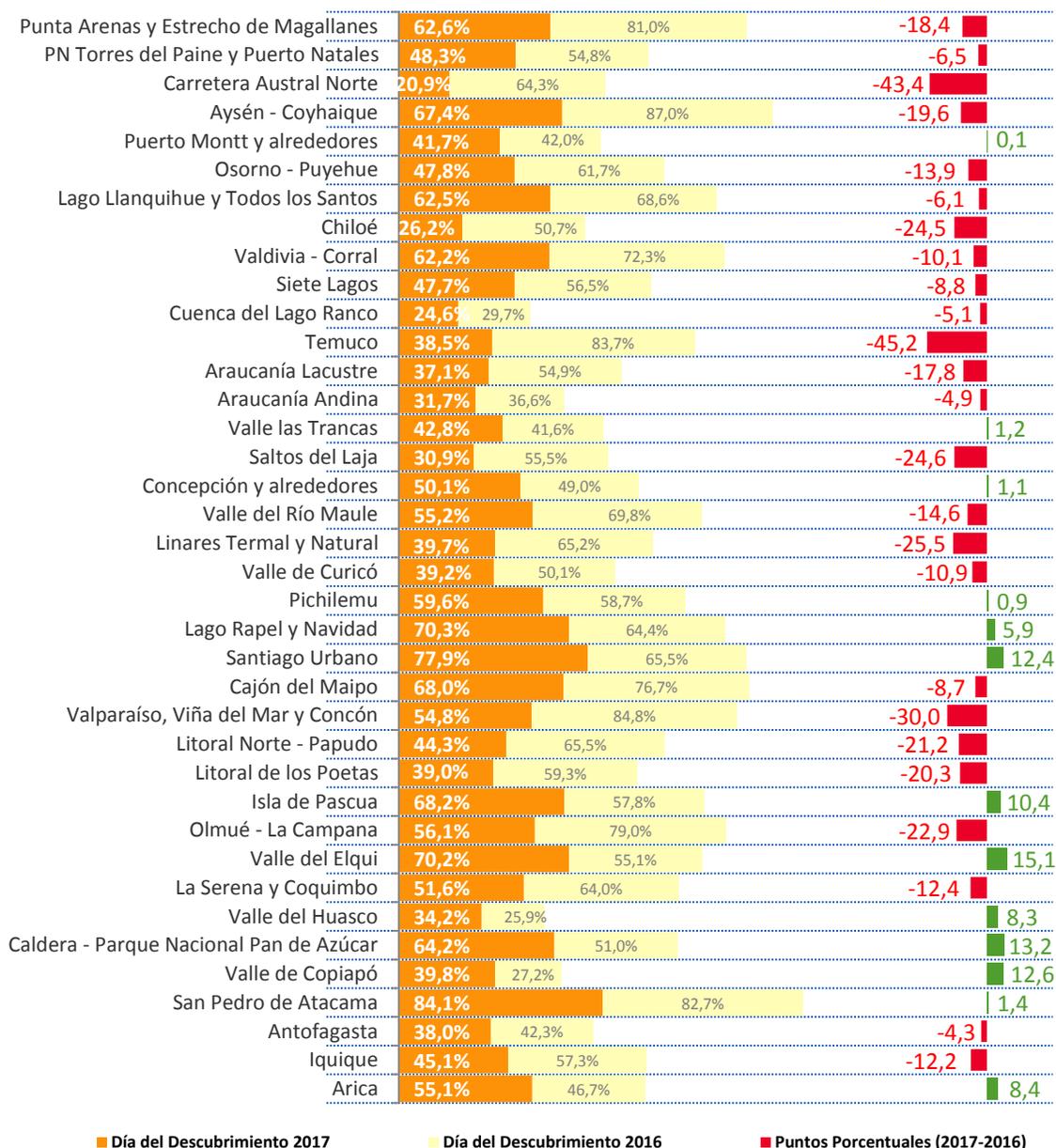


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD – Día del Descubrimiento

Diferencia 38 destinos 2017 (52,8%) v/s 2016 (60,1%) (-7,3 pp)



Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

2017 – Del viernes 06 al domingo 08 de octubre (3 días de medición).

2016 – Del viernes 07 al domingo 09 de octubre (3 días de medición).